

Дата окончания независимой экспертизы 19.09.2024г. Заключение по результатам независимой экспертизы может быть направлено в администрацию Петушинского сельского поселения при письменном обращении по адресу: г.Петушки, ул.Западная, д.23 или по электронной почте ros_pet@mail.ru. Справки по телефону: 2-10-74

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПЕТУШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от _____ г.

г. Петушки

№ _____

Об утверждении «Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Петушинское сельское поселение» в новой редакции

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; Постановлением Госстроя от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"; Инструкцией по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12.07.1978; Приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации"; Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом муниципального образования «Петушинское сельское поселение», Положением «О публичных слушаниях в МО «Петушинское сельское поселение», утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 26.01.2012 № 2/1, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить «Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Петушинское сельское поселение» в новой редакции, согласно Приложения.
2. Признать утратившими силу:
 - решение Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 21.07.2022 № 29/6;
 - решение Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 19.12.2022 № 61/11;
 - решение Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 23.01.2023 № 3/1;
 - решение Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 22.02.2024 № 16/2;
 - решение Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 21.03.2024 № 22/3.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Сельская сторона» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Петушинского сельского поселения <http://petushkisp.ru> и вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Приложение
к Решению Совета народных депутатов
от _____ г. № _____

"Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Петушинское сельское поселение»

1. Общие положения.

1. Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Петушинское сельское поселение» (далее - Правила) разработаны на основании Федеральных законов от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановления Госстроя от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12.07.1978, приказа Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований».

2. Правила разработаны в целях формирования на территории Петушинского сельского поселения (далее сельское поселение) комфортной, современной, безопасной и привлекательной среды, под которой понимается совокупность географических, природно-климатических, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных, экономических и других факторов, с учетом исторически сложившейся и развивающейся территории сельского поселения и определяющих комфортность проживания на такой территории.

3. Правила устанавливают единые нормы и требования в сфере обеспечения внешнего благоустройства, санитарного содержания территории и определяют принципы, подходы и порядок выполнения работ по уборке, содержанию объектов, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, содержанию ограждений, зданий, включая прилегающие территории, внутренние производственные территории. Правила обязательны для исполнения юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками, владельцами, пользователями расположенных на территории сельского поселения земельных участков, зданий, строений и сооружений.

4. Организация работ по благоустройству и содержанию территории сельского поселения обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, если иное не установлено законодательством.

5. Благоустройство - это комплекс проводимых на территории сельского поселения работ и мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния, привлекательности территории, повышение комфортной и создание безопасной среды для проживания, а также непосредственно деятельность физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по созданию и обеспечению комфортной среды в границах сельского поселения.

К объектам благоустройства сельского поселения относятся, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, относятся:

5.1. Территории сельского поселения:

- районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;
- территории общего пользования - (улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) (далее - общественные территории);
- территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям многоквартирных домов (далее - дворовые территории);
- детские игровые и детские спортивные площадки;
- спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее - спортивные площадки);
- пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, мосты, пешеходные улицы и зоны);
- места размещения нестационарных торговых объектов;
- проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);
- кладбища и мемориальные зоны (обелиски павшим воинам);
- площадки отстойно-разворотные, останочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;
- площадки для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;
- стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, парковки (парковочные места),
- зоны транспортных, инженерных коммуникаций;
- водоохранные зоны;
- площадки для выгула и дрессировки животных;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- другие территории муниципального образования.

5.2. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы (далее - МАФ), некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории:

- внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);
- покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон),
- направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

- элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борты, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);
- ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;
- въездные группы;
- система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая наружное уличное освещение и оборудование для управления наружным освещением);
- противопожарные водоемы, размещаемые на общественных территориях;
- объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев)
- детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;
- остановочные павильоны;
- рекламные конструкции;
- праздничное оформление.

6. К основным задачам правил благоустройства территории сельского поселения относятся:

- а) формирование комфортной, современной среды;
 - б) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;
 - в) поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния;
 - г) содержание территории и расположенных на ней объектов, в том числе территории общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;
 - д) формирование архитектурного облика в населенных пунктах с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;
 - е) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории установление перечня мероприятий по благоустройству, порядка и периодичности их проведения;
 - ж) обеспечение доступности территорий, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении (далее - МГН), получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;
- з) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

7. В Правилах благоустройства территории сельского поселения отнесены мероприятия, реализуемые в рамках развития комфортной среды и благоустройства территории, в том числе разработка концепций и стратегий, проектирование, создание, реконструкция, капитальный ремонт объектов благоустройства, реконструктивные и земляные работы, снос (демонтаж), модернизация, восстановление, ремонт, ямочный ремонт, текущий ремонт, содержание, в том числе уборка, покос, вырубка и полив, объектов и элементов благоустройства, обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

8. В настоящих Правилах применяются следующие понятия:

Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отводов автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы, (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы благоустройства автомобильных дорог.

Архитектурное освещение - освещение художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей.

Благоустройство - комплекс проводимых на территории сельского поселения работ и мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния, повышение комфортности проживания, обеспечение безопасности среды проживания его жителей, а также непосредственно деятельность физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по созданию и обеспечению благоприятных условий проживания в границах сельского поселения.

Благоустройство территорий - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых и естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

Брошенные транспортные средства - транспортное средство технически неисправное, разукрепленное, непригодное к эксплуатации, от которого собственник в установленном законом порядке отказался или собственник неизвестен, и установить его законными способами не представляется возможным.

Бункер-накопитель - нестандартная металлическая емкость для сбора отходов, в том числе для крупногабаритных, в целях их кратковременного хранения объемом около 8 куб. метров.

Бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов.

Благоустройство участка - комплекс мероприятий, обеспечивающих доступность посетителей и включающих: создание искусственного ландшафта (озеленение), мощение дорожек для пешеходов и проезжей части, устройство наружного освещения, создание зон отдыха и развлечений на участке, а также информационное обеспечение посетителей.

Владелец - физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, имеющее в собственности или ином вещном праве имущество.

Визуальная информация - информация в виде надписей, рисунков, фотографий, плакатов, объявлений, афиш, листовок, напечатанных на бумаге или изготовленных с использованием синтетических материалов, видео и т. п.

Водные устройства - фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

Входная группа - комплекс устройств и функциональных частей благоустройства при входе в здание.

Вывоз твердых коммунальных отходов – транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;

Газон - объект благоустройства, участок с растительным грунтом, имеющий зеленые насаждения естественного или искусственного происхождения.

График вывоза отходов - документ, определяющий периодичность вывоза отходов, с указанием адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и времени вывоза.

Дачный земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им в целях отдыха (с правом возведения жилого строения без права регистрации проживания в нем или жилого дома с правом регистрации проживания в нем и хозяйственных строений и сооружений, а также с правом выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля);

Договор на вывоз отходов - письменное соглашение между заказчиком и специализированным хозяйствующим субъектом, закрепляющее периодичность и объем вывоза отходов, адрес точки их складирования с указанием способа оказания услуги, а также иные обязательства, предусмотренные гражданским законодательством.

Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО) - хозяйственно-бытовые стоки от жилых и общественных зданий, образовавшиеся в процессе производства и потребления.

Жилищный фонд - совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории Российской Федерации.

Жилищный, жилищно-строительный кооператив (ЖК, ЖСК) - добровольное объединение граждан и (или) юридических лиц на основе членства в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, а также управления многоквартирным домом.

Захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду.

Земляные работы - работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории сельского поселения.

Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования - игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы.

Капитальный ремонт здания (сооружения, оборудования, коммуникаций, объектов жилищно-коммунального назначения) - ремонт, выполняемый для восстановления ресурса здания (сооружения, оборудования, коммуникаций, объектов жилищно-коммунального назначения) с заменой или восстановлением любых составных частей, включая базовые.

Контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

Крупногабаритные отходы (далее - КГО) - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

Малые архитектурные формы – (МАФ) различные по характеру и назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства сельского поселения.

Места массового пребывания людей - территории, на которых возможно одновременное скопление большого количества людей: подходы к вокзалам, остановки транспорта, территории рынков, ярмарок, торговых зон, торговых центров, кинотеатров, городские площади, скверы, парки, стадионы и т.п.

Мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

Мусоросборники - съемные ящики, с плотными стенками и крышками, окрашенными стойкими красителями, предназначенные для складирования отходов.

Мусоровоз - транспортное средство категории N, используемое для перевозки твердых коммунальных отходов.

Наледь - тонкий слой льда, образующийся в результате таяния снега при перепадах температуры (образуется на крышах, тротуарах, дорожном полотне и т. д.).

Накопление отходов - временное складирование отходов (на срок не более чем одиннадцать месяцев) в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания, размещения, транспортирования.

Несанкционированная свалка отходов - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и строительства, других отходов, образовавшихся в процессе деятельности юридических, должностных или физических лиц на территории используемой, но не предназначенной для размещения на ней отходов.

Ночное время - период времени с 22.00 до 6.00 часов.

Некапитальные сооружения - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, другие объекты некапитального характера.

Обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов.

Объект размещения отходов - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (полигон, шламохранилище и другое).

Объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общего пользования.

Общественные пространства - это территории сельского поселения, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями сельского поселения в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

Объекты благоустройства территории - территории сельского поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории сельского поселения.

Объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

Объекты благоустройства на территориях общественного назначения - общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

Объекты благоустройства на территориях жилого назначения - общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

Объекты благоустройства на территориях рекреационного назначения - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты: парк, сад, сквер, бульвар; застроенные территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой часть поверхности занята растительным покровом.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Охрана зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

Парк - озелененная территория общего пользования от 10 га, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект. В зависимости от преобладающих элементов ландшафтной композиции и функций выделяют луговой, нагорный, водный, детский, спортивный, этнографический парки и др.

Паспорт объекта благоустройства – документ, содержащий следующую информацию:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- ситуационный план;
- элементы благоустройства,
- сведения о текущем состоянии;
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

Подвал - этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещения.

Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонтов воды в реках.

Подъезд жилого дома - нежилое помещение общего пользования, предназначенное для обслуживания, использования и обеспечения доступа к жилым и нежилым помещениям, находящееся в общей долевой собственности собственников многоквартирного жилого дома.

Погрузка твердых коммунальных отходов - перемещение твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов или иных мест, с которых осуществляется погрузка твердых коммунальных отходов, в мусоровоз в целях их транспортирования, а также уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов;

Потребитель - собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном участке объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства о градостроительной деятельности.

Прилегающая территория - территория шириной до 10 метров, непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, объектам потребительского рынка, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности или пользовании у юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Полигон захоронения отходов - ограниченная территория, предназначенная и при необходимости специально оборудованная для захоронения отходов, исключения воздействия захороненных отходов на незащищенных людей и окружающую природную среду.

Полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной

дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Порядок - качественное состояние объекта, территории, места производства различных видов работ, приведенных (находящихся) к требованиям нормативных правовых актов органов государственной власти и местного самоуправления в сфере санитарно-эпидемиологических правил и благоустройства.

Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

Проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

Размещение отходов - хранение и захоронение отходов.

Региональный оператор - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, места образования и накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

Рекламораспространитель - лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

Рекламодатель - изготовитель или продавец товара, либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо.

Садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение граждан (садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое товарищество, садоводческий, огороднический или дачный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое партнерство) - некоммерческая организация, учрежденная гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства (далее - садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение);

Санитарная очистка территории - комплекс организационных и технических мероприятий по сбору, транспортировке и размещению отходов производства и потребления, образующихся на территории сельского поселения.

Санитарное содержание территорий - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Сбор отходов - прием или поступление отходов от физических и юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

Световая информация, в том числе световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

Сквер - компактная озелененная территория, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения, размером, как правило, от 0,5 до 2,0 га.

Свалка - территория местонахождения отходов производства и потребления, твердых коммунальных и крупногабаритных, использование которых в течение обозримого срока не предполагается.

Складирование отходов - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях, на отведенных для этого участках территории в целях контролируемого хранения в течение определенного интервала времени.

Снегосвалка - земельный участок, специально отведенный под вывоз на него снежной массы.

Содержание автомобильных дорог - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильных дорог, оценке технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанный с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке.

Содержание объектов благоустройства - поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

Сосульки - обледеневшая жидкость в виде удлиненного конуса, образовавшаяся при стоке с крыш, козырьков, балконов, водосточных труб и т. д.

Средства наружной рекламы и информации - конструкции для размещения рекламной (рекламные конструкции, рекламоносители) и (или) нерекламной (вывески) информации, предназначенной для неопределенного круга лиц. К ним относятся различные носители рекламных и информационных сообщений, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие, а именно: крышные установки, панно, щитовые установки, электронные табло, экраны, кронштейны, маркизы, штендеры, перетяжки, строительные сетки, проекционное и иное, предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности, оборудование, воздушные шары, аэростаты и т. п.

Содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

Стационарная урна - урна уличная для мусора для стационарной установки, которая крепится анкерами к поверхности или бетонируется.

Тарный вывоз отходов - вывоз специализированным автотранспортом отходов, складированных в контейнеры или бункеры-накопители.

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе парки, скверы, рощи, сады, бульвары, площади, улицы, набережные).

Транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя, либо предоставленного им на иных правах.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

Уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Утилизация отходов - деятельность, связанная с использованием отходов на этапах их технологического цикла, и (или) обеспечение повторного (вторичного) использования или переработки списанных изделий.

Уличное оборудование - составная часть внешнего благоустройства сельского поселения (оборудование для мелкорозничной торговли и летних кафе, остановки общественного транспорта, гостевые стоянки автомобилей, парковки, хозяйственное и санитарно-техническое оборудование, рекламные и информационные объекты, кабины общественных туалетов, беседки, мусоросборники и т. п.).

Улично-коммунальное оборудование - различные виды мусоросборников - контейнеров и урн.

Уличное техническое оборудование - укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприёмных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.)

Уполномоченные лица - лица, заключившие имущественный договор, при котором собственность передаётся во временное владение, пользование или только во временное пользование; объектом имущественного договора признаются движимые и недвижимые вещи, в том числе: земельные участки, предприятия, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, не теряющие своих натуральных свойств в процессе их использования.

Управляющая организация - организация (или индивидуальный предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая организация, товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК).

Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах сельского поселения, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов - действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста и развития.

Уход за зелеными насаждениями - система мероприятий, направленных на содержание и выращивание зеленых насаждений.

Фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовой фасад, боковой фасад.

Функциональное освещение - стационарные установки освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения, подразделяют на обычные, высокомащтовые, парапетные, газонные и встроенные.

Хранение отходов - содержание отходов в объектах размещения отходов в целях их последующего вывоза, захоронения, обезвреживания или использования.

Хозяйствующий субъект - индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход.

Частное домовладение - совокупность принадлежащих гражданину на праве частной собственности жилого дома, подсобных построек (гаража, сарая, теплиц и др.), расположенных на обособленном земельном участке, находящемся во владении и пользовании у соответствующего лица на основании права собственности или на ином законном основании.

2. Общие принципы и подходы.

2.1. Развитие комфортной среды осуществляется путем улучшения, обновления, развития инфраструктуры сельского поселения и системы управления хозяйством, использования лучших практик, технологий и материалов, инновационных решений, внедрения цифровых технологий, развития коммуникаций между жителями сельского поселения и их объединениями. Реализация комплексных проектов по благоустройству предусматривает одновременное использование

различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.2. Удобно расположенные территории населенных пунктов, к которым обеспечена пешеходная и транспортная доступность для большого количества жителей сельского поселения, в том числе для МГН, используются с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон.

2.3. Разработка документации осуществляется на основании планов развития сельского поселения, концепции, отражающей потребности жителей, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству территории (далее - проект благоустройства территорий), выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

2.4. К участникам деятельности по благоустройству территории относятся:

а) жители населенных пунктов (граждане, инициативные группы граждан, добровольцы (волонтеры)) с целью определения перечня территорий, подлежащих благоустройству, участия (финансового и (или) трудового) в реализации мероприятий по благоустройству территорий, участия в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий, формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии комфортной среды;

б) представители администрации, которые формируют техническое задание на разработку проекта благоустройства, выбирают подрядчиков и обеспечивают в пределах своих полномочий финансирование работ по реализации проектов благоустройства;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории сельского поселения, с целью формирования запроса на благоустройство, участия в финансировании мероприятий по благоустройству, удовлетворения потребностей жителей, формирования позитивного имиджа сельского поселения и его привлекательности;

г) представители профессионального сообщества, в том числе эксперты в сфере градостроительства, архитектуры, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалисты по благоустройству и озеленению, дизайнеры, разрабатывающие проекты благоустройства территории на стадиях концепции, проектной и рабочей документации, с целью повышения эффективности проектных решений;

д) исполнители работ по разработке и реализации проектов благоустройства, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению МАФ;

е) иные заинтересованные лица.

2.5. С целью формирования комфортной среды в сельском поселении осуществляется планирование развития территорий, подготовка проектов благоустройства территорий, выбор территорий, подлежащих благоустройству, обсуждение деятельности по благоустройству, планирование и реализацию мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий, а также содержание и обеспечение сохранности объектов благоустройства с привлечением жителей, иных участников деятельности по благоустройству территорий и иных потенциальных пользователей общественных и дворовых территорий.

2.6. Проект благоустройства территории на стадии разработки концепции для каждой территории создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития сельского поселения. При этом максимально обеспечивается синхронизация мероприятий, реализуемых в рамках государственных программ (подпрограмм) Владимирской области и муниципальных программ по благоустройству, с мероприятиями иных национальных и федеральных проектов и программ.

2.7. В качестве приоритетных территорий для благоустройства выбираются населенные пункты, в которых постоянно проживает население, ведется новое индивидуальное жилищное строительство, имеется потенциал для роста территории и численности населения с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных территорий, их социально-экономической значимости и планов развития сельского поселения.

2.8. Перечень территорий, подлежащих благоустройству, очередность реализации проектов благоустройства, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе благоустройства.

2.9. В рамках разработки муниципальных программ проводится инвентаризация объектов благоустройства и разрабатывается паспорта объектов благоустройства, в том числе в электронной форме.

