

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕТУШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Петушинского района
Владимирской области

от _____

г. Петушки

№ _____

*Об утверждении муниципальной
программы «Обеспечение жильем молодых
семей Петушинского сельского поселения
на
2017- 2019 годы*

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.08.2015 №889 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050», постановлениями Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» и от 19.04.2011 № 330 «О мерах по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы», в соответствии с Порядком разработки, утверждения и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ в муниципальном образовании «Петушинское сельское поселение», утвержденным постановлением администрации Петушинского сельского поселения от 01.07.2015 № 246, руководствуясь Уставом муниципального образования «Петушинское сельское поселение»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей Петушинского сельского поселения на 2017-2019 годы».
2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Сельская сторона».

Глава администрации
К.Ю.ПОВЕРИНОВ

Приложение к
постановлению администрации
Петушинского сельского поселения
от _____ № _____

**Муниципальная Программа
«Обеспечение жильем молодых семей Петушинского сельского поселения
на 2017-2019 годы»
(далее – Программа)**

**ПАСПОРТ
ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ
ПЕТУШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2017-2019 ГОДЫ»**

Наименование Программы	Программа «Обеспечение жильем молодых семей Петушинского сельского поселения на 2017-2019 годы»
Основание для разработки программы	Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2015 №889 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050», постановления Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» и от 19.04.2011 № 330 «О мерах по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы», постановление администрации Петушинского сельского поселения от 01.07.2015 №246 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ в муниципальном образовании «Петушинское сельское поселение»
Основной исполнитель	администрация Петушинского сельского поселения

программы	
Участники программы	- финансово-кредитные учреждения; - молодые семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий и изъявившие желание принять участие в программе.
Цель программы	Муниципальная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий
Задачи программы	Реализация подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015- 2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Владимирской области» государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» в целях предоставления молодым семьям Петушинского района финансовой поддержки на приобретение жилья
Целевые индикаторы и показатели программы	Улучшение жилищных условий 6 молодых семей, в том числе по годам: 2017 г. - 2 семьи; 2018 г. - 2 семьи; 2019 г. - 2 семьи.
Сроки и этапы реализации программы	2017-2019 годы
Объем бюджетных ассигнований программы, в том числе по годам и источникам	Общий объем финансирования Программы на весь период ее реализации из бюджета Петушинского сельского поселения составляет 1 603,8 тыс. рублей. По годам реализации: 2017 г.: всего – 534,6 тыс. руб; 2018 г.: всего – 534,6 тыс. руб.;; 2019 г.: всего – 534,6 тыс. руб.;
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Улучшение жилищных условий 6 молодых семей путем предоставления социальных выплат

I. Общая характеристика сферы реализации программы

1.Реализация мероприятий предыдущих программ по обеспечению жильем молодых семей, начиная с 2006 г., показала их популярность среди

населения. Из года в год количество нуждающихся в улучшении жилищных условий молодых семей не уменьшается.

2.В Петушинском районе остаются по-прежнему низкие темпы строительства многоквартирных домов, что оказывает влияние на высокий уровень стоимости вторичного жилья. Неблагоприятная ситуация, сложившаяся в последнее время в экономике Российской Федерации, оказала влияние на снижение платежеспособности граждан. Семьям, в особенности молодым, стало труднее покупать жильё из-за роста цен и увеличения ставок по ипотечным жилищным кредитам.

Улучшение жилищных условий для многих молодых семей возможно только при финансовой поддержке государства, из чего следует необходимость и важность действия Программы.

Программа «Обеспечение жильем молодых семей Петушинского сельского поселения на 2017-2019 годы» предусматривает создание системы муниципальной поддержки молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, в обеспечении жильем путем софинансирования социальных выплат на приобретение или строительство жилья (далее – социальная выплата).

II. Приоритеты, цели и задачи

1.Реализация Программы предусматривает достижение единственной, и, соответственно, приоритетной цели - улучшение жилищных условий молодых семей.

Программа реализуется в рамках федеральной целевой программы «Жилище» на 2015- 2020 годы, в которой отмечена высокая востребованность со стороны граждан и субъектов Российской Федерации в участии в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей», реализуемой в рамках предыдущей федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы.

Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015- 2020 годы содержит Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, условия и требования которых являются обязательными к исполнению.

2.Целью реализации Программы является улучшение жилищных условий 6 молодых семей.

3.Мероприятия Программы направлены на решение следующих основных задач:

- предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения молодым семьям, состоящим на учете в качестве

- нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрации поселения;
- стимулирование развития жилищного строительства на территории Петушинского сельского поселения;
 - активизация молодых семей в решении своих жилищных проблем.

III. Целевые показатели (индикаторы)

Целевой показатель (индикатор) Программы носит прогнозный характер и зависит, в первую очередь, от возможностей бюджетов разных уровней, участвующих в финансировании Программы. В случае его изменения в ходе реализации Программы, целевой показатель подлежит корректировке.

