

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПЕТУШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 19.12.2022 г.

г. Петушки

№ 61/11

Об утверждении проекта решения о внесении изменений в приложение в «Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Петушинское сельское поселение» утвержденные решением Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения № 29/6 от 21.07.2022 года и назначении публичных слушаний по проекту решения.

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; Постановлением Госстроя от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"; Инструкцией по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12.07.1978; Приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации"; Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом муниципального образования «Петушинское сельское поселение», Положением «О публичных слушаниях в МО «Петушинское сельское поселение», утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 26.01.2012 № 2/1, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в приложение к решению Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения № 29/6 от 21.07.2022 года «Об утверждении «Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Петушинское сельское поселение»:

1.1. раздел 6 приложения изложить в новой редакции:

6.1. Общие положения.

6.1.1. Все физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны осуществлять содержание и уборку прилегающей территории самостоятельно за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

Обязанности по содержанию и благоустройству территории возлагаются на администрацию сельского поселения, если объект или земельный участок признан выморочным или поставлен на учет в качестве бесхозного.

Если собственник объекта или земельного участка не определен, не известен, либо его установление не представляется возможным, то обязанности, по уборке и благоустройству территории, возлагаются на администрацию сельского поселения.

6.1.2. Физические лица (население), а так же физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица и иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы, образующие ТКО в процессе предпринимательской, производственной, хозяйственной и иной деятельности, или уполномоченные ими лица обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором.

6.1.3. Не допускается:

- несанкционированное размещение всех видов ТКО;
- накопление ТКО вне установленных мест;
- сжигание отходов на территории сельского поселения, в том числе на контейнерных площадках, в контейнерах, бункерах, урнах для ТКО, на земельных участках.
- захоронение любых отходов вне мест их санкционированного захоронения (санкционированных объектов размещения отходов) и озеленённых территориях.

6.2. Организация накопления отходов, в том числе раздельный сбор.

6.2.1. Накопление ТКО осуществляется следующими способами:

- в контейнеры и бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором.

6.2.2. Накопление КГО осуществляется потребителями следующими способами:

- в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- на специальных площадках для складирования КГО.

6.2.3. Раздельное накопление твердых коммунальных отходов осуществляется в порядке, устанавливаемом уполномоченным органом администрации Владимирской области.

6.3. Собственники ТКО или уполномоченные ими лица обеспечивают накопление ТКО на контейнерных площадках, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях дальнейшего транспортирования ТКО для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения.

6.3.1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также правилам благоустройства сельского поселения.

6.3.2. Контейнерные площадки для сбора отходов должны быть с твердым бетонным или асфальтовым покрытием, иметь подъездной путь для свободного подъезда и маневрирования автотранспорта, а так же ограждение с трех сторон.

6.3.3. Контейнеры для ТКО предоставляются собственникам отходов или уполномоченным ими лицам операторами по обращению с ТКО в соответствии с договорами на транспортирование ТКО.

6.3.4. Контейнер, бункер может заполняться ТКО только до уровня, не превышающего верхней кромки контейнера, бункера. Переполнение контейнеров и бункеров ТКО не допускается.

Запрещается прессовать или уплотнять ТКО в контейнере или бункере таким образом, что становится невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

6.3.5. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

6.3.6. В контейнеры для накопления ТКО запрещается складировать горящие или горячие отходы, снег и лед, жидкие вещества, биологические (трупы животных, птиц и др.) и химически активные отходы, КГО, строительный мусор, образованный от строительства, реконструкции и разборки зданий, шифер, бетон, стекло, ветки и спил деревьев, травяную растительность,

отходы от уборки приусадебной территории, все виды тары и упаковки, шины и покрышки автомобильные, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью производственного персонала, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по накоплению, сбору, обработке, обезвреживанию и размещению отходов.

6.3.7. Потребителям запрещается осуществлять складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также складировать ТКО вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов.