2.10. В паспорте объекта благоустройства отображается следующая информация:

- наименование (вид) объекта благоустройства;
- адрес объекта благоустройства;
- площадь объекта благоустройства, в том числе площадь механизированной и ручной уборки;
- ситуационный план;
- информация о земельном участке, на котором расположен объект благоустройства;
- информация о наличии зон с особыми условиями использования территории;
- информация об элементах объекта благоустройства, включая количество, назначенный срок службы, основные технические характеристики;
- информация о лице, ответственном за содержание объекта благоустройства;
- иная информация, характеризующая объект благоустройства.

2.11. Предлагаемые решения в проекте благоустройства территории на стадии разработки проектной документации готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

2.12. При реализации проектов благоустройства территорий муниципальных образований обеспечивается:

- а) функциональное разнообразие благоустраиваемой территории - насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами;
- б) взаимосвязь пространств, доступность объектов инфраструктуры для детей и МГН, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий;
- в) создание комфортных пешеходных и велосипедных коммуникаций среды, в том числе путем создания условий для безопасных и удобных пешеходных и велосипедных прогулок. Обеспечивается доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для МГН, при различных погодных условиях.
- г) возможность доступа к основным значимым объектам на территории населенного пункта и за его пределами, где находятся наиболее востребованные для жителей объекты и сервисы (далее - центры притяжения), при помощи сопоставимых по скорости и уровню комфорта различных видов транспорта (различные виды общественного транспорта, личный автотранспорт, велосипед и другие);
- д) организацию комфортной среды для общения жителей;
- е) шаговую доступность к объектам детской игровой и спортивной инфраструктуры для детей и подростков, в том числе относящихся к МГН;
- ж) защиту окружающей среды, общественных и дворовых территорий, пешеходных и велосипедных маршрутов населенного пункта, в том числе с помощью озеленения и использования эффективных архитектурно-планировочных приемов;
- з) безопасность и порядок, в том числе путем организации системы освещения и видеонаблюдения.

2.13. Реализация комплексных проектов благоустройства территорий сельского поселения осуществляется с привлечением внебюджетных источников финансирования, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

3. Благоустройство общественных территорий.

3.1. К объектам благоустройства общественных территорий сельского поселения относятся все разновидности общественных территорий населенных пунктов и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения,

примагистральные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

3.2. Общие требования к состоянию общественных территорий, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в сельском поселении объектам благоустройства и их отдельным элементам.

3.2.1. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются общественные территории в населенных пунктах, в которых постоянно проживает население, ведется новое индивидуальное жилищное строительство, имеется потенциал для роста территории и численности населения с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных территорий, их социально-экономической значимости и планов развития сельского поселения.

3.2.2. Осуществляется вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных территорий, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

3.2.3. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных территорий элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

3.2.4. В рамках решения задачи обеспечения качества общественных территорий при благоустройстве водных объектов учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

3.2.5. При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

3.2.6. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются с учетом открытости и проницаемости территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условий беспрепятственного передвижения населения, включая МГН, поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижения стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также стилового единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.

Для реализации используются проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность рассматриваемых общественных пространств как мест коммуникации и общения, способных привлекать посетителей, и обеспечивающих наличие возможностей для развития предпринимательства.

3.2.7. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства общественных территорий включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное - техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

3.2.8. На общественных территориях допускается размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

4. Благоустройство территории жилой застройки.

4.1. К объектам благоустройства на территориях жилой застройки относятся: общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок,

технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта.

4.2. Проектирование и размещение объектов благоустройства на территории жилой застройки с учетом обеспечения и выполнения всех основных функций, связанных с проживанием граждан, и не оказывали негативного воздействия на окружающую среду, обеспечивали выполнение рекреационной, оздоровительной, транспортной, хозяйственной и других функций.

При невозможности одновременного размещения различных объектов благоустройства на территории жилой застройки объекты благоустройства рекомендуется разделить на функциональные зоны, учитывающие потребности и запросы жителей.

4.3. Безопасность объектов благоустройства на территории жилой застройки обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных территорий в сочетании с организацией системы освещения и видеонаблюдения.

4.4. Проектирование благоустройства территорий жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией, а так же особенностей благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки населенных пунктов, на территориях высокой плотности застройки и вдоль магистралей.

4.5. На земельных участках жилой застройки с расположенными на них многоквартирными домами предусматриваются транспортные проезды, пешеходные коммуникации, площадки (детские игровые площадки, для отдыха взрослых, установки мусоросборников, автостоянок, при входных группах), озелененные территории.

Установка площадок для выгула и дрессировки животных, а также инклюзивных детских и инклюзивных спортивных площадок осуществляется при наличии такой потребности у населения.

4.6. Проектирование дворовых территорий при осуществлении жилищного строительства и (или) комплексного развития территории осуществляется, исключая проезд на дворовую территорию грузового автотранспорта, с обеспечением возможности проезда специальной техники.

4.7. При размещении объектов жилой застройки вдоль магистральных улиц не допускается сплошное ограждение территории со стороны улицы, прилегающей к жилой застройке, а также размещение площадок (детских игровых и детских спортивных, спортивных, инклюзивных детских и инклюзивных спортивных, для отдыха взрослых, для выгула и дрессировки животных, установки мусоросборников).

4.8. На территории жилой застройки с расположенными на ней жилыми домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилищного строительства, садовыми домами размещение спортивной зоны на территориях общеобразовательных школ проектируется с учетом возможности использования спортивной зоны населением прилегающей жилой застройки.

4.9. На территориях жилой застройки используются следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок в зависимости от их функционального назначения, элементы сопряжения поверхностей, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

4.10. При озеленении территорий детских садов и школ не рекомендуется использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

4.11. В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства автостоянок включаются твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, средства размещения информации (указатели).

5. Благоустройство общественных территорий рекреационного назначения.

5.1. К объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения относятся части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, лесопарковые зоны, сады, скверы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта (далее - объекты рекреации).

5.2. При проектировании и благоустройстве объектов рекреации предусматриваются:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций.

5.3. При благоустройстве объектов рекреации предусматривается колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения, а также размещение водных устройств, установку туалетных кабин, питьевых фонтанчиков, скамеек, урн, малых контейнеров для мусора.

5.4. Объекты мелкорозничной торговли и питания, размещаемые на территории объектов рекреации, проектируются некапитальными и оборудуются туалетом, доступным для посетителей объекта, также рекомендуется установка передвижных тележек для торговли напитками, мороженым и иными готовыми пищевыми продуктами.

5.5. В целях обеспечения безопасности нахождения посетителей объекта рекреации вблизи водных объектов в зависимости от ландшафтных условий и характера береговой линии проектируется просматриваемое ограждение водных объектов.

5.6. При проектировании озеленения на территории объектов рекреации:

- оценивается существующая древесно-кустарниковая, цветочно-декоративная растительность и газонные травы, их жизнеспособность и устойчивость;

- выявляются и учитываются сорняки, вредители и болезни древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, разрабатываются мероприятия по их удалению с объекта рекреации;

- производится почвенная диагностика условия питания растений;

- обеспечивается сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивается озеленение и формирование берегов водоема.

5.7. При проектировании парков рекомендуется учитывать ландшафтно-климатические условия и организовывать парки на пересеченном рельефе, по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

При проектировании озеленения парков рекомендуется использование типов насаждений и видов растений, характерных для данной климатической зоны.

5.8. При благоустройстве парков, являющихся памятниками садово-паркового искусства, истории и архитектуры, мероприятия по благоустройству такого парка синхронизируются с мероприятиями по реконструкции и (или) реставрации строений и сооружений, расположенных на территории парка, а также проводятся мероприятия по сохранению и восстановлению их

исторического облика, парка, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений.

5.9. На территории сельского поселения возможно формировать следующие виды садов:

- а) сады отдыха, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения и прогулок;
- б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;

5.10. На территориях зон отдыха, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации, помимо элементов благоустройства, указанных в пунктах 5.3 и 5.4 размещаются: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательная станция, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем), оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания).

6. Правила содержания и эксплуатации общественных территорий, объектов благоустройства.

6.1. Общие положения.

6.1.1. Все физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны осуществлять содержание и уборку прилегающей территории самостоятельно за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

Обязанности по содержанию и благоустройству территории возлагаются на администрацию сельского поселения, если объект или земельный участок признан выморочным или поставлен на учет в качестве бесхозяйного.

Если собственник объекта или земельного участка не определен, не известен, либо его установление не представляется возможным, то обязанности, по уборке и благоустройству территории, возлагаются на администрацию сельского поселения.

6.1.2. Физические лица (население), а так же физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица и иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы, образующие ТКО в процессе предпринимательской, производственной, хозяйственной и иной деятельности, или уполномоченные ими лица обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором.

6.1.3. Не допускается:

- несанкционированное размещение всех видов ТКО;
- накопление ТКО вне установленных мест;
- сжигание отходов на территории сельского поселения, в том числе на контейнерных площадках, в контейнерах, бункерах, урнах для ТКО, на земельных участках;
- захоронение любых отходов вне мест их санкционированного захоронения (санкционированных объектов размещения отходов) и озеленённых территориях.

6.2. Организация накопления отходов, в том числе раздельный сбор.

6.2.1. Накопление ТКО осуществляется следующими способами:

- в контейнеры и бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором.

6.2.2. Накопление КГО осуществляется потребителями следующими способами:

- в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- на специальных площадках для складирования КГО.

6.2.3. Раздельное накопление твердых коммунальных отходов осуществляется в порядке, устанавливаемом уполномоченным органом администрации Владимирской области.

6.3. Собственники ТКО или уполномоченные ими лица обеспечивают накопление ТКО на контейнерных площадках, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-

эпидемиологического благополучия населения, в целях дальнейшего транспортирования ТКО для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения.

6.3.1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также правилам благоустройства сельского поселения.

6.3.2. Контейнерные площадки для сбора отходов должны быть с твердым бетонным или асфальтовым покрытием, иметь подъездной путь для свободного подъезда и маневрирования автотранспорта, а так же ограждение с трех сторон.

6.3.3. Контейнеры для ТКО предоставляются собственникам отходов или уполномоченным ими лицам операторами по обращению с ТКО в соответствии с договорами на транспортирование ТКО.

6.3.4. Контейнер, бункер может заполняться ТКО только до уровня, не превышающего верхней кромки контейнера, бункера. Переполнение контейнеров и бункеров ТКО не допускается.

Запрещается прессовать или уплотнять ТКО в контейнере или бункере таким образом, что становится невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

6.3.5. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

6.3.6. В контейнеры для накопления ТКО запрещается складировать горящие или горячие отходы, снег и лед, жидкие вещества, биологические (трупы животных, птиц и др.) и химически активные отходы, КГО, строительный мусор, образованный от строительства, реконструкции и разборки зданий, шифер, бетон, стекло, ветки и спил деревьев, травяную растительность, отходы от уборки приусадебной территории, все виды тары и упаковки, шины и покрышки автомобильные, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью производственного персонала, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по накоплению, сбору, обработке, обезвреживанию и размещению отходов.

6.3.7. Потребителям запрещается осуществлять складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также складировать ТКО вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов.

6.3.8. Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица и иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы, образующие ТКО в процессе предпринимательской, производственной, хозяйственной и иной деятельности, обязаны создать место (площадку) для накопления ТКО. Места (площадки) создаются указанными лицами на собственных, арендуемых земельных участках, либо предоставленных на ином вещном праве.

Указанным лицам запрещается осуществлять складирование ТКО в мусоросборники, размещенные в местах (на площадках) для сбора и накопления ТКО, созданных администрацией для накопления ТКО населением.

Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления в установленном порядке.

В случаях невозможности создания места (площадки) указанные лица по согласованию с администрацией могут осуществлять складирование ТКО в отдельный мусоросборник, предоставленный региональным оператором, который может размещается на контейнерной площадке, созданной администрацией для населения.

6.4. Требования к накоплению КГО:

6.4.1. Накопление КГО, входящих в состав ТКО, осуществляется в бункеры, размещенные на контейнерных площадках, или на специальных площадках.

Собственники жилых помещений в МКД и индивидуальных жилых домах обязаны размещать КГО на контейнерные площадки в бункеры или на специальные площадки, оборудованные администрацией для накопления КГО населением.

Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица и иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы, образующие КГО в

процессе предпринимательской, производственной, хозяйственной и иной деятельности, или уполномоченные ими лица обязаны создать место (площадку) для накопления КГО.

Места (площадки) создаются указанными лицами на собственных, арендуемых земельных участках, либо предоставленных на ином вещном праве.

Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления в установленном порядке.

6.4.2. КГО должны находиться в состоянии, не создающем угрозу для жизни и здоровья персонала оператора по обращению с отходами, а также не должны создавать угроз для целостности и технической исправности мусоровозов. Бункеры для КГО не должны быть заполнены другими отходами.

6.4.3. Вывоз КГО обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации региональным оператором, в том числе по заявкам потребителей, либо самостоятельно потребителями или уполномоченными ими лицами путем доставки крупногабаритных отходов на площадку для их складирования. Переполнение площадок и бункеров для КГО не допускается.

6.4.4. Физические лица (население), а так же физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица и иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы, образующие КГО в процессе предпринимательской, производственной, хозяйственной и иной деятельности, не входящие в состав ТКО (при уборке территории, приусадебных участков и огородов, при строительстве, ремонте, реконструкции, сносе зданий (строений), обрезке и спиле деревьев и другие отходы), вывозятся указанными лицами самостоятельно за счет финансовых средств собственников КГО на основании дополнительной заявки.

Органические отходы утилизируются самостоятельно на земельных участках.

6.4.5. Ответственность за техническое состояние мусоросборников (контейнеров и бункеров) возлагается на регионального оператора.

Ответственность за содержание мест (контейнерных площадок) для накопления ТКО, бункерных площадок и (или) специальных площадок для накопления КГО и территории, прилегающей к месту погрузки, возлагается:

- на администрацию сельского поселения в случаях создания мест (специальных площадок) для сбора и накопления отходов, созданных и оборудованных администрацией для накопления отходов населением;

- на физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц и иных хозяйствующих субъектов, независимо от их организационно-правовой формы, в случаях создания мест (специальных площадок) для сбора и накопления отходов, созданных и оборудованных указанными лицами.

6.5. Накопление ТКО в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором:

6.5.1. Вывоз ТКО от потребителей, накопление которых производится в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором, осуществляется по маршрутному графику и по заявкам потребителей.

6.5.2. При сборе ТКО по маршрутному графику региональный оператор определяет места и время сбора ТКО.

6.5.3. ТКО передаются оператору по сбору и транспортированию в пакетах или других предназначенных для их накопления емкостях. Региональный оператор вправе устанавливать требования к емкостям, используемым для накопления ТКО.

6.6. Накопление ТКО в населенных пунктах с индивидуальной жилой застройкой.

6.6.1. Вывоз ТКО с территорий населенных пунктов с индивидуальной жилой застройкой осуществляется тарным способом.

6.6.2. На территории населенных пунктов с индивидуальной жилой застройкой накопление ТКО осуществляется в мусоросборники, размещенные на специально оборудованных контейнерных площадках, места расположения которых определяются администрацией сельского поселения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и санитарно-

эпидемиологических правил и нормативов.

6.6.3. Владельцы индивидуальной жилой застройки обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий.

6.6.4. Ответственность за содержание бункеров для КГО, специальных площадок для складирования КГО и территории, прилегающей к месту погрузки КГО, возлагается на лиц, указанные в п.6.4.5.

6.7. Накопление строительных отходов, образующихся в результате деятельности физических лиц.

6.7.1. Накопление строительных отходов, образующихся в результате деятельности физических лиц при осуществлении нового строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта зданий и сооружений, реставрационно-восстановительных работ в процессе бытового потребления, производится в бункеры.

6.7.2. При производстве работ на объектах ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест накопления допускается временное складирование отходов в специальных емкостях или мешках около объекта ремонта и реконструкции, при этом не допускается ограничение свободного проезда транспортных средств, прохода людей, порча зеленых насаждений и захламливание газонов.

6.7.3. При производстве работ по сносу зданий и сооружений обращение со строительными отходами должно соответствовать требованиям пунктов 6.4.4 настоящих Правил.

6.7.4. Обязанность по обеспечению накопления отходов на объектах строительства, ремонта и реконструкции, а также ответственность за их содержание возлагается на собственников указанного объекта или на исполнителя работ.

6.8. Накопление и сбор ртутьсодержащих отходов.

6.8.1. Накопление строительных отходов, образующихся в результате деятельности населения, физических лиц индивидуальных предпринимателей, юридических лиц и иных хозяйствующих субъектов, независимо от их организационно-правовой формы при осуществлении нового строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта зданий и сооружений, реставрационно-восстановительных работ в процессе бытового потребления, производится в бункеры.

6.8.2. Сбор, вывоз и утилизацию отработанных ртутьсодержащих отходов у потребителей осуществляют операторы в местах накопления отработанных ртутьсодержащих отходов, информация о которых отражена в территориальной схеме обращения с отходами Владимирской области.

Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьсодержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров, отведенных для накопления ТКО.

6.8.3. Юридические лица или индивидуальные предприниматели, не имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I - IV класса опасности, осуществляют накопление отработанных ртутьсодержащих отходов самостоятельно, заключают соответствующие договоры с оператором по обращению с отработанными ртутьсодержащими лампами (далее - оператор), осуществляющим деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, хранению отработанных ртутьсодержащих ламп на основании лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I - IV класса опасности.

6.8.4. Места накопления отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, определяются указанными лицами или по их поручению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, которые организуют такие места накопления в местах, являющихся общим имуществом собственников многоквартирных домов, в соответствии с требованиями к содержанию общего имущества.

Администрация организует создание мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп, в том числе в случаях, когда организация таких мест накопления не представляется возможной в силу отсутствия в многоквартирных домах помещений для организации мест накопления, а также информирование потребителей о расположении таких мест.

Деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, хранению отработанных ртутьсодержащих ламп самостоятельно или привлечением операторов по обращению с отработанными ртутьсодержащими отходами, имеющих лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I и II классов опасности на основании договоров оказания услуг по обращению с такими отходами и в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами I и II классов опасности.

