

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ПЕТУШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 16.03.2023 г.

г. Петушки

№ 8/3

*Об утверждении отчета об итогах  
выполнения Прогнозного плана (программы)  
приватизации муниципального имущества  
муниципального образования «Петушинское  
сельское поселение» на 2022 год*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением «О порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение» Петушинского района Владимирской области, руководствуясь Уставом муниципального образования «Петушинское сельское поселение», Совет народных депутатов Петушинского сельского поселения

**р е ш и л:**

1. Утвердить отчет об итогах выполнения Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на 2022 год (приложение 1).

2. Решение вступает в силу со дня принятия, подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Сельская сторона», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте администрации Петушинского сельского поселения.

Глава поселения

В.И. Исковяк

**ОТЧЕТ**  
**об итогах выполнения Прогнозного плана (программы) приватизации**  
**муниципального имущества муниципального образования «Петушинское**  
**сельское поселение» на 2022 год**

В соответствии с Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Петушинское сельское поселение», утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения Петушинского района Владимирской области от 10.08.2006г. № 7/1, на основании решения Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 10.11.2021 г. № 34/10 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на 2022 год» (в редакции: решение СНД от 17.03.2022 № 6/2, решение СНД от 16.06.2022 г № 24/5, решение СНД от 15.09.2022 г. № 39/8), Отделом по управлению имуществом администрации Петушинского сельского поселения были проведены мероприятия по подготовке к приватизации объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности.

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на 2022 год было включено 12 объектов муниципального имущества.

Основная задача приватизации муниципального имущества, определенная Прогнозным планом – пополнение доходной части муниципального бюджета, за счет оптимизации структуры муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения.

За 2022 год осуществлялась продажа 9 объектов муниципального имущества посредством проведения 3 аукционов (1 в электронной форме), с открытой формой подачи предложений о цене в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В рамках реализации задач, поставленных Программой приватизации, достигнуто следующее:

1. Земельный участок с кадастровым номером 33:13:070122:85, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, площадь 970 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Петушинский район, МО Петушинское (сельское поселение), СНТ «Былина», уч. 98 – приватизирован посредством аукциона, выкупная цена составила 43 500,00 (сорок три тысячи пятьсот) рублей;
2. Земельный участок с кадастровым номером 33:13:090115:132, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных целей, площадь 23000 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Петушинский район, МО Петушинское (сельское поселение), д. Богдарня - приватизирован посредством аукциона, выкупная цена составила 3 622 600,00 (три миллиона шестьсот двадцать две тысячи шестьсот) рублей;
3. Жилое здание с земельным участком, кадастровый номер здания 33:13:070220:389, площадь 70,7 кв. м., кадастровый номер земельного участка 33:13:070220:45, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – личное подсобное хозяйство, площадь земельного участка 1453 кв. м. - приватизирован посредством аукциона, выкупная цена составила 381 300,00 (триста восемьдесят одна тысяча триста) рублей.

В результате приватизации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества 2022 год за отчет период поступления средств в бюджет Петушинского сельского поселения составили 4 047 400,00 (четыре миллиона сорок семь тысяч четыреста) рублей.

В 2023 году Отделом по управлению имуществом администрации Петушинского сельского поселения ведется работа по реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение», утвержденного на 2023 год.

**Перечень  
объектов муниципального имущества муниципального образования «Петушинское сельское поселение  
Петушинского района Владимирской области», приватизированных в 2022 году**

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождения объекта	Характеристика объекта	Оценка рыночной стоимости объекта	Способ приватизации	Цена сделки, руб.
1.	Земельный участок	Владимирская обл., Петушинский р-н, МО Петушинское (сельское поселение), СНТ «Былина», уч. 98	кадастровый номер 33:13:070122:85, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, площадь 970 кв. м.	43 500,00	аукцион	43 500,00
2.	Земельный участок	Владимирская обл., Петушинский р-н, МО Петушинское (сельское поселение), д. Богдарня	кадастровый номер 33:13:090115:132, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных целей, площадь: 23000 кв. м.	3 622 600,00	аукцион	3 622 600,00
3.	Жилое здание с земельным участком	Владимирская обл., Петушинский р-н, МО Петушинское (сельское поселение), д. Молодилово, ул. Центральная, 3	кадастровый номер здания: 33:13:070220:389 площадь здания 70,7 кв. м.; кадастровый номер земельного участка: 33:13:070220:45 категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство; площадь земельного участка 1453 кв. м.	381 300,00	аукцион	381 300,00
<b>ИТОГО</b>				<b>4 047 400,00</b>		<b>4 047 400,00</b>