6.3.8. Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица и иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы, образующие ТКО в процессе предпринимательской, производственной, хозяйственной и иной деятельности, обязаны создать место (площадку) для накопления ТКО. Места (площадки) создаются указанными лицами на собственных, арендуемых земельных участках, либо предоставленных на ином вещном праве.

Указанным лицам запрещается осуществлять складирование ТКО в мусоросборники, размещенные в местах (на площадках) для сбора и накопления ТКО, созданных администрацией для накопления ТКО населением.

Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления в установленном порядке.

В случаях невозможности создания места (площадки) указанные лица по согласованию с администрацией могут осуществлять складирование ТКО в отдельный мусоросборник, предоставленный региональным оператором, который может размещается на контейнерной площадке, созданной администрацией для населения.

6.4. Требования к накоплению КГО:

6.4.1. Накопление КГО, входящих в состав ТКО, осуществляется в бункеры, размещенные на контейнерных площадках, или на специальных площадках.

Собственники жилых помещений в МКД и индивидуальных жилых домах обязаны размещать КГО на контейнерные площадки в бункеры или на специальные площадки, оборудованные администрацией для накопления КГО населением.

Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица и иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы, образующие КГО в процессе предпринимательской, производственной, хозяйственной и иной деятельности, или уполномоченные ими лица обязаны создать место (площадку) для накопления КГО.

Места (площадки) создаются указанными лицами на собственных, арендуемых земельных участках, либо предоставленных на ином вещном праве.

Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления в установленном порядке.

6.4.2. КГО должны находиться в состоянии, не создающем угрозу для жизни и здоровья персонала оператора по обращению с отходами, а также не должны создавать угроз для целостности и технической исправности мусоровозов. Бункеры для КГО не должны быть заполнены другими отходами.

6.4.3. Вывоз КГО обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации региональным оператором, в том числе по заявкам потребителей, либо самостоятельно потребителями или уполномоченными ими лицами путем доставки крупногабаритных отходов на площадку для их складирования. Переполнение площадок и бункеров для КГО не допускается.

6.4.4. Физические лица (население), а так же физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица и иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы, образующие КГО в процессе предпринимательской, производственной, хозяйственной и иной деятельности, не входящие в состав ТКО (при уборке территории, приусадебных участков и огородов, при строительстве, ремонте, реконструкции, сносе зданий (строений), обрезке и спиле деревьев и другие отходы), вывозятся указанными лицами самостоятельно за счет финансовых средств собственников КГО на основании дополнительной заявки.

Органические отходы утилизируются самостоятельно на земельных участках.

6.4.5. Ответственность за техническое состояние мусоросборников (контейнеров и бункеров) возлагается на регионального оператора.

Ответственность за содержание мест (контейнерных площадок) для накопления ТКО, бункерных площадок и (или) специальных площадок для накопления КГО и территории, прилегающей к месту погрузки, возлагается:

- на администрацию сельского поселения в случаях создания мест (специальных площадок) для сбора и накопления отходов, созданных и оборудованных администрацией для накопления отходов населением;

- на физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц и иных хозяйствующих субъектов, независимо от их организационно-правовой формы, в случаях создания мест (специальных площадок) для сбора и накопления отходов, созданных и оборудованных указанными лицами.

6.5. Накопление ТКО в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором:

6.5.1. Вывоз ТКО от потребителей, накопление которых производится в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором, осуществляется по маршрутному графику и по заявкам потребителей.

6.5.2. При сборе ТКО по маршрутному графику региональный оператор определяет места и время сбора ТКО.

6.5.3. ТКО передаются оператору по сбору и транспортированию в пакетах или других предназначенных для их накопления емкостях. Региональный оператор вправе устанавливать требования к емкостям, используемым для накопления ТКО.

6.6. Накопление ТКО в населенных пунктах с индивидуальной жилой застройкой.

6.6.1. Вывоз ТКО с территорий населенных пунктов с индивидуальной жилой застройкой осуществляется тарным способом.

6.6.2. На территории населенных пунктов с индивидуальной жилой застройкой накопление ТКО осуществляется в мусоросборники, размещенные на специально оборудованных контейнерных площадках, места расположения которых определяются администрацией сельского поселения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

6.6.3. Владельцы индивидуальной жилой застройки обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий.