6.8.5. Накопление неповрежденных отработанных ртутьсодержащих отходов производится в индивидуальной и транспортной упаковке, обеспечивающих их сохранность. Допускается использовать для накопления отработанных ртутьсодержащих отходов упаковку от новых ламп.

6.8.6. Накопление поврежденных отработанных ртутьсодержащих отходов производится в герметичной транспортной упаковке, исключающей загрязнение окружающей среды и причинение вреда жизни и здоровью человека.

Накопление отработанных ртутьсодержащих отходов производится отдельно от других видов отходов. Не допускается совместное накопление поврежденных и неповрежденных ртутьсодержащих отходов.

6.8.7. Хранение отработанных ртутьсодержащих отходов производится в специально выделенном для этих целей помещении, защищенном от химически агрессивных веществ, атмосферных осадков, поверхностных и грунтовых вод, в местах, исключающих повреждение тары.

6.8.8. В случае загрязнения помещения, где расположено место накопления отработанных ртутьсодержащих отходов, парами и (или) остатками ртути лицом, организовавшим места накопления, должно быть обеспечено проведение работ по обезвреживанию отходов отработанных (в том числе поврежденных) ртутьсодержащих отходов с привлечением оператора на основании договора об оказании услуг по обращению с отходами.

6.8.9. Транспортирование отработанных ртутьсодержащих отходов осуществляется оператором в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере обращения с такими отходами. Допускается транспортирование отработанных ртутьсодержащих отходов потребителями до места накопления в индивидуальной и транспортной упаковке из-под ртутьсодержащих отходов аналогичных размеров, не имеющих видимых повреждений или иной герметичной транспортной упаковке, обеспечивающей сохранность таких отходов при их транспортировании.

6.8.10. Утилизация и обезвреживание отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.8.11. Информирование физических лиц о местах и порядке сбора отработанных ртутьсодержащих отходов осуществляется организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, администрацией сельского поселения, оператором по обращению с отработанными ртутьсодержащими отходами.

6.8.12. Информация о местах и порядке сбора отработанных ртутьсодержащих отходов размещается на официальных сайтах управляющих организаций, администрации сельского поселения, оператора по обращению с отработанными ртутьсодержащими отходами в сети Интернет. А так же в местах реализации ртутьсодержащих отходов и по месту нахождения оператора по обращению с отработанными ртутьсодержащими отходами.

6.8.13. Размещению подлежит следующая информация: - порядок организации сбора отработанных ртутьсодержащих отходов; - сведения об операторе по обращению с отработанными ртутьсодержащими отходами, осуществляющем деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, хранению отработанных ртутьсодержащих отходов с

указанием места нахождения и контактных телефонов; - места и условия приема отработанных ртутьсодержащих ламп; - стоимость услуг по приему отработанных ртутьсодержащих ламп.

6.8.14. Юридические лица, должностные лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, виновные в загрязнении ртутью территорий общего пользования, объектов окружающей среды, жилых, общественных и производственных зданий, несут установленную законодательством ответственность.

6.9. Накопление отходов на территории гаражно-строительных кооперативов (ГСК, ПГСК и прочие организационно-правовые формы собственников объектов гаражного назначения).

6.9.1. Для накопления отходов используются:

- контейнерные площадки для ТКО и площадки для КГО, оборудованные с учетом требований, предъявляемых настоящими Правилами;
- емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов;
- площадки для раздельного накопления отходов шин и покрышек транспортных средств, металлолома и т.п., имеющие твердое, как правило асфальтовое или бетонное, покрытие, под навесом.

6.9.2. Отработанные горюче-смазочные материалы, загрязненные отходы продукции из резины, аккумуляторы, иные токсичные отходы, металлолом по мере накопления передаются для утилизации на специализированные предприятия или пункты приема с оформлением подтверждающей документации (акты приема-передачи, справки и т.п.).

6.9.3. Обязанность по строительству, оборудованию и установке площадок и емкостей, а также ответственность за их содержание возлагаются на органы управления и (или) председателей правлений гаражно-строительных кооперативов (ГСК, ПГСК и прочих организационно-правовых форм собственников объектов гаражного назначения).

6.9.4. Для отработанных ртутьсодержащих отходов от указанных лиц место накопления организовано администрацией и расположено по адресу: г.Петушки, ул. Новая, д.б.

6.10. Накопление ТКО в товариществах собственников недвижимости граждан.

6.10.1. Для накопления ТКО, образующихся в товариществах собственников недвижимости, используются контейнерные площадки для ТКО и площадки для КГО, оборудованные с учетом требований, предъявляемых действующим законодательством и настоящими Правилами.

6.10.2. Обязанность по строительству и оборудованию площадок, а также ответственность за их содержание возлагаются на органы управления и (или) председателей правлений товариществ собственников недвижимости.

6.11. Накопление отходов электронного оборудования. в контейнерах и бункерах для ТКО, в бункерах и на площадках для КГО.

Накопление отходы электронного оборудования запрещено в контейнерах и бункерах для ТКО, в бункерах и на площадках для КГО. Указанные отходы передаются организациям, осуществляющим извлечение компонентов, для передачи извлеченных компонентов на утилизацию, обезвреживание, захоронение.

6.12. У входа в предприятия сферы услуг, на территориях рынков и ярмарок, в парках, скверах, бульварах, зонах отдыха, у входа в учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, во дворах жилых многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта должны быть установлены стационарные урны. Запрещается устанавливать временные урны в виде бумажных коробок, ведер и других изделий, не предназначенных для этих целей.

Установку, очистку, покраску и санитарную обработку урн производят юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде или на ином вещном праве либо в управлении которых находятся данные объекты.

Переполнение стационарных урн свыше уровня емкости не допускается.

6.13. Временное складирование (на срок не более 3 месяцев) грунта, не загрязненного отходами производства и потребления, опасными веществами на земельных участках, не закрепленных за хозяйствующими субъектами и находящихся в муниципальной или государственной неразграниченной собственности допускается по согласованию с уполномоченными структурными подразделениями администрации сельского поселения.

6.14. Сбор и накопление жидких бытовых отходов.

6.14.1. В населенных пунктах при отсутствии централизованной системы водоотведения для отдельных зданий и (или) групп зданий сбор, накопление и отведение жидких бытовых отходов (далее ЖБО) осуществляется в локальные очистные сооружения и (или) биологические очистные станции, либо организация накопления ЖБО в подземные водонепроницаемые сооружения (далее - выгребы) с их последующим транспортированием транспортным средством в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема или очистки сточных вод.

6.14.2. Своевременный вывоз ЖБО осуществляется за счет собственных денежных средств собственников частных домовладений, юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находится не канализированный жилищный фонд и нежилые помещения на основании заключения договора на вывоз жидких бытовых отходов с организацией, оказывающей данные услуги.

6.14.3. Установка мобильных туалетных кабин в передвижных автофургонах допускается заинтересованными лицами только в местах, в которых возможно их присоединение к сетям водоснабжения и канализации.

6.14.4. Собираемые и накапливаемые в водонепроницаемых емкостях ЖБО посредством транспортных средств, специально оборудованных для вакуумного забора, слива и транспортирования ЖБО, должны транспортироваться и размещаться на объектах, предназначенных для приема или очистки сточных вод, с учетом требований законодательства в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и водоснабжения и водоотведения.

Запрещается вывоз и слив ЖБО на рельеф местности, в водоотводные и дренажные системы, кюветы и прочие места, не установленные для этих целей.

6.15. На территории сельского поселения запрещается:

6.15.1. Размещение или выброс снега, льда, мусора, ТКО, КГО, строительных отходов, образовавшихся в процессе строительства, реконструкции, сноса, разборки зданий и строений, отходов после спила и обрезки деревьев, уборке земельных участков, шин и покрышек автомобильных, металлолома и металлоизделий, осветительных приборов и электрических ламп, содержащих ртуть, батарей и аккумуляторов, медицинских отходов, а также иных отходов в не отведенные для этого места.

6.15.2. Движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто - и цементно-бетонным, щебеночным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ).

6.15.3. Заезд и парковка транспортных средств, размещение объектов строительного или производственного оборудования на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, в том числе в зимний период.

6.15.4. Нарушать функционирование дренажных систем, водоотводных канав и кюветов, предназначенных для отвода ливневых и поверхностных вод от дорожного полотна, общественных пространств и жилых зон, не допускаются их засыпка и засорение. Несанкционированная засыпка и засорение водоемов, загрязнение прилегающих к ним территорий, устройство запруд.

6.15.5. Мойка транспортных средств у водоразборных колонок, колодцев, на берегах рек, озер, ручьев, иных водоемов, на тротуарах, во дворах, на детских спортивных площадках и других неотведенных для этого местах,

6.15.6. Организация несанкционированных свалок отходов.

6.15.7. Подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период.

6.15.8. Производство земляных работ без разрешения, оформленного в соответствии с Положением об охране объектов благоустройства при производстве строительных и земляных работ в сельском поселении.

6.15.9. Самовольное размещение малых архитектурных форм на общественных территориях.

6.15.10. Самовольное размещение штендеров на тротуарах и пешеходных путях передвижения при ширине менее 2,5 метра, парковках автотранспорта, расположенных на общественных территориях.

6.15.11. Размещение визуальной информации, в том числе всех видов рекламы, вне специальных мест, отведенных для этих целей в соответствии с установленным порядком.

6.15.12. Размещение шлагбаумов, парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на общественных территориях, автомобильных дорогах общего пользования, проездам к дворовым территориям многоквартирных домов, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ.

6.15.13. Размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей.

6.15.14. Размещение сырья, материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку частными (индивидуальными) жилыми домами.

6.15.15. Самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации.

6.15.16. Несанкционированный сброс сточных вод и загрязняющих веществ в водные объекты и на рельеф местности.

6.15.17. Самовольное разведение костров и сжигание мусора, листвы, тары, отходов, резинотехнических и пластмассовых изделий.

6.15.18. Складирование тары вне торговых сооружений.

6.15.19. При прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому допускать пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов, если имеются другие способы размещения кабелей связи.

6.15.20. Размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа.

6.15.21. Содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи и опоры электрического транспорта).

6.15.22. Нанесение или проецирование надписей или рисунков на поверхности велосипедных или пешеходных дорожек, тротуаров либо проезжей части дороги, фасадах зданий, некапитальных объектах (гаражи, павильоны и т. д.).

6.15.23. Размещение транспортного средства, не связанного с участием в дорожном движении, переоборудованного или оформленного исключительно или преимущественно в качестве носителей визуальной информации.

6.15.24. Перевозка грунта, ТКО и другого мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаяющим загрязнение атмосферного воздуха и дорог.

6.15.25. Распространение на улицах населенного пункта звуковой информации, в том числе и рекламы, с использованием громкоговорящих устройств, за исключением общегородских мероприятий, а также мероприятий, проведение которых попадает под действие Федерального закона «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях».

6.15.26. Размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, в случаях, если объект загораживает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий, а также складирование в проездах, на придомовых территориях многоквартирных домов, общественных территориях, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич и т.д.)

6.15.27. Распространение в период с 22 ч. 00 мин. до 06 ч. 00 мин. местного времени на территории сельского поселения (на площадях, в парках, на улицах, в скверах, во дворах, в подъездах, в домах, в квартирах) с использованием: телевизоров, радиоприемников, магнитофонов, других громкоговорящих устройств, а также посредством громкого пения, выкриков, свиста, игры на музыкальных инструментах, строительного и иного шума.

6.15.28. Использование пиротехнических изделий на площадях, в парках, в скверах, на улицах и во дворах в период с 22 ч 00 мин до 06 ч 00 мин местного времени.

6.15.29. Складирование и хранение в проездах и на прилегающей территории частных домовладений с фасадной части дома, землях общего пользования, тротуарах, газонах, детских игровых площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич, бревна и т.д.), а также навоза, дров, топлива, техники, механизмов, брошенных и разукomплектованных автомобилей свыше 7 дней.

6.15.30. Самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей - "ракушек", "пеналов" и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, ограждений и др.).

6.15.31. Установка любых ограждений на прилегающей территории к частным домовладениям, в том числе в виде шин, металлических и деревянных балок, конструкций, насыпей, камней т.п.

6.15.32. Складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, реконструкции, сноса зданий и других отходов в неустановленных местах. Разрешение на временное размещение отходов дает администрация сельского поселения с определением мест их временного размещения и сроков удаления.

7. Правила содержания фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений и сооружений.

7.1. Собственники капитальных зданий, строений и сооружений, а также некапитальный строений, сооружений (навесов, временных павильонов, общественных туалетов нестационарного типа и иных некапитальных строений), наделённые соответствующими полномочиями, обязаны содержать внешние поверхности указанных объектов и их элементы (далее - фасады), а так же их ограждающие конструкции (далее ограждения) в исправном техническом состоянии и поддерживать привлекательный визуальный облик.

7.2. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, разрушений отдельных элементов, отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, нарушений цветового решения.

Повреждения отделки фасадов зданий не должны превышать более одного процента общей площади фасада.

7.3. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

- осуществление контроля за сохранностью фасадов, прочностью креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивостью балконных ограждений, состоянием горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками, цоколей, отмостков, входов в подвалы;
- проведение поддерживающего ремонта, восстановление конструктивных элементов фасадов, в том числе входных групп, дверей, козырьков, пандусов, перилл, ограждений балконов и лоджий, декоративных деталей, цоколей, карнизов, крылец, ступеней, витрин;
- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин, выбоин;
- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, примысков, цокольных окон и входов в подвалы;
- содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;
- очистку от снега и льда крыш, козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов, лоджий;
- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах электроосвещения, технического и инженерного оборудования;
- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации, мытье окон, витрин, вывесок и указателей;
- выполнение иных требований, предусмотренных нормами и правилами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

7.4. Порядок проведения ремонта и окраски фасадов зданий и сооружений:

7.4.1. Ремонт фасадов, вызывающий изменение их внешнего вида, производится на основании проектной документации, в соответствии с архитектурным заданием и колерным бланком, выдаваемыми администрацией сельского поселения.

7.4.2. Для получения архитектурного задания на ремонт фасада в уполномоченный орган направляется заявка с приложением фотографий фасада, дефектной ведомости, содержащей перечень планируемых к выполнению работ, составленной на основе результатов технического обследования, включая пояснительную записку и графические материалы.

7.4.3. Козырьки, крыльца, вывески, рекламное оформление организаций, находящихся в зданиях торговых и деловых центров с большим количеством собственников и арендаторов, должны размещаться в соответствии с единым проектом (концепцией) для конкретного здания, обеспечивающим художественное и стилистическое единство оформления фасада, согласованным с уполномоченным органом.

7.4.4. При окраске фасада зданий и сооружений запрещается:

- окраска фасада до восстановления разрушенных или повреждённых поверхностей и архитектурных деталей;
- окраска фасада, архитектурных деталей и цоколей, выполненных из натурального камня, терразитовой штукатурки, а также облицованных керамической плиткой;
- окраска дверей, выполненных из ценных пород дерева.

7.5. Содержание и ремонт индивидуальных жилых домов:

7.5.1. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны содержать их в исправном состоянии, своевременно производить ремонт фасадов принадлежащих им строений и ограждений, осуществлять восстановление разрушающихся домов и надворных построек либо их снос при условии получения в установленном порядке разрешения на демонтаж.

7.5.2. При решении вопроса о ремонте фасадов индивидуальных жилых домов применяются нормы федерального законодательства.

7.6 Порядок проведения ремонта окон и витрин:

7.6.1. Ремонт окон, витрин, изменение их внешнего вида, габаритов, конфигурации и цветового решения, установка оконных и витринных конструкций, ликвидация существующих, а также устройство новых оконных проёмов должны быть согласованы с уполномоченным органом.

7.6.2. Внешний вид окон и витрин должен иметь единый характер в соответствии с архитектурным решением фасада. Изменение глубины откосов, архитектурного профиля проема, закладка проема при сохранении архитектурных контуров, разделение оконных проемов на части не допускается.

7.6.3. Окраска, отделка откосов окон и витрин должна осуществляться в соответствии с колером и общим характером отделки фасада.

Не допускается:

- окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовка фасада вокруг оконного проема, не соответствующая колеру и отделке фасада;
- окраска поверхностей, облицованных камнем;
- облицовка поверхностей откосов, не соответствующая отделке фасада;
- повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проёма (наличников, профилей, элементов декора).

7.7. Ремонт входных групп в здания и сооружения.

7.7.1. Внесение изменений в расположение и конфигурацию наружных дверных проемов и их заполнений допускается только на основании архитектурного проекта, согласованного с уполномоченным органом.

7.7.2. Окраска, отделка откосов дверных проемов должна осуществляться в соответствии с колером и общим характером отделки фасада. Не допускается:

- окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска, облицовка участка фасада вокруг входа, не соответствующие колеру и отделке фасада;
- окраска поверхностей, облицованных камнем;
- облицовка поверхностей откосов керамической плиткой;
- повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления дверных проемов.

7.8. Ремонт балконов и лоджий.

7.8.1. Внесение изменений в устройство балконов и лоджий, не нарушающих архитектурное решение фасада или обоснованных необходимостью его преобразования в рамках реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений, а также ликвидация балконов, угрожающих безопасности граждан, допускается при условии единого комплексного решения на основе архитектурного проекта, согласованного с уполномоченным органом.

7.9. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается:

7.9.1. Самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания, либо его элементов;

7.9.2. Самовольное нанесение надписей;

7.9.3. Нарушение установленных требований по размещению конструкций для рекламной и иной информации, в том числе указателей улиц, номерных знаков домов;

7.9.4. Декорирование фасадов баннерной тканью;

7.9.5. Произвольное изменение прозрачности, окраска и покрытие декоративными пленками поверхностей остекления, декорирование проемов баннерной тканью, замена остекления стеклоблоками, некачественное устройство остекления, ведущее к запотеванию поверхности и образованию конденсата;

7.9.6. Размещение рекламной и не рекламной информации, объемных предметов на ограждениях входных групп;

7.9.7. На фасадах зданий оборудование архитектурно-художественной подсветки устанавливается в соответствии с проектной документацией.

