

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПЕТУШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Петушинского района
Владимирской области

Р Е Ш Е Н И Е

От 20.02.2025 г.

г. Петушки

№ 18/2

*Об утверждении отчета об итогах
выполнения Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Петушинское
сельское поселение» на 2024 год*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением «О порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение» Петушинского района Владимирской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 10.11.2021 № 33/10, руководствуясь Уставом муниципального образования «Петушинское сельское поселение», Совет народных депутатов Петушинского сельского поселения

р е ш и л:

1. Утвердить отчет об итогах выполнения Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на 2024 год (приложение 1 и приложение 2).

2. Решение вступает в силу со дня принятия, подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Сельская сторона», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте администрации Петушинского сельского поселения.

Глава поселения

В.И. Исковяк

ОТЧЕТ
об итогах выполнения Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества муниципального образования «Петушинское
сельское поселение» на 2024 год

В соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Петушинское сельское поселение», утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 13.07.2023 № 23/7, на основании решения Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 18.01.2024 № 3/1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на 2024 год» (в редакции: решение СНД от 22.02.2024 № 8/2, решение СНД от 21.03.2024 № 19/3, решение СНД от 04.07.2024 № 30/6, решение СНД от 19.09.2024 № 44/8, решение СНД от 14.11.2024 № 55/10.), Отделом по управлению имуществом администрации Петушинского сельского поселения были проведены мероприятия по подготовке к приватизации объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности.

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на 2024 год было включено 6 объектов муниципального имущества.

Основная задача приватизации муниципального имущества, определенная Прогнозным планом – пополнение доходной части муниципального бюджета, за счет оптимизации структуры муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения.

За 2024 год осуществлялась продажа 6 объектов муниципального имущества посредством проведения 6 аукционов в электронной форме, с открытой формой подачи предложений о цене в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также в соответствии с пунктом 12 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ в размере кадастровой стоимости.

В рамках реализации задач, поставленных Программой приватизации, достигнуто следующее:

1. Земельный участок с кадастровым номером 33:13:070103:1071, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 594 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, муниципальный район

Петушинский, сельское поселение Петушинское, вблизи д. Жары – приватизирован посредством аукциона, выкупная цена составила 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек;

2. Земельный участок с кадастровым номером 33:13:070203:3760, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 205000 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Петушинский район, МО Петушинское (сельское поселение), вблизи д. Старые Петушки - приватизирован посредством аукциона, выкупная цена составила 780 640 (семьсот восемьдесят тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек;

3. Движимое имущество – легковой автомобиль марки Chevrolet Niva, цвет – ярко-красный металлик, 2014 года выпуска, модель 212300-55, регистрационный знак – Х358НС33, идентификационный номер – Х9L212300E0506937, тип транспортного средства – легковой- приватизирован посредством аукциона, выкупная цена составила 588 509 (пятьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот девять) рублей 40 копеек;

4. Земельный участок с кадастровым номером 33:13:070116:90, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадь 1250 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Петушинский район, МО Петушинское (сельское поселение), д. Попиново, дом 19 - приватизирован посредством аукциона, выкупная цена составила 280 687 (двести восемьдесят тысяч шестьсот восемьдесят семь) рублей 50 копеек;

5. Земельный участок с кадастровым номером 33:13:070116:91, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадь 1306 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Петушинский район, МО Петушинское (сельское поселение), д. Попиново, дом 19 - приватизирован посредством аукциона, выкупная цена составила 293 262 (двести девяносто три тысячи двести шестьдесят два) рубля 30 копеек;

6. Земельный участок с кадастровым номером 33:13:070136:211, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, площадь 41000 кв. м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кибирево, ул. Н.К. Погодина, д. 10. Участок находится примерно в 379 м. по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира обл. Владимирская, р-н Петушинский, МО Петушинское с/п - приватизирован посредством аукциона, выкупная цена составила 2 017 600 (два миллиона семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

В результате реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за отчетный период поступления средств в бюджет Петушинского сельского поселения составили 4 016 699 (четыре миллиона шестнадцать тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 20 копеек.

В 2025 году Отделом по управлению имуществом администрации Петушинского сельского поселения ведется работа по реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение», утвержденного на 2025 год.

**Перечень
объектов муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение
Петушинского района Владимирской области», приватизированных в 2024 году**

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождения объекта	Характеристика объекта	Начальная цена	Способ приватизации	Цена сделки, руб.
1.	Земельный участок	Владимирская область, муниципальный район Петушинский, сельское поселение Петушинское, вблизи д. Жары	кадастровый номер 33:13:070103:1071, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 594 кв. м.	56 000,00	аукцион	56 000,00
2.	Земельный участок	Владимирская область, Петушинский район, МО Петушинское (сельское поселение), вблизи д. Старые Петушки	кадастровый номер 33:13:070203:3760, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь: 205000 кв. м.	697 000,00	аукцион	780 640,00
3.	Движимое имущество	X	легковой автомобиль марки Chevrolet Niva, цвет – ярко-красный металлик, 2014 года выпуска, модель 212300-55, регистрационный знак – Х358НС33, идентификационный номер – Х9L212300E0506937, тип транспортного средства – легковой	346 182,00	аукцион	588 509,40
4.	Земельный участок	Владимирская область, Петушинский район, МО Петушинское (сельское поселение), д. Попиново, дом 19	кадастровый номер 33:13:070116:90, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадь: 1250 кв. м.	280 687,5	аукцион	280 687,5
5.	Земельный участок	Владимирская область, Петушинский район, МО Петушинское (сельское поселение), д. Попиново, дом 19	кадастровый номер 33:13:070116:91, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства, площадь: 1306 кв. м.	293 262,3	аукцион	293 262,3
6.	Земельный участок	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	кадастровый номер 33:13:070136:211, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства,	970 000,00	аукцион	2 017 600,00

		<p>Ориентир д. Кибирево, ул. Н.К. Погодина, д. 10. Участок находится примерно в 379 м. по направлению на северо- запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира обл. Владимирская, р-н Петушинский, МО Петушинское с/п</p>	<p>площадь: 41000 кв. м.</p>			
	ИТОГО			2 643 131,8		4 016 699,20