6.6.4. Ответственность за содержание бункеров для КГО, специальных площадок для складирования КГО и территории, прилегающей к месту погрузки КГО, возлагается на лиц, указанные в 6.4.5.

6.7. Накопление строительных отходов, образующихся в результате деятельности физических лиц.

6.7.1. Накопление строительных отходов, образующихся в результате деятельности физических лиц при осуществлении нового строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта зданий и сооружений, реставрационно-восстановительных работ в процессе бытового потребления, производится в бункеры.

6.7.2. При производстве работ на объектах ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест накопления допускается временное складирование отходов в специальных емкостях или мешках около объекта ремонта и реконструкции, при этом не допускается ограничение свободного проезда

транспортных средств, прохода людей, порча зеленых насаждений и захламливание газонов.

6.7.3. При производстве работ по сносу зданий и сооружений обращение со строительными отходами должно соответствовать требованиям пунктов 6.4.4 настоящих Правил.

6.7.4. Обязанность по обеспечению накопления отходов на объектах строительства, ремонта и реконструкции, а также ответственность за их содержание возлагается на собственников указанного объекта или на исполнителя работ.

6.8. Накопление и сбор ртутьсодержащих отходов.

6.8.1. Накопление строительных отходов, образующихся в результате деятельности населения, физических лиц индивидуальных предпринимателей, юридических лиц и иных хозяйствующих субъектов, независимо от их организационно-правовой формы при осуществлении нового строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта зданий и сооружений, реставрационно-восстановительных работ в процессе бытового потребления, производится в бункеры.

6.8.2. Сбор, вывоз и утилизацию отработанных ртутьсодержащих отходов у потребителей осуществляют операторы в местах накопления отработанных ртутьсодержащих отходов, информация о которых отражена в территориальной схеме обращения с отходами Владимирской области.

Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьсодержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров, отведенных для накопления ТКО.

6.8.3. Юридические лица или индивидуальные предприниматели, не имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I - IV класса опасности, осуществляют накопление отработанных ртутьсодержащих отходов самостоятельно, заключают соответствующие договоры с оператором по обращению с отработанными ртутьсодержащими лампами (далее - оператор), осуществляющим деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, хранению отработанных ртутьсодержащих ламп на основании лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I - IV класса опасности.

6.8.4. Места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов от физических лиц, являющихся собственниками индивидуальных домовладений, собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, организовываются администрацией сельского поселения.

6.8.5. Накопление неповрежденных отработанных ртутьсодержащих отходов производится в индивидуальной и транспортной упаковках, обеспечивающих их сохранность. Допускается использовать для накопления отработанных ртутьсодержащих отходов упаковку от новых ламп.

6.8.6. Накопление поврежденных отработанных ртутьсодержащих отходов производится в герметичной транспортной упаковке, исключающей загрязнение окружающей среды и причинение вреда жизни и здоровью человека.

Накопление отработанных ртутьсодержащих отходов производится отдельно от других видов отходов. Не допускается совместное накопление поврежденных и неповрежденных ртутьсодержащих отходов.

6.8.7. Хранение отработанных ртутьсодержащих отходов производится в специально выделенном для этих целей помещении, защищенном от химически агрессивных веществ, атмосферных осадков, поверхностных и грунтовых вод, в местах, исключающих повреждение тары.

6.8.8. В случае загрязнения помещения, где расположено место накопления отработанных ртутьсодержащих отходов, парами и (или) остатками ртути лицом, организовавшим места накопления, должно быть обеспечено проведение работ по обезвреживанию отходов отработанных (в том числе поврежденных) ртутьсодержащих отходов с привлечением оператора на основании договора об оказании услуг по обращению с отходами.