7.10. На фасадах зданий, строений и сооружений допускается установка следующих домовых знаков:

- угловой указатель улицы, площади,
- указатель номера дома, строения;
- указатель номера подъезда и номеров квартир в подъезде;
- флагодержатель;
- памятная доска;
- указатель пожарного гидранта;
- указатель канализации и водопровода;
- указатель подземного газопровода.

7.11. Кровли:

7.11.1. Кровля зданий, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях.

7.11.2. Запрещается складирование на кровле зданий предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скребки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов.

7.11.3. В зимнее время юридическими или физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в собственности, аренде либо ином вещном праве или управлении которых находятся строения, должна быть организована очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель от снега, наледи и сосулек на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться с ограждением участков и принятием всех необходимых мер предосторожности. Сброшенные с кровель на пешеходную дорожку, проезжую часть снег и наледь подлежат немедленной уборке.

7.11.4. При сбрасывании снега и наледи, скалывании сосулек, производстве ремонтных и иных работ на кровле должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев и кустарников, воздушных линий электроснабжения, освещения и связи, светофорных объектов, дорожных знаков, декоративной отделки и инженерных элементов зданий. В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счет лица, осуществлявшего очистку кровли и допустившего повреждение.

7.11.5. Крыши домов должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть

неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

7.12. Требования к ограждению земельных участков.

7.12.1. Ограждение участков коллективных садоводств:

- лицевые ограждения проволочные, сетчатые, решетчатые высотой не более 1,6 м;
- межевые ограждения проволочные, сетчатые, решетчатые с высотой по соглашению сторон, но не более 1,6 м.

7.12.2. Ограждение приусадебных земельных участков и земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства:

- ограждения земельных участков частных домовладений не должны иметь видимых повреждений, загрязнений, надписей, незаконной визуальной информации. Максимально допустимая высота ограждений не более 2,0 м. На границе с соседним земельным участком устанавливаются ограждения сетчатые или решетчатые с целью минимального затемнения территории соседнего участка и высотой не более 2,0 м. Устройство глухих ограждений между участками соседних домовладений допускается с согласия смежных землепользователей;

- перед фасадами многоквартирных и жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадников: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см. Устройство палисадов допускается с письменного разрешения администрации населенного пункта;

- собственники, пользователи или арендаторы земельных участков обязаны проводить ремонт и восстановление ограждений за счет собственных средств.

7.12.3. Ограждение земельных участков многоквартирных жилых домов секционного типа допускается только в соответствии с планировочной организацией земельного участка в составе проекта.

При этом не должно создаваться препятствий для подъезда пожарных автомобилей, машин скорой помощи с организацией при необходимости разворотных площадок с нормативными размерами. Не допускается ограждение отдельных земельных участков многоквартирных жилых домов секционного типа. Если при этом нарушаются сложившиеся пешеходные связи, создаются препятствия для подъезда к жилым и общественным зданиям (при невозможности организации подъезда к этим объектам с территорией общего пользования), детским, хозяйственным площадкам, площадкам для сбора ТКО, если данные площадки предусмотрены на группу жилых домов. Высота ограждения не более 1,8 м, решетчатого или сетчатого типа.

7.12.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения и не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

7.12.5. При установке ограждений учитывается следующее:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

7.12.6. Ремонт и восстановление ограждений обязаны проводить собственники, пользователи или арендаторы земельных участков за счет собственных средств.

8. Правила проектирования, содержания и восстановления элементов благоустройства.

8.1. Создание, реконструкция объектов благоустройства территории сельского поселения могут осуществляться на основании проектов, как типовых, так и выполненных специально разработанных.

8.2. При благоустройстве территории, расположенной в зоне охраны объектов культурного наследия, проектная документация согласовывается с инспекцией по сохранению, использованию, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

8.3. Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территории сельского поселения осуществляется с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративно-лиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использованием элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекомендуемых для соответствующего объекта благоустройства.

8.4. Проектирование покрытий при благоустройстве территории осуществляется с уклоном, обеспечивающим отвод поверхностных вод, с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе МГН, а также формирования архитектурного облика населенного пункта.

8.5. На территории сельского поселения при создании или реконструкции объектов могут использоваться следующие виды покрытий:

- твердые - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня, применяемые с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;
- мягкие - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов, находящихся в естественном состоянии в виде сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами, в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка, применяемые с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (в том числе детских игровых и детских спортивных площадок, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек);
- газонные - выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова, применяемые в целях обеспечения наибольшей экологичности благоустраиваемой территории;
- комбинированные - представляющие собой сочетания видов покрытий, применяемые в зависимости от функциональной зоны благоустраиваемой территории.

8.6. При создании некапитальных нестационарных сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера), должны применяться отделочные материалы сооружений, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившегося архитектурного облика населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов требуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

8.7. Некапитальные нестационарные сооружения должны размещаться на территориях муниципального образования, таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания должны размещаться на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

8.8. При строительстве объектов капитального строительства, ремонте, реконструкции или замене его отдельных элементов (объектов благоустройства) использование материалов бывших в употреблении запрещено. Использование таких материалов возможно, при условии согласования с уполномоченным органом местного самоуправления.

8.9. Размещение на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, антенн, коаксиальных дымоходов, наружных кондиционеров разрешается по согласованию с администрацией сельского поселения только со стороны дворовых фасадов.

8.10. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории сельского поселения обязаны:

8.10.1. Обустроить строительную площадку в подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ.

8.10.2. Установить на границе участка строительства информационный щит размером не менее 1,5 x 2 м, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта. Информацию о наименовании объекта, названии застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номерах телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроках начала и окончания работ.

При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям, предусматривается наличие подсветки. При строительстве, реконструкции линейных объектов и сетей инженерно-технического обеспечения размещение графического изображения строящегося (реконструируемого) объекта не требуется.

8.10.3. Оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и т. д.), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать беспрепятственный проезд МГН.

8.10.4. Оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути должны обеспечивать проведение механизированной уборки (выполняются в твердом покрытии) и исключить вынос грязи за пределы строительной площадки.

8.10.5. Оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки и очистки колес транспортных средств, исключающими вынос грязи, грунта, бетонной смеси и мусора на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнее время - установками пневмомеханической очистки автомашин).

8.10.6. Оборудовать пункты мойки и очистки колес транспортных средств пологими спусками, использовать моечные посты автотранспорта заводского изготовления с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков.

8.10.7. Выполнить работы по установке источников обеспечения строительной площадки водой, устройству постоянных и временных внутриплощадочных проездов и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектом организации строительства.

8.10.8. Разместить на территории строительной площадки бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих, биотуалеты, временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией, оборудовать места для установки строительной техники.

8.10.9. Складевать грунт, строительные материалы, изделия и конструкции в соответствии с проектом организации строительства.

8.10.10. Оборудовать место для размещения контейнеров для сбора ТКО, установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора.

8.10.11. Установить ограждение сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ запрещается не предусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности, повреждение корней деревьев и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников.

8.10.12. Обустроить временные подъездные пути с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;

8.10.13. Оборудовать транспортные средства, перевозящие сыпучие грузы, специальными съемными тентами, препятствующими загрязнению автомобильных дорог.

8.10.14. Обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей инженерно-технического обеспечения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

8.10.15. Выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и прилегающих к ним территорий в пределах 5 метров от забора стройки.

8.10.16. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительных площадок. Запрещается складирование

строительного и бытового мусора на строительной площадке, вне специально отведенных для этих целей мест.

8.10.17. Осуществлять в случае необходимости вывоз снега, собранного с территорий строительных площадок, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

8.10.18. Предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий. Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов (при их наличии). Сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности фасада для придания им устойчивости. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасадной сетки.

8.10.19. На фасадах объектов капитального строительства с длительными сроками строительства рекомендуется размещение баннеров.

8.10.20. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором высотой не менее 2 метров. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

8.10.21. На строительных площадках должны быть установлены контейнеры и бункеры для накопления ТКО, КГО и строительного мусора.

8.10.22. Восстановить дороги общего пользования, которые использовались спецтехникой для проезда на строительную площадку.

8.11. При производстве строительных работ запрещается:

8.11.1 Вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок.

8.11.2. Сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки.

8.11.3. Сжигание ТКО и строительного мусора.

8.11.4. Складирование строительных материалов и изделий за пределами огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования материалов и конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ места для этого определяются по согласованию с администрацией сельского поселения.

8.12. При производстве ремонтно-строительных работ эксплуатирующие и строительные организации обязаны:

1) вырубку деревьев и кустарников производить только по письменному разрешению уполномоченного органа муниципального образования;

2) раскопку траншей при прокладывании инженерных коммуникаций производить от ствола дерева с диаметром до 15 см на расстоянии не менее 2 м, с диаметром ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - на расстоянии не менее 1 метра;

3) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

4) при производстве мощения и асфальтирования городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства 2 м в диаметре или в размере, установленном по согласованию с муниципальным образованием, с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

5) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах.

8.13. Производство земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных сетей, коммуникаций и иных объектов в обязательном порядке осуществляется на основании разрешения (ордера) на проведение земляных работ, выданном в установленном порядке уполномоченными лицами администрации Петушинского района.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

8.14. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций и иных объектов в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ).

8.15. До окончания срока действия разрешения на производство земляных работ производитель работ обязан убрать излишний грунт, строительные материалы, мусор и прочие отходы.

8.16. После окончания проведения земляных работ производитель работ (или специализированная организация) обязаны начать работы по восстановлению дорожных покрытий:

8.16.1. В местах поперечных и продольных разрывов проезжей части улиц - в течение суток.

8.16.2. В местах раскопок местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов - в течение 3-х суток.

8.17. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

8.17.1. Провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;

8.17.2. Поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

8.18. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, убран строительный мусор и сопутствующие элементы благоустройства, демонтированные в ходе работ, произведена планировка грунта) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 1 июня.

8.19. Запрещается засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими сжимаемыми грунтами, а также засыпка траншей с использованием машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия.

8.20. Восстановление асфальтового покрытия тротуаров после прокладки или ремонта подземных инженерных сетей выполняется на всю ширину тротуара по всей длине разрыва с восстановлением существовавшего гранитного или бетонного бортового камня.

8.21. При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения:

8.21.1. При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет более 7 м, восстановление покрытия выполняется на ширину 3 м. от края траншеи в каждую сторону, по всей длине разрыва.

8.21.2. При укладке телефонных и электрических кабелей в траншеи шириной до 1 м асфальтобетонное покрытие восстанавливается на ширину 1,5 м по всей длине разрыва.

8.21.3. При производстве работ поперек проезжей части дорог восстановление асфальтобетонного покрытия выполняется с обеих сторон разрыва на расстоянии 5 м от края траншеи в каждую сторону.

8.21.4. На период проведения земляных, строительных и ремонтных работ, место работ (дорога, тротуар, газон) ограждается. Ограждение должно быть металлическим, иметь, стальной сетчатый экран и выполнено в едином конструктивно-дизайнерском решении. Высота ограждения должна быть не менее 2,0 метров, с просветом от поверхности земли до нижней части секции не более 150 мм, для возможного ограничения доступа посторонних лиц.

8.21.5. Ограждение мест производства дорожных работ следует осуществлять на всех дорогах и улицах независимо от их категории и ведомственной принадлежности.

8.22. На восстанавливаемом участке следует применять тип твердого покрытия, существовавший ранее (до проведения земляных работ).

8.23. При производстве земляных работ в зоне зеленых насаждений производители работ обязаны согласовать с уполномоченными лицами муниципального образования.

8.24. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, вокруг ограждающего треугольника, устраивается деревянный настил радиусом 0,5 м.

В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, причем количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо на другом участке земли, но в том же населенном пункте (микрорайоне).

8.25. При производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т. п. вокруг деревьев необходимо оставлять свободное пространство размером не менее 2 x 2 м с установкой бортового камня вокруг приствольной лунки.

8.26. При строительстве сетей инженерно-технического обеспечения траншеи располагаются в соответствии с требованиями, установленными санитарными нормами и правилами.

8.27. Проведение земляных работ вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости укрепляются).

8.28. Запрещается складировать строительные материалы и устраивать стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников.

Складирование горючих материалов - на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

8.29. Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

8.30. Работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников следует производить на глубину не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы.

8.31. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

8.32. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате производства работ.

8.33. При производстве строительных и земляных работ застройщику запрещается:

8.33.1 Вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок.

8.33.2. Сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки.

8.33.3. Складирование строительного мусора в местах сбора и (или) накопления твердых коммунальных отходов, сжигание твердых коммунальных отходов и строительного мусора.

8.34. Завершенные работы по благоустройству предъявлять уполномоченному лицу администрации сельского поселения.

8.35. Юридические, должностные лица, индивидуальные предприниматели и другие хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения, физические лица должны обеспечить чистоту и поддерживать порядок на территории населенных пунктов, в том числе на территориях частных домовладений.

8.36. На территории населенных пунктов не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, автомобильных шин и частей, тары, порубочных отходов, листвы, снега.

8.37. Запрещается сжигание, закапывание мусора, листвы, отходов производства и потребления, разведение костров на территории сельского поселения, включая внутренние территории предприятий, организаций всех форм собственности и частных домовладений.

8.38. Запрещается сброс поверхностных вод с территорий предприятий, организаций всех форм собственности в инженерные системы предприятий водопроводно-канализационного хозяйства, дороги, тротуары и другие места общего пользования.

8.38.1. В случае если водные объекты представляют опасность для здоровья населения, лица, ответственные за данные объекты, должны в соответствии с их полномочиями принять меры по ограничению, приостановлению или запрещению использования указанных водных объектов, в т.ч. вследствие залпового или аварийного сброса.

8.38.2. Отведение поверхностного стока с промышленных площадок и жилых зон через ливневую канализацию должно исключать поступления в нее хозяйственных, бытовых, производственных сточных вод и промышленных отходов.

8.38.3. Ответственность за несанкционированный сброс сточных вод на рельеф местности возлагается на юридические и физические лица, с территории которых производится данный сброс.

Запрещается сброс неочищенных вод в водоемы, на дороги, тротуары и на поверхность земли, газоны и т.д..

8.39. Юридические и физические лица, являющиеся владельцами транспортных средств, должны не допускать оставление (хранение) технически неисправных транспортных средств с фасадной части дома, на территориях общего пользования и других, не предназначенных для этих целей местах. Оставление (хранение) технически исправных транспортных средств допускается в местах, специально отведенных для стоянки транспортных средств.

Размещение и стоянка личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Запрещается остановка (стоянка) транспортных средств препятствующих подъезду специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры (бункеры накопители) и т.д..

Запрещается мойка, чистка транспортных средств у водозаборных колонок, колодцев, на берегах рек, озер, ручьев, иных водоемов, на тротуарах, во дворах, детских и спортивных площадках на территории сельского поселения, за исключением специально отведенных мест.

8.40. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, порубочных отходов (веток и т.п.) без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог.

8.41. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, металлические гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг), а также владельцы металлических тентов типа "ракушка" и "пенал", а также пользователи незаконных хозяйственных построек должны обеспечивать санитарную очистку и уборку отведенных территорий за счет собственных средств.

8.42. Запрещается размещение объектов различного назначения на расстоянии ближе 10 м от технических сооружений, на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, в случаях, если объект загроживает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий, а также складирование в проездах, на придомовых территориях, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич и т.п.).

9. Организация освещения территории.

9.1. Улицы, дороги, площади, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, элементы информации о населенных пунктах в темное время суток обеспечиваются освещением. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

9.2. Порядок размещения уличных светильников, а также иных источников наружного освещения, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения территории поселения определяются требованиями законодательства и иными правовыми актами администрации сельского поселения.

9.3. Содержание опор наружного освещения, используемых для крепления контактной сети электрического транспорта, обеспечивается собственниками указанных объектов и (или) лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

9.4. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать суток.

9.5. Процент неработающих светильников на улицах не должен превышать 10%; на внутриквартальных территориях - 20%. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

9.6. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется лицом, эксплуатирующим линейные сооружения, в течение 1 суток с момента обнаружения (демонтажа).

9.7. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться (цвет окраски согласовывается с уполномоченным органом местного самоуправления) соответствующими уполномоченными организациями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

9.8. Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений осуществляется собственниками указанных объектов для формирования художественно выразительной визуальной среды. Архитектурная подсветка выполняется с помощью стационарных или временных установок освещения объектов, главным образом, для наружного освещения их фасадных поверхностей.

10. Озеленение территории и содержание зеленых насаждений.

10.1. Мероприятия по организации озеленения, создания, содержания, восстановления и охране элементов озеленения существующих и (или) создаваемых озелененных территорий направлены на улучшение визуальных и экологических характеристик среды в населенных пунктах, обеспечение биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, а также обеспечение для жителей населенного пункта доступа к озелененным территориям с возможностью пешеходных и велосипедных прогулок, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения.

10.2. Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения, рекомендуется производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

10.3. На основании полученных данных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией рекомендуется разрабатывать проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

10.4. На данной стадии целесообразно определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

10.5. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных

коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

10.6. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

10.7. При организации озеленения рекомендуется сохранять существующие ландшафты. Для озеленения рекомендуется использовать преимущественно многолетние виды и сорта растений, произрастающие на территории региона и не нуждающиеся в специальном укрытии в зимний период.

10.8. Газоны, созданные на базе естественной луговой высокотравной многовидовой растительности, рекомендуется оставлять в виде цветущего разнотравья, вдоль объектов пешеходных коммуникаций и по периметру площадок рекомендуется производить покос травы.

10.9. В рамках мероприятий по содержанию озелененных территорий рекомендуется:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и сломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- принимать меры в случаях массового появления вредителей и болезней, производить замазку ран и дупел на деревьях;
- производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности;
- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10.10. Охрана и содержание зеленых насаждений возлагаются:

На территориях общего пользования:

- скверов, бульваров, пешеходных аллей, за исключением зеленых насаждений на придомовых территориях, - на администрацию Петушинского сельского поселения, а также на пользователей и арендаторов озелененных территорий;
- участков озелененных территорий общего пользования - скверов, улиц, бульваров и пешеходных аллей, составляющих неотъемлемую часть фасадных (входных) групп объектов торговли, обслуживания, банков, офисов предприятий, частных домов и т.п., - на собственников и арендаторов данных помещений;

На территориях ограниченного пользования в пределах гражданской, промышленной застройки, предприятий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, культуры, образования - на организации, в чьем владении, пользовании находятся земельные участки, на которых расположены указанные зеленые насаждения.