На выполнение целевого показателя программы могут оказать влияние следующие факторы: - отсутствие возможности софинансирования мероприятий программы из бюджета Петушинского сельского поселения, с так же других бюджетов. В случае отсутствия возможностей местного бюджета в софинансировании социальной выплаты, реализация Программы невозможна. В таком случае, действие программы должно быть прекращено или остановлено.

Целевые показатели (индикаторы) Программы указаны в приложении № 1 к Программе.

IV. Характеристика мероприятий муниципальной Программы.

1. Мероприятия муниципальной Программы определены подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015- 2020 годы и состоят из следующих действий муниципального образования:

- формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме. В список участников федеральной целевой программы включаются молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий администрацией Петушинского сельского поселения, заключивших Соглашения с администрацией Петушинского района для участия в реализации федеральной целевой программы;

- определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы. Доля местного бюджета на софинансирование социальных выплат молодым семьям состоит из средств муниципального бюджета поселения и (или), средств бюджета муниципального образования «Петушинский район»;

Основные мероприятия Программы указаны в Приложении № 2 к Программе.

V. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств федерального, областного, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников и зависит от сложившейся ситуации в финансово-бюджетной сфере. Софинансирование социальных выплат молодым семьям из местных бюджетов является обязательным. Вместе с тем учитывается социально-демографическая, политическая и общеэкономическая значимость проблемы, а также финансовые возможности граждан для осуществления софинансирования мероприятий.

Общий объем финансирования Программы составляет 1 603,8 тыс. руб.

Объем и структура бюджетного финансирования Программы подлежат ежегодному уточнению в соответствии с реальными возможностями бюджетов всех уровней и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

VI. Прогноз конечных результатов реализации муниципальной программы

За весь период реализации Программы предполагается предоставить социальные выплаты 6 молодым семьям Петушинского сельского поселения.

VII. Анализ рисков реализации муниципальной программы

Программа носит долгосрочный характер, поэтому целевой показатель на конечном этапе её реализации может быть изменён, при этом как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения. На выполнение целевого показателя Программы могут оказать влияние следующие факторы:

- отсутствие возможности софинансирования мероприятий Программы из бюджета муниципального образования «Петушинское сельское поселение», бюджета муниципального образования «Петушинский район», участвующих в реализации Программы, а также других бюджетов. В случае отсутствия возможностей местных бюджетов (поселения и (или) районного) в софинансировании социальных выплат, реализация подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы невозможна. В таком случае действие муниципальной Программы должно быть прекращено или приостановлено;

- прекращение или приостановление действия федеральной или областной программ, в рамках которых реализуется настоящая муниципальная Программа;

- отсутствие возможности (в первую очередь софинансирования за счет

собственных средств) или желания молодых семей получать государственную поддержку на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

В целях минимизации предполагаемых рисков реализации Программы необходимо проводить активную работу среди молодых семей по их привлечению к участию в мероприятиях по улучшению жилищных условий. Также для успешного выполнения задач Программы необходимо активнее использовать возможности федерального законодательства, расширить способы использования социальных выплат: для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома, для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья.

Приложение № 1
к Программе
«Обеспечение жильем молодых семей
Петушинского сельского поселения
на 2017-2019 годы»

СВЕДЕНИЯ
о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы
(подпрограммы) и их значениях

Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателей		
		2017	2018	2019
1	2	3	4	5
Улучшение жилищных условий молодых семей	чел.	2	2	2

Приложение № 2
к Программе
«Обеспечение жильем молодых семей
Петушинского сельского поселения
на 2017-2019 годы»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей Петушинского сельского поселения на
2017-2019 годы»

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответст- венный исполни- тель	Срок*		Ожидаемый результат (краткое описание)	Связь мероприятия с показателями программы
			начала реализа- ции	оконча- ния реализа- ции		
1	2	3	4	5	6	7
1	Предоставление молодым семьям социальных выплат на	Зам.главы по социаль- ным вопросам	2017	2019	улучшение жилищных условий 6 молодых семей	Возможность улучшения жилищных условий молодыми семьями путём покупки или строительства

	приобретение (строительство) жилого помещения					квартиры или жилого дома с использованием государственной поддержки в виде социальных выплат.
--	-----------------------------------------------	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------

* предоставление молодым семьям социальных выплат осуществляется ежегодно, по результатам проведения всех подготовительных мероприятий, предусмотренных условиями федеральной целевой программы.

Приложение № 3
к Программе
«Обеспечение жильем молодых семей
Петушинского сельского поселения
на 2017-2019 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ муниципальной программы

Наименование основных мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			Итого 2017 – 2019 годы
		2017 год	2018 год	2019 год	
1	2		4	5	7
Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения	Бюджет Петушинского сельского поселения	534,6	534,6	534,6	1603,8