6.8.9. Транспортирование отработанных ртутьсодержащих отходов осуществляется оператором в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере обращения с такими отходами. Допускается транспортирование отработанных ртутьсодержащих отходов потребителями до места накопления в индивидуальной и транспортной упаковках из-под ртутьсодержащих отходов аналогичных размеров, не имеющих видимых повреждений или иной герметичной транспортной упаковке, обеспечивающей сохранность таких отходов при их транспортировании.

6.8.10. Утилизация и обезвреживание отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.8.11. Информирование физических лиц о местах и порядке сбора отработанных ртутьсодержащих отходов осуществляется администрацией сельского поселения, оператором по обращению с отработанными ртутьсодержащими отходами.

6.8.12. Информация размещается на официальном сайте администрации сельского поселения в сети Интернет, в местах реализации ртутьсодержащих отходов. По месту нахождения - оператором по обращению с отработанными ртутьсодержащими отходами.

6.8.13. Размещению подлежит следующая информация:

- порядок организации сбора отработанных ртутьсодержащих отходов;
- сведения об операторе по обращению с отработанными ртутьсодержащими отходами, осуществляющем деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, хранению отработанных ртутьсодержащих отходов с указанием места нахождения и контактных телефонов;
- места и условия приема отработанных ртутьсодержащих ламп;
- стоимость услуг по приему отработанных ртутьсодержащих ламп.

6.8.14. Юридические лица, должностные лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, виновные в загрязнении ртутью территорий общего пользования, объектов окружающей среды, жилых, общественных и производственных зданий, несут установленную законодательством ответственность.

6.9. Накопление отходов на территории гаражно-строительных кооперативов (ГСК, ПГСК и прочие организационно-правовые формы собственников объектов гаражного назначения).

6.9.1. Для накопления отходов используются:

- контейнерные площадки для ТКО и площадки для КГО, оборудованные с учетом требований, предъявляемых настоящими Правилами;
- емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов;
- площадки для раздельного накопления отходов шин и покрышек транспортных средств, металлолома и т.п., имеющие твердое, как правило асфальтовое или бетонное, покрытие, под навесом.

6.9.2. Отработанные горюче-смазочные материалы, загрязненные отходы продукции из резины, аккумуляторы, иные токсичные отходы, металлолом по мере накопления передаются для утилизации на специализированные предприятия или пункты приема с оформлением подтверждающей документации (акты приема-передачи, справки и т.п.).

6.9.3. Обязанность по строительству, оборудованию и установке площадок и емкостей, а также ответственность за их содержание возлагаются на органы управления и (или) председателей правлений гаражно-строительных кооперативов (ГСК, ПГСК и прочих организационно-правовых форм собственников объектов гаражного назначения).

6.9.4. Для отработанных ртутьсодержащих отходов от указанных лиц место накопления организовано администрацией и расположено по адресу: г.Петушки, ул. Новая, д.6.

1.2. Пункт 17.8 раздела 17 приложения изложить в новой редакции:

17.8.1. По тротуарам, расположенным вдоль улиц и проездов не имеющим непосредственных выходов из подъездов жилых зданий, - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен контракт.

17.8.2. По объектам озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, лестничным сходам, - на владельцев данных объектов или на подрядчика (исполнителя), с которым заключен контракт.

17.8.3. За уборку посадочных и разворотных площадок на конечных станциях автобусов - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен контракт.

17.8.4. За уборку стоянки автотранспорта - на транспортные предприятия, обслуживающие этот маршрут. Оборудование стоянки автотранспорта местами для сбора отходов производится за счет обслуживающих предприятий. Контроль возлагается на администрацию сельского поселения.

17.8.5. За уборку территорий, прилегающих к входам в подземный и надземный пешеходный переход, на расстоянии 10 м в радиусе наземной части перехода или вестибюля, лестничных сходов-переходов и самих переходов - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен контракт.

17.8.6. За ручную уборку территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, в радиусе 10 метров от рекламных конструкций - на владельцев рекламных конструкций. Запрещается складировать отходы на прилегающей территории.