10.11. На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается:

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения;
- разжигать костры и разбивать палатки;
- собирать дикорастущие и культурные травянистые растения;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать (привязывать) к деревьям рекламу, объявления, визуальную информацию, номерные знаки, всякого рода указатели, провода. Забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, осветительных приборов, веревок, сушить белье на ветвях;
- парковка автотранспорта на газоне, а также ближе 2.5 м от кроны дерева и 1.5 м от кустарника за исключением, если автомобиль находится на асфальте или бетонном покрытии;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки без соответствующего ордера;
- самовольное устройство огородов;
- касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц, номерных знаков домов и дорожных знаков;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах за исключением машин специального назначения;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- на озелененных территориях детских садов и школ (ограждениях) запрещается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами;
- производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

10.12. Своевременная обрезка ветвей для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации инженерных сетей в зоне токонесущих проводов с соблюдением расстояния:

- воздушная линия, выполненная СИП-0,3 метра;
- воздушная линия с изолированными проводами-0,5 метра;
- воздушная линия с неизолированными проводами-1 метр.

осуществляется предприятием или организацией, которая обслуживает данные сети. Обрезка ветвей производится по согласованию с владельцами зеленых насаждений.

11. Размещение указателей с наименованиями улиц и номерами домов. Размещение и содержание наружной рекламы и информации.

11.1. На территории Петушинского сельского поселения осуществляется установка следующих информационных указателей:

- указатели с наименованиями улиц;
- указатели с наименованиями площадей;
- указатели с наименованиями административно-территориальных единиц;
- совмещенные указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации (далее - совмещенные указатели);
- указатели с номерами объектов адресации (далее - указатели с номерами домов);
- указатели с информацией о расположении объектов.

11.2. Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

11.3. Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

11.4. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости сельского поселения.

11.5. Указатели устанавливаются собственниками с левой стороны главного фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

11.6. На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

11.7. На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

11.8. Размещение рекламных конструкций, штендеров, вывесок, информационных плакатов, афиш и иной визуальной информации, наружной рекламы согласовывается с администрацией сельского поселения и разрешается только в специально отведенных для этих целей местах.

11.9. Средства наружной рекламы, визуальной информации, штендеры должны содержаться в чистоте и порядке в радиусе 5 метров. Ответственность за их содержание несут юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, на которых оформлена разрешительная документация.

11.10. Самовольная установка рекламных конструкций, размещение наружной визуальной информации, штендеров запрещается.

11.11. Запрещается размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие). Вывески с подложками запрещается размещать на зданиях, строениях и сооружениях, являющихся объектами культурного наследия федерального, регионального и местного значения.

11.12. Для торговых комплексов разрабатываются собственные архитектурно-художественные концепции, определяющие размещение информационных конструкций.

11.13. На строительных площадках устанавливаются информационные конструкции (щиты, стенды), содержащие информацию о возводимых объектах капитального строительства, выполнении работ по благоустройству общественных и дворовых территорий. При оформлении информационных конструкций (щитов, стендов) в отношении объектов строительства и благоустройства, реализуемых в рамках национальных и федеральных проектов применяется единый визуальный стиль соответствующих национальных и федеральных проектов.

11.14. Разрешается размещать вывески между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см.

11.15. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах.

11.16. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

11.17. Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) запрещается располагать ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

12. Размещение, содержание и эксплуатация детских и спортивных площадок, площадок для взрослого населения.

12.1. Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, содержание и эксплуатация детских и спортивных площадок различного функционального назначения, а так же площадок для проведения досуга осуществляется в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских игровых и спортивных площадок.

12.2. При создании детских и спортивных площадок различного функционального назначения рекомендуется осуществлять разработку проектной документации по благоустройству территорий, проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию объектов благоустройства.

12.3. На общественных и дворовых территориях населенного пункта в зависимости от количества постоянно проживающего населения и потребностей могут размещаться площадки следующих видов:

- детские игровые площадки;
- детские спортивные площадки;
- спортивные площадки;
- детские инклюзивные площадки;
- инклюзивные спортивные площадки;

- площадки для занятий активными видами спорта (для катания на самокатах, роликовых досках и коньках и др);

- площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения

12.4. При планировании размеров площадок (функциональных зон площадок) учитывается:

а) размеры территории, на которой будет располагаться площадка;

б) функциональное предназначение и состав оборудования;

в) требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);

г) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);

д) расположение подходов к площадке;

е) пропускную способность площадки.

12.5. Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок осуществляется с учетом:

а) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;

б) предпочтений (выбора) жителей;

в) развития видов спорта в муниципальном образовании (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия);

г) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;

д) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);

е) природно-климатических условий;

ж) половозрастных характеристик населения, проживающего на территории населенного пункта;

з) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;

и) создания условий доступности площадок для всех жителей сельского поселения, включая МГН;

к) структуры прилегающей жилой застройки.

12.6. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам запрещается организовывать с проезжей части.

В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход площадкам, рекомендуется устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

12.7. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей населенного пункта или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

12.8. Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия рекомендуется комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

12.9. Площадки создаются с разнообразием функциональных возможностей с использованием универсального, многофункционального оборудования, инклюзивного оборудования, предусматривающего возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья, что позволяет обеспечивать при меньших затратах большую пропускную способность площадки и большую привлекательность оборудования площадки.

12.10. Перечень элементов при создании функциональных зон площадок включает:

- детское игровое, спортивно-игровое, спортивное оборудование, а также спортивно-игровое оборудование, предназначенное для совместных игр здоровых детей и детей с особенностями здоровья и спортивное оборудование, предназначенное для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья;

- покрытие и элементы сопряжения поверхности площадки с газоном;

- зеленые насаждения, элементы ландшафтной архитектуры;
- осветительное оборудование;
- ограждение;
- урны и скамейки.

12.10.1. Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования рекомендуется осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.

12.10.2 Подбор оборудования с учетом современных российских и международных тенденций в области развития уличной детской игровой и спортивной инфраструктуры (в том числе по дизайну, функциональному назначению и эксплуатационным свойствам оборудования), а также следует учитывать:

- а) материалы, использованные при производстве, подходящие к климатическим и географическим условиям региона, их соответствие требованиям санитарных норм и правил;
- б) устойчивость конструкций, надежную фиксацию, крепление оборудования к основанию площадки и между собой или обеспечение возможности перемещения конструкций в зависимости от условий расположения;
- в) планируемое расположение, не создающее препятствий для пешеходов и МГН;
- г) антивандальную защищенность от разрушения, устойчивость к механическим воздействиям пользователей, включая сознательную порчу оборудования, оклейку, нанесение надписей и изображений;
- д) возможность всесезонной эксплуатации в течение времени, установленного в паспорте изделия, в том числе в конкретных климатических условиях, защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки тренажеров, высоту перекладин и прочее);
- ж) дизайн и расцветку в зависимости от вида площадки, специализации функциональной зоны площадки и предпочтений пользователей. Возможно использование тематического дизайна и расцветки. Рекомендуется стилистическое сочетание оборудования с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- з) удобство монтажа и эксплуатации;
- и) возможность ремонта и (или) быстрой замены деталей и комплектующих оборудования с помощью универсальных инструментов;
- к) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с площадками и под конструкциями.

12.10.3. В целях снижения риска травмирования детей на площадках в зонах приземления и падения применяется ударопоглощающее (мягкое) покрытие: песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, дерновое, из дробленой древесины, мягкое резиновое, мягкое синтетическое.

12.10.4. Толщину резинового и синтетического покрытия в зонах приземления и падения в зависимости от характеристик и материала основания площадки рекомендуется предусматривать в соответствии с ГОСТ Р 52169-2012.

При использовании в зонах приземления и падения сыпучих материалов (песка) толщину песчаной подушки рекомендуется предусматривать от 200 мм до 300 мм (с увеличением на 100 мм для компенсации вытеснения материала при эксплуатации) в течение всего срока эксплуатации площадки.

12.10.5. В зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка, рекомендуется подбирать различные материалы покрытия, в том числе резиновое покрытие для спортивных площадок, искусственный газон, специальный ковровый настил, песок.

12.10.6. Площадки, предназначенные для детей, рекомендуется отделять с помощью зеленых насаждений от соседствующих площадок, предназначенных для взрослого населения. Также с помощью зеленых насаждений рекомендуется разделять различные функциональные зоны площадок. Площадки рекомендуется озеленять посадками быстрорастущими породами деревьев и кустарников с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня.

12.10.7. Функционирование осветительного оборудования площадок организовывается в режиме освещения территории населенного пункта, в котором расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования площадок на высоте менее 2,5 м.

Рекомендуется применять осветительные элементы, обладающие антивандальными свойствами.

12.10.8. При необходимости установки ограждения площадки выбор варианта ограждения площадки осуществляется в зависимости от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), экономических возможностей и предпочтений потребителей.

12.10.9. Для ограждения площадок используются изгороди, элементы дизайна, ландшафтной архитектуры, вертикального озеленения, с учетом требований по безопасности.

Для ограждения спортивных площадок, спортивных комплексов для занятий активными видами спорта и общественно-спортивных кластеров могут также использоваться деревянные павильоны, баннеры и панели, уличная мебель, являющаяся элементом площадки.

12.10.10. Не рекомендуется использовать в ограждении площадок сетку рабицу, сварные секционные трехмерные ограждения в силу их низких ударопрочных свойств и повышенной шумности, а также любые виды ограждения с заостренными элементами.

12.11. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения должны размещаться на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой застройки, в парках и лесопарках.

12.12. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха, включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны, осветительное оборудование.

12.13. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

12.14. Озеленение площадок должно размещаться по периметру. Запрещается применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

12.15. На каждой площадке рекомендуется устанавливать информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

12.16. При эксплуатации площадок ответственность за содержание объекта в соответствии с существующими требованиями санитарно-гигиенических норм и правил, за техническое состояние оборудования и площадок в соответствии с требованиями технических регламентов и национальных стандартов Российской Федерации, за поддержание в надлежащем состоянии эстетического вида, а также за обеспечение охраны оборудования и безопасность посетителей возлагается на администрацию сельского поселения.

13. Размещение площадок для автостоянок и парковочных мест.

Брошенный автотранспорт.

13.1. На общественных и дворовых территориях населенных пунктов могут размещаться площадки автостоянок и парковок следующих видов:

- автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к

проезжей части и (или) тротуару, обочине, площадях и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

- прочие автомобильные стоянки в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

13.1.1. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов осуществляется в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов запрещается.

13.1.2. Автомобильные стоянки на общественных и дворовых территориях многоквартирных домов организовываются в установленном порядке с согласия собственников указанных территорий.

13.1.3. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими насаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

13.1.4. Разделительные элементы на площадках должны быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

13.1.5. При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

13.1.6. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств элементы благоустройства должны иметь твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

13.2. Брошенный автотранспорт - аварийные, механически поврежденные, частично или полностью разукomплектованные, непригодные к эксплуатации транспортные средства, находящиеся без движения в течение не менее трех месяцев, оставленные собственником, или собственник которых неизвестен, находящиеся на газонах, тротуарах, общественных и внутридворовых территориях, на проезжей части дорог, подлежат эвакуации.

13.2.1. Выявление брошенного и разукomплектованного транспорта на территории сельского поселения осуществляет ОГИБДД ОМВД России по Петушинскому району, а также администрацией сельского поселения. В том числе по заявлениям и обращениям граждан. Заключение о принадлежности транспортного средства должно представляться ОГИБДД ОМВД России по Петушинскому району в администрацию сельского поселения.

13.2.2. Юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принять меры к эвакуации принадлежащих им технически неисправных транспортных средств с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств.

Эвакуация технически неисправных транспортных средств, владелец которых достоверно установлен, с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств, осуществляется за счет собственных средств владельца.

13.2.3. Транспортное средство, по которому имеется заключение ОГИБДД ОМВД России об отсутствии владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию.

Вывоз и утилизация брошенного и разукomплектованного транспортного средства осуществляется юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, имеющими соответствующее разрешение на оказание этого вида деятельности.

13.2.4. В случае выявления владельцев брошенных и разукomплектованных транспортных средств расходы, связанные с вывозом и утилизацией брошенного автотранспорта, подлежат возмещению лицу, за счет средств которого осуществлялись работы.

13.2.5. Контроль за эвакуацией брошенных и разукomплектованных автотранспортных средств осуществляет администрация сельского поселения, ОГИБДД ОМВД.

14. Размещение и содержание малых архитектурных форм.

14.1. К малым архитектурным формам (далее МАФ) относятся элементы монументально-декоративного оформления; малые формы садово-парковой архитектуры; устройства для оформления различных видов озеленения; водные устройства; детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения; коммунально-бытовое и техническое оборудование; осветительное оборудование; ограждения; городскую уличную, в том числе садово-парковую мебель (далее - уличная мебель); иные элементы, дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки муниципального образования.

14.2. МАФ, размещаемые на общественных территориях, выполняются по типовым или индивидуальным проектам, согласованным с администрацией сельского поселения.

14.3. К установке МАФ, в том числе садовой мебели, предъявляются следующие требования:

- а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;
- б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- в) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- г) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;
- д) возраст потенциальных пользователей МАФ;
- е) антивандальную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- ж) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- з) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- и) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;
- к) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);
- л) расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- м) безопасность для потенциальных пользователей.

14.4. При установке МАФ и уличной мебели предусматривается обеспечение:

- а) расположения МАФ, не создающего препятствий для пешеходов;
- б) приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивости конструкции;
- г) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;
- д) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны.

14.5. При размещении уличной мебели рекомендуется:

- а) осуществлять установку скамеек на твердые виды покрытия или фундамент. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;
- б) выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями - при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинок и поручней - при оборудовании транзитных зон;
- в) обеспечивать отсутствие сколов и острых углов на деталях уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек и столов, выполненных из древесных пней-срубов, бревен и плах.

14.6. На тротуарах автомобильных дорог используются следующие типы МАФ:

- а) установки освещения;
- б) скамьи без спинок, оборудованные местом для сумок;
- в) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;
- г) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- д) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;
- е) урны.

14.7. Для пешеходных зон и коммуникаций используются следующие типы МАФ:

- а) установки освещения;
- б) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;
- в) цветочницы, вазоны, кашпо;
- г) информационные стенды;
- д) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- е) столы для настольных игр;
- ж) урны.

14.8. При размещении урн выбираются урны достаточной высоты и объема, с рельефным текстурированием или перфорированием для защиты от графического вандализма и козырьком для защиты от осадков. Рекомендуется применение вставных ведер и мусорных мешков.

14.9. В целях защиты МАФ от графического вандализма рекомендуется:

- а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;
- б) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией - исторические планы местности, навигационные схемы и другие элементы;
- в) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;
- г) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

14.10. При установке МАФ учитываются иные элементы благоустройства, установленные на благоустраиваемой территории, а также процессы их эксплуатации и содержания, в том числе процессы уборки и ремонта.

14.11. Ответственность за содержание МАФ возлагается на юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся данные объекты.

14.12. Самовольная установка малых архитектурных форм запрещается.

14.13. Владельцы обязаны содержать в надлежащем порядке сооружения МАФ и производить их своевременный ремонт.

15. Организация пешеходных коммуникаций.

15.1. На территории сельского поселения с учетом потребности в зонах жилой застройки могут организовываться тротуары, аллеи, пешеходные дорожки и тропинки (далее - пешеходные коммуникации).

15.2. Пешеходные коммуникации проектируются с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций.

К основным относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

К второстепенным относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях.

15.3. Перед проектированием пешеходных коммуникаций составляется карта фактических пешеходных маршрутов и схем движения пешеходных потоков.

Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток.

15.4. При проектировании и благоустройстве системы пешеходных коммуникаций обеспечивается минимальное количество пересечений пешеходных коммуникаций с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая МГН. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для МГН, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих.

15.5. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций включаются: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

15.6. Для пешеходных дорожек обустройства твердое покрытие, удобное при ходьбе и устойчивое к износу, а так же с естественным грунтовым покрытием.

15.7. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных территорий предусматриваются шириной не менее 1 метра.

15.7. Пешеходные коммуникации в составе общественных территорий рекомендуется предусмотреть хорошо просматриваемыми и освещенными.

15.9. С целью создания комфортной среды для пешеходов пешеходные коммуникации рекомендуется озеленять путем использования различных видов зеленых насаждений.

15.10. В населенных пунктах по решению жителей и согласованию с администрацией сельского поселения могут организовываться пешеходные зоны, предназначенные для пешеходного движения и свободные от автомобильного движения, за исключением автомобилей спецслужб, коммунальной и обслуживающей техники, маршрутного транспорта, транспорта для инвалидов.

15.11. На территории населенных пунктов при наличии потребности и решений жителей могут создаваться велосипедные и велопешеходные дорожки.

Различные решения устройства велодорожек и (или) велополос обустройства в зависимости от характеристик автомобильного и пешеходного движения на территории, в которую интегрируется велодвижение, с учетом комфортных и безопасных пересечений веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;

15.12. В перечень элементов благоустройства велодорожек включаются: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, рекомендуется предусматривать освещение, на территориях рекреационного назначения - озеленение.

16. Обустройство территории для обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения.

16.1. На объектах благоустройства общественных и придомовых территорий предусматривается доступность среды населенных пунктов для МГН, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность среды обеспечивается путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

16.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

При реконструкции территорий, прилегающих к общественным зданиям, рекомендуется предусматривать дополнительное специальное наружное освещение для выделения элементов входных групп, рекламных и информационных указателей, а также участков повышенной опасности, открытых лестниц, пандусов и т.п.

16.3. Пути движения МГН, входные группы в здания и сооружения рекомендуется проектировать в соответствии с СП 59.13330.2020 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001".

16.4. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров рекомендуется выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы рекомендуется выполнять с нескользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами.

16.5. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации, рекомендуется применение тактильных наземных указателей.

16.6. Для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги рекомендуется оборудование общественных территорий населенного пункта, территорий, прилегающих к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных центров притяжения тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах размещается в том числе тактильная пространственная информация, позволяющая определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях рекомендуется размещать тактильную информацию, необходимую инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющую получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН.

16.7. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектах массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы при уклонах более 50 промилле, обязательно должны быть оборудованы пандусами.

16.8. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, рекомендуется предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

16.9. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и МГН (пандусы, перила и пр.).

16.10. На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для личных автомобилей МГН выделяется не менее 10% мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций - не менее 20% мест.

16.11. На открытых стоянках автомобилей, располагаемых в пределах жилых территорий, а также около учреждений культурно-бытового обслуживания населения, предприятий торговли и отдыха, спортивных зданий и сооружений, должны быть выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств МГН

должны быть выделены разметкой и обозначены специальными символами. Ширина стоянки для автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м.

16.12. Все доступные для МГН учреждения и места общего пользования должны быть обозначены специальными знаками или символами в виде пиктограмм установленного международного образца.

17. Организация уборки и содержания территории.

17.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домовладений, ЖСК, ТСЖ, управляющие компании, гаражные кооперативы и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения, обязаны производить регулярную уборку территории хозяйствующих субъектов, принадлежащим им на праве собственности, аренды или ином вещном праве.

Указанные лица так же осуществляют уборку территории, прилегающей к внешним границам земельных участков, зданий и сооружений в радиусе 5 метров.

17.2. Уборка и содержание объектов благоустройства осуществляется собственниками, если иное не определено законом или договором, либо специализированными организациями, на которые возложено исполнение данного вида работ.

Если собственник объекта или земельного участка не определен, не известен либо его установление не представляется возможным, то вышеуказанные обязанности возлагаются на администрацию сельского поселения, или уполномоченное ею лицо, на территории которого находится объект, земельный участок.

17.3. Уборка территории и объектов благоустройства производится в течение рабочего дня и осуществляется ручным или механизированным способом в зависимости от возможности использования того или иного способа уборки.

17.4. Для накопления и сбора ТКО на территории сельского поселения размещаются контейнерные площадки. Места размещения контейнерных площадок должны быть включены в реестр мест накопления ТКО и внесены в территориальную схему обращения с отходами.

Ведение реестра контейнерных площадок (мест накопления ТКО) осуществляется администрацией сельского поселения.

В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации создание контейнерных площадок (мест) обеспечивается:

- администрацией сельского поселения в населенных пунктах для накопления ТКО населением, места их размещения определяются администрацией сельского поселения путем принятия решения:

- хозяйствующими субъектами (юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями), осуществляющими деятельность на территории сельского поселения, путем согласования создания места (площадки) накопления ТКО с администрацией сельского поселения.

17.4.1. Размещение и обустройство контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, в том числе для раздельного накопления ТКО, на общественных территориях, на территориях жилой застройки, иных элементов планировочной структуры сельского поселения производится в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологическими требованиями к содержанию территорий муниципальных образований, накоплению, сбору, транспортированию отходов производства и потребления, установленными законодательством Российской Федерации:

17.4.1.1. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров.

17.4.1.2. Допускается уменьшение указанных расстояний не более чем на 25% на основании результатов оценки заявки на создание контейнерной площадки для накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям.

17.4.1.3. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов,

детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

17.4.1.4. На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 - для отдельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

В случае отдельного накопления ТКО на контейнерной площадке должны быть установлены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.

17.4.2. Благоустройство контейнерных площадок обеспечивается следующими элементами:

- покрытие контейнерной площадки;
- элементы сопряжения покрытий;
- контейнеры, бункеры;
- ограждение контейнерной площадки.

Внешние поверхности элементов благоустройства контейнерных площадок рекомендуется поддерживать чистыми, без визуально воспринимаемых деформаций.

17.4.2.1. Контейнерные площадки (места накопления ТКО) независимо от видов мусоросборников должны иметь подъездные пути, пригодные для свободного транспортного движения и маневрирования в любое время года.

Обустройство и содержание подъездных путей осуществляется администрацией сельского поселения.

17.4.2.2. Контейнерные площадки (места накопления ТКО) независимо от видов мусоросборников должны иметь водонепроницаемое покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод. Покрытие должно быть без выбоин, просадок, проломов и иных дефектов.

Элементы сопряжения покрытий должны быть без разрушений, сколов, вертикальных отклонений, сорной растительности.

17.4.2.3. Для предотвращения попадания отходов на прилегающую территорию и создание эстетичного вида, контейнерные площадки для накопления ТКО должны иметь ограждение с трех сторон плотным материалом (бетонным, кирпичным, металлическим) высотой не менее 1,5м.

Не допускается выполнение ограждения из сварной сетки, сетки-рабицы, решеток из прута и прутка, арматуры, бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, картона, бумаги, пластиковых изделий, шифера, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

Крыши контейнерных площадок не рекомендуется устраивать из бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, шифера, мягкой кровли, черепицы, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

17.4.2.4. На контейнерных площадках должна быть постоянно размещена следующая информация:

- график (дата и время) удаления ТКО;
- наименование и контакты лица, осуществляющего удаление ТКО;
- наименование и контакты собственника контейнерной площадки и лица, ответственного за ее содержание.

17.4.2.5. Контейнеры для ТКО предоставляются собственникам отходов или уполномоченным ими лицам операторами по обращению с ТКО в соответствии с договорами на транспортирование ТКО.

17.4.2.6. Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, могут быть оснащены крышкой, предотвращающей попадание в контейнер атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнерная площадка, на которой расположен контейнер, оборудована крышей.

Контейнеры и бункеры должны быть в технически исправном состоянии. Металлические контейнеры и бункеры должны быть окрашены.

17.4.2.7. Не допускается размещения на территории, примыкающей к контейнерной площадке, порубочных остатков, уличного смета, скошенной травы, листвы и иных остатков

растительности, мебели, бытовой техники и их частей, остатков после проведения ремонта и строительства, металлолома, коробок, ящиков и иных упаковочных материалов, шин и запасных частей транспортных средств, спортивного инвентаря.

17.4.3. Ответственность за содержание (в том числе за складирование ТКО в контейнеры, бункеры, техническое и санитарное состояние контейнерных площадок, обеспечение свободного подъезда к контейнерным площадкам, своевременное приведение подъездных путей в нормальное эксплуатационное состояние) и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме или уполномоченные ими лица.

17.4.4. Ответственность за содержание контейнерных площадок (в том числе за складирование ТКО в контейнеры, бункеры, техническое и санитарное состояние контейнерных площадок, обеспечение свободного подъезда к контейнерным площадкам, своевременное приведение подъездных путей в нормальное эксплуатационное состояние) и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники, владеющие земельными участками и указанными объектами на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве или уполномоченные ими лица:

- администрация сельского поселения в отношении контейнерных площадок, созданных администрацией в соответствии с обязанностями, установленными законодательством Российской Федерации, в том числе в населенных пунктах;

- юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, независимо от их организационно-правовой формы, обязанностью которых в соответствии с законодательством Российской Федерации является содержание контейнерных площадок для накопления ТКО.

17.4.5. Ответственность за техническое состояние и санитарную обработку мусоросборников (контейнеров и бункеров), размещенных на контейнерных площадках, несет региональный оператор или уполномоченные им лица.

17.4.6. Территория контейнерной площадки для накопления ТКО и (или) специальной площадки для складирования КГО, а также территории, прилегающие к месту погрузки, загрязненные ТКО в процессе погрузки в мусоровоз, должны быть очищены после погрузки ТКО в мусоровоз региональным оператором.

17.5. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домовладений, садовые товарищества, гаражные кооперативы и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории населенных пунктов сельского поселения, не обеспеченных централизованной канализацией, обязаны обеспечить накопление ЖБО в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных (далее выгребы).

Создание, содержание, уборка и дезинфекция выгребов осуществляется собственниками земельных участков, зданий, строений и сооружений.

17.5.1. Расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий, игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

17.5.2. Выгреб для канализационных стоков должен быть глубиной не более 3 м и оборудован люком с крышкой. Крышка люка выгреба должна быть закрыта и защищена от доступа посторонних лиц. Объем выгребов определяется с учетом количества образующихся сточных вод.

Не допускается наполнение выгреба выше, чем 0,35 м от поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере заполнения, но не реже 1 раза в 6 месяцев.

17.5.3. Размещение выгреба должно обеспечивать соблюдение расстояний в соответствии с требованиями санитарных и градостроительных норм и правил:

- От соседнего дома и его сооружений — на 10–12 метров.
- До забора, разделяющего соседний участок — не менее чем на 2,0 метра.

- Жилого дома — не менее 10 метров.
- Водозаборных колодцев и скважин — не менее на 20 метров.
- Водопроводных труб — на 25 метров.
- Подземных течений грунтовых вод — на 25 метров.
- Газовых труб — на 5 метров.

17.5.4. Выгребы для накопления ЖБО в районах, не обеспеченных централизованной канализацией, устанавливаются в виде помойниц и дворовых уборных.

Помойницы должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть глубиной не более 3 м и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. В целях очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся.

17.5.5. Дворовые уборные должны размещаться на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников питьевого водоснабжения (колодцев, скважин, каптажей, родников), предназначенных для общественного пользования.

Дворовые уборные должны иметь надземную водонепроницаемую часть и водонепроницаемый выгреб, выполненный из водонепроницаемых материалов, глубиной не более 3 м. При наличии нескольких дворовых уборных выгреб допускается объединять.

Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых.

17.5.6. На территории частных домовладений расстояние от дворовых уборных до домовладений определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8-10 метров.

17.5.7. Собственники частных домовладений, юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находится выгребы, дворовые уборные и помойницы, должны обеспечивать их дезинфекцию и ремонт.

17.5.8. При временном хранении отходов в дворовых мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Срок хранения должен быть не более трех суток при температуре -5°C и ниже, не более одних суток при температуре выше $+5^{\circ}\text{C}$.

17.5.9. Ответственность за ремонт, техническое состояние, содержание и эксплуатацию не канализованных уборных, выгребов, мусоросборников и утепленных отстойников возлагается на собственников частных домовладений, юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находится не канализованный жилищный фонд и нежилые помещения и осуществляется указанными лицами за счет собственных финансовых средств.

17.5.10. При содержании территории сельского поселения запрещается установка выгребов, помойниц и иных объектов для накопления ЖБО за пределами земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения, а так же вынос и розлив ЖБО на рельеф, в водоотводные и дренажные системы, кюветы автомобильных дорог, на улицы, проезды и иные места, не предназначенные для этих целей.

17.6. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, дворовых территориях, остановках общественного транспорта, объектах рекреации и на иных территориях применяются специально предназначенные для временного складирования отходов элементы коммунально-бытового оборудования малого размера (урны, контейнеры, баки).

17.6.1. Малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м), урны, баки устанавливаются хозяйствующими субъектами, осуществляющие деятельность на объектах сферы услуг (торговли, общественного питания, другие учреждения общественного назначения), в том числе временных объектах уличной сезонной торговли, обязаны оснастить данные объекты стационарными урнами. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий сельского поселения - не более 100 м. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

17.6.2. Владельцы коммунально-бытового оборудование должны содержать такое оборудование в технически исправном и эстетически привлекательном состоянии, без сколов, повреждений, отслоений краски. Удаление отходов из урн, контейнеров и баков должно обеспечиваться владельцами указанных территорий не реже 1 раза в сутки.

17.7. В местах массового пребывания населения в сельском поселении могут устанавливаться общественные туалеты, которые должны быть обеспечены централизованным водоснабжением и канализацией. В населенных пунктах, в которых отсутствует централизованная система водоснабжения и канализации, общественные туалеты должны иметь подводку воды со спуском на локальные очистные сооружения или в водонепроницаемый выгреб с последующим вывозом сточной воды специальным транспортом в централизованную систему канализации.

17.7.1. Общественные туалеты должны быть удалены от детских и спортивных площадок, территорий дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и мест массового отдыха населения на расстояние не менее 20 м.

17.7.2. Установка мобильных туалетных кабин в передвижных автофургонах допускается только в местах, в которых возможно их присоединение к сетям водоснабжения и канализации.

Запрещается вывоз и слив ЖБО на рельеф местности, в водоотводные и дренажные системы, кюветы и прочие места, не установленные для этих целей. Запрещается замораживание жидких нечистот на дворовых территориях.

17.7.3. Устройство и содержание общественных туалетов и мобильных туалетных кабин возлагается на хозяйствующий субъект, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которого находятся данные объекты.

17.8. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

17.8.1. По тротуарам, расположенным вдоль улиц и проездов не имеющим непосредственных выходов из подъездов жилых зданий, - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен контракт.

17.8.2. По объектам озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, лестничным сходам, - на владельцев данных объектов или на подрядчика (исполнителя), с которым заключен контракт.

17.8.3. За уборку посадочных и разворотных площадок на конечных станциях автобусов - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен контракт.

17.8.4. За уборку стоянки автотранспорта - на транспортные предприятия, обслуживающие этот маршрут. Оборудование стоянки автотранспорта местами для сбора отходов производится за счет обслуживающих предприятий. Контроль возлагается на администрацию сельского поселения.

17.8.5. За уборку территорий, прилегающих к входам в подземный и надземный пешеходный переход, на расстоянии 10 м в радиусе наземной части перехода или вестибюля, лестничных сходов-переходов и самих переходов - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен контракт.

17.8.6. За ручную уборку территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, в радиусе 10 метров от рекламных конструкций - на владельцев рекламных конструкций. Запрещается складировать отходы на прилегающей территории.

17.8.7. За уборку территории в радиусе 10 метров, прилегающих к объектам сферы услуг, в том числе временным (торговым центрам, комплексам, магазинам, розничным рынкам и ярмаркам, автостоянкам, предприятиям бытового обслуживания населения, павильонам, киоскам и т.д.), а также объектам сезонной уличной торговли, ответственность возлагается на хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность в данных объектах. Складирование порожней тары на крышах мелкорозничных торговых объектов и прилегающих газонах и территориях запрещается.

17.8.8. За уборку и содержание длительное время не используемых территорий - на администрацию сельского поселений. На не осваиваемых территориях и территориях после сноса строений - на организации-заказчики, которым отведена данная территория.

17.8.9. За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов автомобильных заправочных станций (АЗС), авто моечных постов, заправочных комплексов и прилегающих территорий (не менее 5-метровой зоны) и подъездов к ним - на владельцев указанных объектов. Запрещается складировать отходы на прилегающей территории.

17.8.10. За уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, - на подрядчика (исполнителя), с которым

заключен муниципальный контракт, за уборку земельных участков, расположенных под электрическими сетями – на собственников (арендаторов) электрических сетей.

17.8.11. За уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям и другим объектам коммунального назначения, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - на собственников земельных участков, если иное не предусмотрено законом или договором.

17.8.12. За содержание и уборку территорий гостевых автостоянок (парковок), автостоянок - на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, за которыми закреплены данные объекты согласно проекту или другим правоустанавливающим документам. Запрещается складировать отходы, различного рода мусор на прилегающей территории. Контроль за содержанием указанных объектов осуществляют администрацию сельского поселения.

17.8.13. За уборку и содержание территорий земельных участков, индивидуальных домовладений, предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйствующих субъектов, прилегающей к ним 10 м зоны (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся объекты.

17.8.14. За содержание территорий и вывоз отходов с территорий, относящихся к гаражно-строительным кооперативам (ГСК), территорий ведения садоводства и огородничества, ТСН (садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества) - на председателей правления ГСК, ТСН.

Контроль за содержанием указанных территорий осуществляют администрации сельского поселения и Владимирской области.

17.8.15. За содержание и вывоз отходов с территории индивидуальных гаражей и сараев населения - на владельцев данных объектов.

17.8.16. За уборку придомовой территории, а также за содержание и вывоз отходов с придомовой территории - на управляющие организации или организации, осуществляющие обслуживание жилищного фонда, а также собственников, арендаторов и других владельцев, жилых и нежилых зданий.

17.8.17. За содержание территорий, прилегающих к искусственным водоемам (прудам и пр.), возлагается на администрацию сельского поселения.

17.8.18. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных магистралях населенного пункта - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

17.8.19. За содержание зеленых насаждений – юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся объекты. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на основных улицах и магистралях населенного пункта. В течение трех суток на улицах второстепенного значения и придомовых территориях.

Упавшие деревья должны быть удалены юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за содержание зеленых насаждений на данной территории, немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

17.8.20. Собственники земельных участков, на которых производится новое жилищное строительство, а также собственники жилых помещений в многоквартирных домах и собственники индивидуальных домовладений, осуществляющих снос, ремонт или реконструкцию жилых и не жилых помещений, должны установить контейнеры или бункеры накопители для сбора и хранения строительного мусора и КГО. Контроль осуществляет администрация сельского поселения.

Уборка территории в зимний период.

17.9. Период зимней уборки территории сельского поселения устанавливается с 1 ноября по 15 апреля, исходя из местных условий по сложившейся практике.

17.9.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями отраслевых дорожно-методических документов: "Методических рекомендаций по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования", принятых и введенных в

действие письмом Росавтодора от 17.03.2004 N ОС-28/1270-ис, "Руководства по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах", утвержденного распоряжением Минтранса РФ от 16.06.2003 N ОС-548-Р.

17.9.2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся подрядчиками (исполнителями), с которыми заключен контракт, юридическими или физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, за которыми закреплены соответствующие территории.

17.9.3. Все объекты и элементы благоустройства в зимний период, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

17.9.4. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и придомовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

17.9.5. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;
- применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
- роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на ограждения, газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

17.9.6. Формирование снежных валов:

17.9.6.1. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается к краю проезжей части улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

17.9.6.2. Формирование снежных валов запрещается:

- в санитарно-охранной зоне источников централизованного и децентрализованного водоснабжения (родники, колодцы);
- на пересечениях всех дорог, улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов, в зоне треугольника видимости;
- ближе 10 м от пешеходного перехода;
- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- на тротуарах.

17.9.6.3. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часов после окончания снегопада.

При формировании снежных валов у края дороги запрещается перемещение снега на тротуары, газоны и ограждения.