17.8.7. За уборку территории в радиусе 10 метров, прилегающих к объектам сферы услуг, в том числе временным (торговым центрам, комплексам, магазинам, розничным рынкам и ярмаркам, автостоянкам, предприятиям бытового обслуживания населения, павильонам, киоскам и т.д.), а также объектам сезонной уличной торговли, ответственность возлагается на хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность в данных объектах. Складирование порожней тары на крышах мелкорозничных торговых объектов и прилегающих газонах и территориях запрещается.

17.8.8. За уборку и содержание длительное время не используемых территорий - на администрацию сельского поселений. На не осваиваемых территориях и территориях после сноса строений - на организации-заказчики, которым отведена данная территория.

17.8.9. За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов автомобильных заправочных станций (АЗС), авто моечных постов, заправочных комплексов и прилегающих территорий (не менее 5-метровой зоны) и подъездов к ним - на владельцев указанных объектов. Запрещается складировать отходы на прилегающей территории.

17.8.10. За уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт, за уборку земельных участков, расположенных под электрическими сетями - на собственников (арендаторов) электрических сетей.

17.8.11. За уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям и другим объектам коммунального назначения, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - на собственников земельных участков, если иное не предусмотрено законом или договором.

17.8.12. За содержание и уборку территорий гостевых автостоянок (парковок), автостоянок - на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, за которыми закреплены данные объекты согласно проекту или другим правоустанавливающим документам. Запрещается складировать отходы, различного рода мусор на прилегающей территории. Контроль за содержанием указанных объектов осуществляют администрацию сельского поселения.

17.8.13. За уборку и содержание территорий земельных участков, индивидуальных домовладений, предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйствующих субъектов, прилегающей к ним 10 м зоны (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся объекты.

17.8.14. За содержание территорий и вывоз отходов с территорий, относящихся к гаражно-строительным кооперативам (ГСК), территорий ведения садоводства и огородничества, ТСН

(садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества) - на председателей правления ГСК, ТСН.

Контроль за содержанием указанных территорий осуществляют администрации сельского поселения и Владимирской области.

17.8.15. За содержание и вывоз отходов с территории индивидуальных гаражей и сараев населения - на владельцев данных объектов.

17.8.16. За уборку придомовой территории, а также за содержание и вывоз отходов с придомовой территории - на управляющие организации или организации, осуществляющие обслуживание жилищного фонда, а также собственников, арендаторов и других владельцев, жилых и нежилых зданий.

17.8.17. За содержание территорий, прилегающих к искусственным водоемам (прудам и пр.), возлагается на администрацию сельского поселения.

17.8.18. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных магистралях населенного пункта - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

17.8.19. За содержание зеленых насаждений – юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся объекты. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на основных улицах и магистралях населенного пункта. В течение трех суток на улицах второстепенного значения и придомовых территориях.

Упавшие деревья должны быть удалены юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за содержание зеленых насаждений на данной территории, немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

17.8.20. Собственники земельных участков, на которых производится новое жилищное строительство, а также собственники жилых помещений в многоквартирных домах и собственники индивидуальных домовладений, осуществляющих снос, ремонт или реконструкцию жилых и не жилых помещений, должны установить контейнеры или бункеры-накопители для сбора и хранения строительного мусора и КГО. Контроль осуществляет администрация сельского поселения.

1.3. Раздел 26 приложения изложить в новой редакции:

«26.Садоводческое хозяйство.»

26.1.Правовое регулирование ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, гражданским, земельным, градостроительным, административным, уголовным и иным законодательством Российской Федерации. А также Федеральным Законом "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ, а так же Гражданским кодексом РФ.

26.2. Собственники садовых земельных участков или огородных земельных участков могут создавать некоммерческие объединения различных организационно-правовых форм. Садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество является видом товарищества собственников недвижимости (далее ТСН).

Соответственно к садоводческим некоммерческим товариществам (СНТ), огородническим некоммерческим товариществам (ОНТ), а так же к дачным некоммерческим товариществам (ДНТ) применяются нормы о товариществах собственников недвижимости (ТСН).

26.3. В целях предупреждения и ликвидации загрязнения поверхностных и подземных вод, почвы твердыми коммунальными отходами и сточными водами, соблюдения санитарных и иных правил содержания земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования ТСН и прилегающих к ним территорий, обеспечения выполнения правил пожарной безопасности при эксплуатации печей, электросетей, электроустановок, средств пожаротушения, а также в целях охраны памятников и объектов природы, истории и культуры

на общем собрании членов ТСН может избираться комиссия такого объединения по контролю за соблюдением законодательства, которая работает под руководством правления ТСН.

26.4. Комиссия ТСН по контролю за соблюдением законодательства оказывает консультативную помощь членам такого объединения, обеспечивает выполнение садоводами и огородниками земельного, природоохранного, лесного, водного законодательства, законодательства о градостроительстве, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, о пожарной безопасности, составляет акты о нарушениях законодательства и передает такие акты для принятия мер на рассмотрение правления такого объединения, которое вправе представлять их в государственные органы, осуществляющие государственный контроль (надзор) в соответствующих сферах деятельности.

Государственные органы, осуществляющие государственный контроль (надзор) в соответствующих сферах деятельности, оказывают консультативную и практическую помощь членам данной комиссии и в обязательном порядке рассматривают представленные акты о нарушениях законодательства.

26.5. В ТСН, число членов которого менее чем тридцать, комиссия по контролю за соблюдением законодательства может не избираться, ее функции в данном случае возлагаются на одного или нескольких членов правления ТСН.

26.5. ТСН несут ответственность за соблюдение действующего законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации в сфере обращения с отходами производства и потребления и настоящих Правил на отведенном земельном участке и прилегающей к ТСН территории.

26.6. На территории ведения садоводства и огородничества, территории ТСН и за пределами запрещается организовывать свалки отходов. Органические отходы должны утилизироваться на садовых и огородных земельных участках.

26.7. Для накопления не утилизируемых ТКО (стекло, металл, все виды тары и упаковки, и др.) на земельных участках общего пользования ТСН, арендуемых земельных участках либо предоставленных на ином вещном праве, некоммерческое товарищество обязано размещать и содержать места (контейнерные площадки), оборудованные соответствующего вида мусоросборниками для накопления ТКО и крупногабаритных отходов (КГО), входящими в состав ТКО.

26.8. Места (контейнерные площадки) независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое водонепроницаемое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м., обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

2.9. Места (контейнерные площадки) должны размещаться на расстоянии не менее 20 м и не более 500 м от границ участков.

Количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 - для отдельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

2.10. Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ТСН осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления в установленном порядке. «.

2. Назначить публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в приложение в «Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Петушинское сельское поселение» утвержденные решением Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения № 29/6 от 21.07.2022 года и назначении публичных слушаний по проекту решения.» на 23.01.2023 г. в 10.00 часов, по адресу: Владимирская область, г. Петушки, ул. Западная, д. 23, в здании администрации Петушинского сельского поселения.

4. Установить, что предложения по теме публичных слушаний могут направляться в комиссию по публичным слушаниям по адресу: г. Петушки, ул. Западная, д. 23, администрация Петушинского сельского поселения.

5. Утвердить следующий состав комиссии по публичным слушаниям:

Курочка Павел Владимирович - глава администрации Петушинского сельского поселения, председатель комиссии;

Паршина Лариса Витальевна - заместитель главы администрации по ЖКХ администрации Петушинского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;

Хатунцева Юлия Владимировна – Заведующий юридическим отделом, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Исковяк Владимир Иванович

- председатель Совета народных депутатов, глава Петушинского сельского поселения;

Гринько Игорь Николаевич

- депутат Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения;

Гуськова Елена Александровна

- начальник МКУ «АХЦ администрации Петушинского сельского поселения»;

Малиновская Людмила Валерьевна

- заведующий общим отделом МКУ «АХЦ администрации Петушинского сельского поселения».

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Сельская сторона» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Петушинского сельского поселения <http://petushkisp.ru> и вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Глава Петушинского сельского поселения

В.И. Исковяк