17.9.7. Тротуары, придомовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи на всю ширину дороги, тротуара до твердого покрытия организацией, уполномоченной собственниками помещений в многоквартирном доме, в зависимости от выбранного способа управления таким домом механизированным способом или вручную до 8 часов утра, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка пескосоляной смесью.

17.9.8. Собственники или уполномоченные лица обязаны до 12.00 ежедневно производить осмотр и очистку находящихся в их собственности или управлении здания и сооружения (крыши, карнизы, балконы, лоджии, козырьки, водосточные трубы и т д), от снега и сосулек, которые угрожают жизни и безопасности граждан.

Уборка территорий в летний период.

17.10. Период летней уборки в сельском поселении устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий могут выполняться отдельные виды работ по зимнему содержанию. Основной задачей летней уборки является предотвращение загрязнения

территорий, объектов и элементов благоустройства, приводящих к запыленности воздуха и ухудшению эстетического вида.

17.10.1. При переходе с зимнего на летний период уборки юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за соответствующие территории, объекты и элементы благоустройства, осуществляется очистка от веток, листьев, мусора и песка, накопившихся за зиму.

17.10.2. Летняя уборка территории сельского поселения предусматривает следующие виды работ: покос травы, санитарную обрезку деревьев, стрижку кустарников, удаление поросли, ремонт и содержание объектов и элементов благоустройства.

17.10.3. При производстве летней уборки запрещается:

- сбрасывать смет и мусор на территории с зелеными насаждениями, на придомовые территории, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации и реки;
- производить сброс мусора, травы, листьев на проезжую часть и тротуары;
- проводить вывоз и сброс смета и мусора в не специально отведенные места;
- вывоз мусора, ТБО, КГО, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места;
- засорение и засыпка водоемов, загрязнение прилегающих к ним территорий, устройство запруд;
- несанкционированное размещение отходов на не отведенных для этих целей местах и (или) прилегающих территориях;
- размещение сырья, материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку частными (индивидуальными) жилыми домами;
- размещение, сброс бытового и строительного мусора, металлического лома, отходов производства, тары, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, спиленных деревьев, ветвей, листы травяной растительности в не отведенных под эти цели местах;
- самовольное разведение костров и сжигание мусора, листы, тары, отходов, резинотехнических изделий;
- складирование тары вне торговых сооружений;
- перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение атмосферного воздуха и дорог.

17.10.4. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

17.10.5. Разделительные барьеры должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности.

Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

7.10.6. Уборка территорий производится:

- пустырей территорий, прилегающих к железнодорожным путям и автомобильным дорогам в черте населенного пункта, - по мере необходимости;
- газонов, парка, скверов - еженедельно;
- очистка урн от мусора - ежедневно до 10.00 часов. Указанный мусор выносится в контейнеры для сбора бытового мусора или грузится в спецавтотранспорт для вывоза отходов.
- очистка от несанкционированной расклейки со строений, оборудования детских и спортивных площадок, площадок отдыха, ограждений, строений, зеленых насаждений и т. п. - ежедневно.

17.10.7. Подметание придомовых территорий, внутри дворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляется организацией, уполномоченной собственниками помещений в многоквартирном доме, в зависимости от выбранного способа управления таким домом механизированным способом или вручную до 8 часов утра, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

17.10.8. Запрещается на придомовых территориях, в дворовых проездах, на улицах, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках складирование травяной растительности, листы, смета и порубочных отходов.

17.10.9. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, правообладатели земельных участков, зданий, строений при высоте травы более 15 сантиметров обязаны производить покос травы с естественно созданного травянистого покрова на указанных

земельных участках, а так же территориях в радиусе 10 метров от границ земельных участков, ограждений, не допускать зарастания. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания.

18. Организации приема поверхностных сточных вод.

18.1. Система водоотведения в сельском поселении, предназначенная для приема поверхностных сточных вод, принимается с учетом размера населенного пункта и существующей инфраструктуры.

18.2. Отведение поверхностных сточных вод с территории жилой застройки, участков общественно-деловой застройки, автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов при их благоустройстве осуществляется в водотоки и водоемы:

- а) по лоткам внутриквартальных проездов в лотки улиц местного значения;
- б) по кюветам, канавам, дренажным траншеям открытого типа.

18.3. На участках территорий жилой застройки, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов), предусматривается локальный отвод поверхностных сточных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода.

18.4. При благоустройстве территорий, расположенных на участках холмистого рельефа, крутые склоны рекомендуется оборудовать системой нагорных и водоотводных каналов, а на участках возможного проявления карстово-суффозионных процессов рекомендуется проводить мероприятия по уменьшению инфильтрации воды в грунт.

18.5. Размещение дренажной сети рекомендуется определять расчетом на основе данных по фильтрационным характеристикам водоносных пластов и градостроительных параметров с учетом правил проектирования вновь строящихся и реконструируемых систем водоотведения, наружных сетей и сооружений постоянного назначения для бытовых стоков и поверхностных сточных вод.

18.6. При проектировании, строительстве и эксплуатации системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, не допускается подтопления улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброса, откачки или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

18.7. Отведение поверхностных сточных вод с территории земельных участков, зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности или ином вещном праве юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляется указанными лицами за счет собственных финансовых средств путем обустройства на обозначенных объектах систем водоотведения, в том числе для поверхностных сточных вод.

18.8. Юридическим, физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, правообладателям земельных участков, зданий, строений сооружений при строительстве и эксплуатации указанных объектов категорически запрещается нарушать функционирование дренажных систем, водоотводных канав и кюветов, предназначенных для отвода ливневых и поверхностных вод от дорожного полотна, общественных пространств и жилых зон, не допускаются их засыпка и засорение.

18.9. Ответственность за надлежащее содержание и эксплуатацию систем отведения поверхностных сточных вод возлагается на собственников таких объектов.

19. Порядок проведения земляных работ.

19.1. Проведение земляных работ, связанных разработкой и отсыпкой грунта, в том числе земляных работ, проводимых при возведении зданий, строений, сооружений и элементов благоустройства, устройстве и ремонте подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, проведении аварийных и других видов земляных работ (далее - земляные работы) осуществляется на основании разрешения на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов и коммуникаций, которое выдает администрация сельского поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

19.2. При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только при согласовании со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

Разрешение (ордер) на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль.

Запрещается проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям (ордерам) и признается самовольным проведением земляных работ.

19.3. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение, ливневая канализация и другие) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте. Запрещается на прилегающей к коммуникациям территории роста самосева деревьев и кустарников. Покос травы должен производиться на регулярной основе при высоте травостоя более 15 см. Скошенная трава, ветки деревьев и кустарников с территории удаляются в течение трех суток со дня проведения работ.

19.4. За уборку территорий в радиусе 5 метров, прилегающей к объектам и наземным частям линейных сооружений и коммуникаций ответственность возлагается на хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность в данных объектах

19.5. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен по решению администрации сельского поселения.

19.6. Запрещается повреждение наземных частей смотровых и дожде приемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

19.7. Запрещается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дожде приемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

19.8. Водопроводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются структурными подразделениями организаций их эксплуатирующих. Извлечение осадков из смотровых и дожде приемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

19.9. Организации по обслуживанию жилищного фонда, а также собственники домовладений обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

19.10. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

- 1) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;
- 2) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;
- 3) возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.;
- 4) оставлять колодцы незакрытыми или закрывать их разбитыми крышками;

- 5) отводить поверхностные воды в систему канализации, а воду из системы канализации, тепло, водоснабжения на поверхность земли, дороги и тротуары;
- 6) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;
- 7) производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;
- 8) производить разборку колонок;
- 9) запрещается эксплуатацию сетей с изоляцией волокнистыми материалами или пенополиуретановым покрытием без защитного покровного слоя.

19.11. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указателями их расположение. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

19.12. Обустройство и содержание водоотводных канав и дренажных систем для отвода поверхностных и грунтовых вод в частном секторе возлагается на собственников земельных участков, домовладений, объектов капитального строительства, вдоль которых проходит данная канава.

19.13. Обустройство и содержание дренажных канав для отвода поверхностных и грунтовых вод на придомовых территориях многоквартирных домов возлагается на управляющие организации, ТСЖ, ЖСК. В случае непосредственного способа управления домами - на собственников помещений многоквартирных домов.

19.14. Обустройство и содержание дренажных канав для отвода поверхностных и грунтовых вод на территориях садовых, дачных, гаражных обществ и кооперативов возлагаются на собственников данных объектов.

19.15. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным лицом администрации сельского поселения.

19.16. Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, обеспечивается собственником таких систем или уполномоченным им лицом.

19.17. Собственники инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

19.17.1. Производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи в места санкционированного размещения отходов.

19.17.2. Обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка - более 3 см). Устранение недостатков следует осуществлять в течение 6 часов с момента их обнаружения.

19.17.3. Осуществлять контроль, за наличием и содержанием в исправном состоянии люков на колодцах, производить их замену в течение 6 часов с момента обнаружения отсутствия крышки или неисправности люка.

19.17.4. Немедленно ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками разрушенные крышки и решетки (их замена должна быть произведена в течение 6 часов).

19.17.5. Обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков.

19.18. Обеспечение мер по благоустройству территории участниками градостроительной, хозяйственной и иной деятельности:

19.18.1 Меры по благоустройству территории осуществляется при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства. Меры осуществляются в соответствии с требованиями настоящих Правил и проектной документацией, на основании которой выдавалось решение на строительство.

19.18.2. Ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства запрещается без завершения предусмотренных проектной документацией работ по благоустройству территорий, за исключением ввода объектов в эксплуатацию в зимний период (I и IV кварталы).

Объекты, сдаваемые в зимний период, допускается вводить в эксплуатацию с не завершенными работами по благоустройству территории, с обязательством застройщика (заказчика) строительства выполнить работы по благоустройству в полном объеме в ближайший благоприятный период, но не позднее 1 июня текущего года.

20. Участие собственников зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий.

20.1 Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющими эксплуатацию зданий, строений, сооружений и иных объектов, - в том числе земельных участков, принадлежащих указанным лицам на праве собственности и ином вещном праве (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), в течение всего времени их эксплуатации, в том числе в период вывода их из эксплуатации, осуществляют благоустройство и содержание собственной территории, а так же в содержании территории, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку.

20.2. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве и содержании прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, в том числе финансово.

20.3. В перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий включаются:

- а) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе: очистку и подметание прилегающей территории, мойку прилегающей территории, посыпку и обработку прилегающей территории противогололедными средствами, укладку свежеснежавшего снега в валы или кучи, текущий ремонт;
- б) содержание газонов, в том числе: прочесывание поверхности железными граблями, покос травостоя, сгребание и уборку скошенной травы и листвы, очистку от мусора, полив;
- в) содержание деревьев и кустарников, в том числе: обрезку сухих сучьев и мелкой суши, сбор срезанных ветвей, прополку и рыхление приствольных лунок, полив в приствольные лунки;
- 4) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ: очистку, текущий ремонт.

21. Определение границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Владимирской области.

21.1. Границы прилегающей территории определяются в соответствии с Законом Владимирской области от 11 июня 2019 года N 52-ОЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий во Владимирской области».

21.2. Границы прилегающей территории в сельском поселении устанавливаются путем определения расстояния в метрах, не более 10 метров по периметру от границ земельных участков, если к такому земельному участку прилегает территория общего пользования, либо от здания, строения, сооружения, если к таким зданиям, строениям, сооружениям прилегает территория общего пользования, в том числе к следующим объектам:

- а) многоквартирным жилым домам, в том числе к многоквартирным малоэтажным, среднеэтажным и многоэтажным жилым домам;
- б) индивидуальным жилым домам, жилым домам блокированной застройки;
- в) объектам социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;

- г) объектам банковской и страховой деятельности, бытового обслуживания;
- д) зданиям и строениям религиозного назначения;
- е) некапитальным строениям, сооружениям;
- ж) подъездам к автомобильным дорогам общего пользования и съездам с них;
- з) наземным частям линейных объектов инженерной инфраструктуры;
- к) земельным участкам с разрешенным использованием: индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и огородничества;
- л) объектам, в отношении которых фактический размер прилегающей территории меньше размера прилегающей территории, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования для соответствующих видов объектов.

21.3. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

- 1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;
- 2) территории, занятые зелеными насаждениями;
- 3) площадки автостоянок и иные территории общего пользования, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21.4. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих требований:

- 1) в отношении каждого земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;
- 2) установление общей прилегающей территории для двух и более земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;
- 3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;
- 4) при установлении границ прилегающих территорий, смежных между собой, границы таких территорий устанавливаются на равном удалении от границы земельного участка;
- 5) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе земельного участка, в отношении которой определяются границы прилегающей территории;
- 6) внешняя часть границы прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам территории общего пользования, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

22. Праздничное оформление территории.

22.1. Праздничное оформление территории сельского поселения выполняется на период проведения государственных и иных праздничных мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий населенных пунктов, должны производиться в сроки, установленные администрацией сельского поселения.

22.2. В период подготовки и проведения праздничных мероприятий собственники или пользователи объектов должны производить праздничное оформление интерьера, вывесок, витрин фасадов, входных групп зданий, строений и сооружений и прилегающих территорий с использованием праздничной символики в следующие сроки:

- за 1 месяц до Новогодних и Рождественских праздников;
- за 10 дней до 23 февраля - Дня защитника Отечества, Международного женского дня - 8 Марта, Праздника Весны и Труда - 1 Мая, Дня Победы - 9 Мая, Дня России - 12 июня, Дня муниципального образования, годовщины образования Владимирской области, Дня народного единства - 4 ноября.

22.3. К элементам праздничного оформления относятся:

- а) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;
- б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;
- в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;
- г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе: праздничная подсветка фасадов зданий, иллюминационные гирлянды и кронштейны, художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети, подсветка зеленых насаждений, государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика, декоративные флаги, флажки, стяги, информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях, иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

22.4. Для праздничного оформления сельского поселения выбираются элементы праздничного и (или) тематического оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

22.5. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления обеспечивается сохранение средств регулирования дорожного движения, без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

22.6. При проектировании элементов праздничного и (или) тематического оформления осуществляются меры по их безопасной утилизации по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

22.7. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий обязанность по обеспечению уборки места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства возлагается на их организаторов.

23. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории.

23.1. С целью формирования комфортной среды в сельском поселении осуществляются мероприятия по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, реализации проектов развития территорий, направленных на создание, реконструкцию, ремонт, благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий с привлечением граждан, их объединений и иных лиц - потенциальных пользователей проектов развития территорий (далее общественное участие).

23.2. Общественное участие осуществляется на всех этапах реализации проекта, снижает количество несогласованностей, противоречий и конфликтов, возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между муниципальной властью и жителями сельского поселения, формирует лояльность со стороны населения.

23.3. Потенциальным участникам вовлечения являются следующие группы лиц:

- а) жители населенного пункта (граждане, их объединения - группы граждан, объединенные общим признаком или общей деятельностью, добровольцы (волонтеры) с целью:
 - исследования и учета мнения местных жителей о принимаемых решениях по проектам развития территорий;

- появления новых, современных общественных и дворовых территорий, иных объектов, соответствующих ожиданиям и потребностям местных жителей;
- возможности осуществления контроля за развитием благоустраиваемой территории населенного пункта;
- формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии городской среды;
- б) некоммерческие организации (в том числе бюджетные организации, учреждения культуры (библиотеки, музеи, театры, галереи и др.), религиозные организации, профессиональные образовательные организации, образовательные организации высшего образования, общеобразовательные, художественные, спортивные школы, учредители средств массовой информации (далее - СМИ), товарищества собственников жилья (далее - ТСЖ), территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) и т.д.);
- в) представители предпринимательского сообщества (субъекты крупного, малого и среднего предпринимательства, представители застройщиков, индивидуальные предприниматели, самозанятые и т.д.);
- г) представители экспертного сообщества (эксперты в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики, истории, культуры, археологии, дендрологии, экологии, обслуживающие организации, строители и иные эксперты) с целью повышения эффективности проектных решений путем получения от жителей населенного пункта полной и актуальной информации о территории, на которой планируется реализация проекта благоустройства;
- е) иные заинтересованные лица.

Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учёту различных мнений, объективному повышению качества решений.

23.4. При реализации проектов развития территорий обеспечиваются равные возможности, учитываются мнения и интересы, персональные и организационные цели и задачи всех групп участников вовлечения с целью формирования заинтересованного в развитии территории населенного пункта сообщества, включающего в себя представителей всех групп участников вовлечения.

23.5. Информирование граждан, их объединений и иных лиц на всех этапах реализации проекта развития территории осуществляется в полном объеме и в доступной форме для наибольшего количества участников вовлечения. Рекомендуется использовать визуализации, раскрывать информацию о бюджете проекта развития территории, планируемых мероприятиях, отчеты о промежуточных и окончательных результатах.

23.6. В рамках информирования рекомендуется выбирать следующие форматы вовлечения:

23.6.1. Публикации в местных печатных СМИ.

23.6.2. Информирование на сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

23.6.3. Информирование в социальных сетях, а также популярные у населения группы и страницы сообществ.

23.6.4. Размещение информационных баннеров, вывесок, объявлений, стендов и иных печатных материалов. Информационные материалы дополняются ссылками на страницы сайтов или социальных сетей в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых содержится подробная информация о разработке проекта развития территории, форматах вовлечения, времени и месте проведения мероприятий по вовлечению;

23.6.5. Иные форматы информирования жителей, включая использование телевидения, звонков, коротких сообщений по телефону и других способов, позволяющих обеспечить охват целевой аудитории, с учетом специфики населенного пункта и проекта развития территории.

24. Организация и содержание на территории сельского поселения отдельных объектов и элементов благоустройства.

24.1. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ) и прилегающей территории осуществляется подрядчиком (исполнителем), с которым администрацией сельского поселения заключен соответствующий контракт.

24.1.1. Подрядчик (исполнитель), с которым заключен контракт, обязан содержать кладбища и прилегающую территорию в надлежащем санитарном состоянии и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений;
- установку контейнеров для сбора отходов, а также их вывоз в места санкционированного размещения отходов.

Если контракт не заключен обязанности по содержанию муниципального кладбища и прилегающей территории возлагается на администрацию сельского образования.

24.1.2. Граждане, осуществляющие уход за могилами, должны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или на договорной основе.

24.1.3. Запрещается:

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;
- ломать и выкапывать зеленые насаждения;
- разводить костры;
- срезать дерн.

24.1.4. Хозяйствующие субъекты, оказывающие услуги населению на территории кладбищ, обязаны проводить работы по установке, демонтажу надгробных сооружений, уходу за могилами с соблюдением установленных норм и правил, после проведенных работ осуществлять уборку земельного участка, на котором проводились работы, вывозить демонтированные надгробные сооружения и мусор.

24.2. При наличии потребности на территории общественных территориях сельского поселения могут размещаться площадки для выгула и для дрессировки собак.

24.2.1. При размещении площадок учитывается соблюдение следующих нормативов и требований:

- размер территории должен быть более 400 кв. метров;
- площадки размещаются на расстоянии не менее 25 метров от жилых и нежилых зданий;
- расстояние от площадок до мест, где бывают дети (школы, детские сады, детские и спортивные площадки, придомовые и общественные площадки, а также больницы), должно быть не менее 40 м;
- за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов;
- на площадках в обязательном порядке устанавливаются скамейки и урны;

24.2.2. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, должна быть выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, должна быть с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке должен быть оборудован твердым видом покрытия.

24.2.3. На территории площадки должен быть информационный стенд с правилами пользования площадкой.

24.2.4. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

24.2.5. Покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

24.2.6. Площадки для дрессировки собак должна быть оборудована учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

25. Несанкционированные свалки.

25.1. Выявление и определение мест и объемов несанкционированных свалок и отходов осуществляется администрацией сельского поселения.

25.2. Ответственность за ликвидацию несанкционированных свалок несут собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, на землях которых расположены указанные свалки.

Ответственность за ликвидацию несанкционированных свалок отходов на земельных участках, не закрепленных за хозяйствующими субъектами и находящихся в муниципальной собственности, возлагается на администрацию сельского поселения.

25.3. Запрещается складирование отходов производства и потребления на территории (земле), принадлежащей на праве собственности или аренды физическому, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, вне мест, установленных для данных целей.

26. Содержание животных.

26.1. Содержание собак рассматривается как деятельность, связанная с повышенной опасностью. Владельцы домашних животных несут ответственность за их здоровье и содержание, а также за моральный и имущественный ущерб либо за вред здоровью человека и окружающей среде, причиненный их домашними животными.

26.2. Уполномоченным органом исполнительной власти Владимирской области по осуществлению государственного надзора в области обращения с животными является Инспекция государственного надзора в области обращения с животными и ветеринарии Владимирской области (далее - Инспекция). Инспекция осуществляет функции по выработке и реализации единой государственной политики на территории Владимирской области, государственному управлению и нормативно-правовому регулированию в области обращения с животными и ветеринарии.

26.3. Выгул домашних животных (собак, кошек и др.) разрешается на территориях, определяемых администрацией сельского поселения. Для этих целей на отведенных площадках устанавливаются знаки о разрешении выгула. При отсутствии специализированных площадок место выгула определяет сам владелец животного при неукоснительном обеспечении безопасности окружающих.

Владельцы животных (собак, кошек и других животных) не должны допускать загрязнение тротуаров и других объектов общего пользования при выгуле домашних животных, а в случае загрязнения должны убрать экскременты за своим животным.

26.4. Дополнительные требования к содержанию домашних животных, в том числе к их выгулу на территории Владимирской области, устанавливаются региональными нормативными правовыми актами. Дополнительные требования являются обязательными для исполнения гражданами (в том числе в личных подсобных хозяйствах граждан, в крестьянских (фермерских) хозяйствах), индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, которым животные принадлежат на праве собственности или ином вещном праве, а также лицами, на содержании которых находятся животные, либо которым поручено сопровождение животных. Владелец животного, содержащегося на территории предприятия (учреждения, организации) для выполнения охранных или иных функций, является данное юридическое лицо или лицо, непосредственно осуществляющее охранную или иную функцию на территории предприятия.

Администрацией сельского поселения при наличии потребности могут создаваться площадки для выгула и дрессировки животных, которые рекомендуется размещать за пределами

санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования.

В перечень работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных рекомендуется включать:

- а) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе: очистку и подметание территории площадки; мойку территории площадки; посыпку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка); текущий ремонт;
- б) содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе: наполнение ящика для одноразовых пакетов; очистку урн; текущий ремонт.

26.5. Запрещается:

- выгул собак без сопровождающего лица и поводка;
- оставлять домашних животных без присмотра;
- посещать с домашними животными магазины, организации массового питания, медицинские, культурные и образовательные учреждения. Организации должны помещать знаки о запрете посещения их с домашними животными при входе и оборудовать места для их привязи;
- запрещается загрязнение лестничных клеток, дворов, газонов, скверов, тротуаров, улиц, связанных с содержанием животных. Не разрешается содержать домашних животных на балконах и лоджиях многоквартирных домов, а также в местах общего пользования жилых домов (кухни, коридоры, и др. местах общего пользования коммунальных квартир, лестничные клетки, чердаки, подвалы, переходные лоджии и другие). Загрязнение домашними животными указанных мест немедленно устраняется их владельцами;
- выгуливать собак, требующих особой ответственности владельца, детям до 14 лет, а также лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения;
- оставлять без попечения домашнее животное, бросать или самовольно уничтожать;
- запрещается проведение собачьих боев как организованного зрелищного мероприятия;
- запрещается выбрасывать трупы животных в контейнеры для сбора мусора и бытовых отходов;
- выгул собак и кошек на детских и спортивных площадках;
- купать собак в местах оборудованных и предназначенных для купания и пляжей;

26.6. Администрация сельского поселения имеет право на осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения.

26.7. Животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица (кроме временно оставленных на привязи у мест общего пользования), подлежат отлову как животные без владельца.

Функции по организации мероприятий по обращению с животными без владельцев осуществляет Инспекция ветеринарии и государственного надзора в области обращения с животными Владимирской области.

26.8. Гужевого транспорт:

26.8.1. Использование лошадей на территории сельского поселения может осуществляться в коммерческих (предоставление услуг по катанию граждан на гужевом транспорте и верховых лошадях, учебно-оздоровительные группы, индивидуальные занятия и др. предпринимательская деятельность) и некоммерческих целях.

26.8.2. Эксплуатация лошадей независимо от направлений их использования допускается:

- владельцами лошадей при наличии соответствующих навыков либо в присутствии ответственного лица, имеющего необходимую квалификацию;
- лицами, имеющими соответствующую квалификацию и доверенность от владельца лошади на право ее использования либо заключенный между этими лицами и владельцами животных договор (трудовое соглашение или гражданско-правовой договор) по использованию лошади в определенных целях.

26.8.3. Использование лошадей на территории населенного пункта допускается при назначении владельцем лошади (юридическим лицом или гражданином) лица, ответственного за использование лошадей, имеющего при себе документ, удостоверяющий личность, документ (доверенность, договор) на право использования животных, а также при наличии у него

письменного разрешения территориальных органов государственного санитарного и ветеринарного надзора.

26.9. Владелец лошади обязан:

26.9.1. При передвижении лошади по территории населенного пункта принимать меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных;

26.9.2. Представлять по требованию ветеринарных специалистов государственной ветеринарной службы животных для осмотра, диагностических исследований, профилактических прививок и лечебно-профилактических обработок;

26.9.3 Своевременно проводить вакцинацию животных;

26.9.4. Немедленно информировать о случаях внезапного падежа животных, а также подозрениях на инфекционные заболевания территориальный орган государственного ветеринарного надзора, а при подозрении на особо опасные инфекции, общие для человека и животных, и территориальный орган государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

26.9.5. Строго соблюдать правила техники безопасности при работе с лошадьми (не курить, находиться в трезвом состоянии в непосредственной близости от лошади), не оставлять лошадей без присмотра;

26.9.6. Не передавать управление верховыми лошадьми лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения;

26.9.7. Не допускать к участию в верховых поездках и перевозках гужевым транспортом детей в возрасте до 7 лет без сопровождения взрослых;

26.9.8. Содержать животное в соответствии с биологическими особенностями, в чистоте и порядке, гуманно обращаться, не оставлять без пищи, воды и в случае заболевания животных вовремя обеспечить оказание ветеринарной помощи;

26.9.9. Не допускать загрязнения тротуаров, дворов, улиц, парков и т.п. экскрементами лошадей при их передвижении по городу; немедленно устранять загрязнение животными указанных мест;

26.9.10. Оснастить гужевые повозки и верховых лошадей пометосборниками или тарой и оборудованием для уборки помета (полиэтиленовые пакеты, совок, веник и т.п.);

26.9.11. Непосредственно перед началом использования лошадей осмотреть животных, проверить исправность экипировки, инвентаря, правильность седловки;

26.9.12. Использовать гужевой транспорт и верховых лошадей в коммерческих целях для оказания услуг гражданам только в местах (по маршрутам), определенных в соответствии с пунктом 25.10. настоящих Правил.

26.10. Порядок определения мест (маршрутов) для коммерческого использования гужевого транспорта и верховых лошадей на территории сельского поселения для оказания услуг гражданам:

26.10.1. Оказание услуг по катанию граждан на гужевом транспорте (гужевых повозках, санях) и верховых лошадях осуществляется исключительно в местах (по маршрутам движения), определенных правовым актом администрации сельского поселения.

26.10.2. Стоянка гужевого транспорта, верховых лошадей и посадка (высадка) пассажиров осуществляется только в местах, определенных правовым актом администрации сельского поселения.

26.10.3. Оказание прочих услуг коммерческого характера с использованием лошадей разрешается только в местах, отведенных правовым актом администрации сельского поселения.

26.10.4. Проезд гужевых повозок (саней) и верховых лошадей до мест катания, а также по маршрутам, на которых осуществляется предоставление соответствующих услуг, осуществляется в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации.

26.10.5. Юридические лица и индивидуальные предприниматели могут использовать гужевой транспорт и верховых лошадей в коммерческих целях при наличии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика.

26.11. Лицо, управляющее гужевым транспортом или верховой лошадью (оказывающее соответствующие услуги), должно иметь при себе и предоставлять по требованию контролирующих должностных лиц следующие документы:

26.11.1. Документ, удостоверяющий личность;

26.11.2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика (или заверенную копию);

26.11.3. Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (или заверенную копию);

26.11.4. Ветеринарно-санитарные документы на животное;

26.11.5. Правоустанавливающие документы на верховой или гужевой транспорт (доверенность, трудовой договор, гражданско-правовой договор и т.п. или заверенную копию).

26.12. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие гужевой транспорт и верховых лошадей на территории сельского поселения, несут ответственность за безопасность граждан и соблюдение санитарного состояния по маршрутам движения.

26.13. За нарушение настоящих Правил юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие гужевой транспорт и верховых лошадей на территории сельского поселения, подлежат административной ответственности в соответствии с Законом Владимирской области "Об административных правонарушениях во Владимирской области".

26.14. Убытки, причиненные сельскому поселению и отдельным гражданам, лицами, использующими гужевой транспорт и верховых лошадей на территории поселения, подлежат возмещению в порядке, установленном действующим законодательством.

26.15. Содержание домашнего скота и птицы:

26.15.1. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

26.15.2. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах.

26.15.3. Места прогона скота на пастбища должен быть согласован с администрациями населенного пункта.

26.16. На территории населенных пунктов запрещается:

- беспривязное содержание животных на пустырях в границах населенного пункта, в береговой зоне, на территориях кладбищ;
- совершать прогон животных к месту выпасов и обратно через центр населенного пункта, парки, скверы, аллеи, газоны, мимо больниц, школ, детских садов, зон отдыха;
- выпас скота на территории улиц населенных пунктов, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель поселений;
- возле памятников, домов культуры, клубов, учреждений здравоохранения и образования, придомовой территории, придорожных полосах;
- складировать навоз животных близи жилых помещений, на улицах, за границей приусадебного участка, делать стоки из хозяйственных построек за пределы личного земельного участка;
- устраивать временные загоны для содержания скота и птицы, а также водоемы за пределами своего участка;
- установка стационарных и кочевых пастухов вблизи детских учреждений, школ, больниц, детских садов, а также усадеб граждан, имеющих медицинское заключение об аллергической реакции на ужаление пчел.

26.17. Содержание пчел в личных подсобных хозяйствах разрешается лицам, проживающим в частном секторе при наличии согласий соседей.

Ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке, на расстоянии не ближе чем десять метров от границы земельного участка. В противном случае ульи с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отдалены от соседнего земельного участка зданием, строением, сооружением, сплошным забором или густым кустарником высотой не менее чем два метра.

27.Садоводческое хозяйство.

27.1.Правовое регулирование ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, гражданским, земельным,

градостроительным, административным, уголовным и иным законодательством Российской Федерации. А также Федеральным Законом "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ, а так же Гражданским кодексом РФ.

27.2. Собственники садовых земельных участков или огородных земельных участков могут создавать некоммерческие объединения различных организационно-правовых форм. Садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество является видом товарищества собственников недвижимости (далее ТСН).

Соответственно к садоводческим некоммерческим товариществам (СНТ), огородническим некоммерческим товариществам (ОНТ), а так же к дачным некоммерческим товариществам (ДНТ) применяются нормы о товариществах собственников недвижимости (ТСН).

27.3. В целях предупреждения и ликвидации загрязнения поверхностных и подземных вод, почвы твердыми коммунальными отходами и сточными водами, соблюдения санитарных и иных правил содержания земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования ТСН и прилегающих к ним территорий, обеспечения выполнения правил пожарной безопасности при эксплуатации печей, электросетей, электроустановок, средств пожаротушения, а также в целях охраны памятников и объектов природы, истории и культуры на общем собрании членов ТСН может избираться комиссия такого объединения по контролю за соблюдением законодательства, которая работает под руководством правления ТСН.

27.4. Комиссия ТСН по контролю за соблюдением законодательства оказывает консультативную помощь членам такого объединения, обеспечивает выполнение садоводами и огородниками земельного, природоохранного, лесного, водного законодательства, законодательства о градостроительстве, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, о пожарной безопасности, составляет акты о нарушениях законодательства и передает такие акты для принятия мер на рассмотрение правления такого объединения, которое вправе представлять их в государственные органы, осуществляющие государственный контроль (надзор) в соответствующих сферах деятельности.

Государственные органы, осуществляющие государственный контроль (надзор) в соответствующих сферах деятельности, оказывают консультативную и практическую помощь членам данной комиссии и в обязательном порядке рассматривают представленные акты о нарушениях законодательства.

27.5. В ТСН, число членов которого менее чем тридцать, комиссия по контролю, за соблюдением законодательства может не избираться, ее функции в данном случае возлагаются на одного или нескольких членов правления ТСН.

27.6. ТСН несут ответственность за соблюдение действующего законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации в сфере обращения с отходами производства и потребления и настоящих Правил на отведенном земельном участке и прилегающей к ТСН территории.

27.7. На территории ведения садоводства и огородничества, территории ТСН и за пределами запрещается организовывать свалки отходов. Органические отходы должны утилизироваться на садовых и огородных земельных участках.

27.8. Для накопления не утилизируемых ТКО (стекло, металл, все виды тары и упаковки, и др.) на земельных участках общего пользования ТСН, арендуемых земельных участках либо предоставленных на ином вещном праве, некоммерческое товарищество обязано размещать и содержать места (контейнерные площадки), оборудованные соответствующего вида мусоросборниками для накопления ТКО и крупногабаритных отходов (КГО), входящими в состав ТКО.

27.9. Места (контейнерные площадки) независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое водонепроницаемое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м., обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

27.10. Места (контейнерные площадки) должны размещаться на расстоянии не менее 20 м и не более 500 м от границ участков.

Количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 - для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

27.11. Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ТСН осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления в установленном порядке.

28. Требования к содержанию мест для купания.

28.1. В летний период на территории сельского поселения могут быть организованы места для купания (далее пляжи).

28.2. На территории таких мест должны быть размещены: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательная станция, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт располагается рядом со спасательной станцией, и оснащают надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи.

28.3. Обязательный перечень элементов благоустройства пляжей, включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование места (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

28.4. Ежедневно после ухода с пляжей отдыхающих обслуживающий персонал до наступления темноты производит уборку берега, раздевалок, туалетов и зеленой зоны. Днем следует производить текущую уборку. Вывозить собранные отходы разрешается до 8 часов утра, контроль осуществляют администрации муниципальных образований.

28.5. Урны необходимо располагать на расстоянии 3 - 5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от уреза воды. Урны должны быть расставлены из расчета не менее одной урны на 1600 кв. м территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м. Урны очищаются от мусора ежедневно. Запрещается переполнение урн.

28.6. Контейнеры для сбора отходов следует устанавливать из расчета один контейнер на 3500 - 4000 кв. м площади пляжа. Контейнеры должны иметь крышки исключаящие разброс мусора ветром, птицами и т.д. Запрещается переполнение контейнеров.

28.7. На территориях пляжей необходимо устраивать общественные туалеты (биотуалеты) из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м и не более 200 м. Переполнение туалетов не допускается.

28.8. Открытые и закрытые раздевалки, павильоны для раздевания, гардеробы следует мыть ежедневно с применением дезинфицирующих растворов.

28.9. Ежегодно необходимо подсыпать чистый песок или гальку.

28.10. При наличии специальных механизмов на песчаных пляжах не реже одного раза в неделю следует производить механизированное рыхление поверхностного слоя песка с удалением собранных отходов. После рыхления песок необходимо выравнивать.

28.11. В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается выгуливание и купание собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.

28.12. Исполнение требований к содержанию пляжей и контроль за безопасностью на их территории осуществляет администрация сельского поселения и учреждения, отвечающие за безопасность людей на водных объектах.

29. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение

Правил благоустройства.

29.1. Юридические, должностные и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

29.2. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

29.3. Контроль за эксплуатацией объектов благоустройства, соблюдением правил благоустройства, организацией уборки и обеспечением чистоты и порядка на территории Петушинского сельского поселения осуществляется должностными (уполномоченными) лицами администрации сельского поселения, администрации Петушинского района и Владимирской области.