



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

9 августа 2021

Москва

№ 686

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Владимир – Ногинск», входящего в состав «Электросетевой комплекс «ПС 750 кВ «Владимирская» с линиями электропередач и ПС 500 кВ «Радуга»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, распоряжениями Росавтодора от 19 октября 2020 г. № 3173-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 1 этап км 0 – км 80, Московская, Владимирская области (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-108 «Московское большое кольцо» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга»)», от 21 мая 2021 г. № 1949-р «О внесении изменений в документацию по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 1 этап км 0 – км 80, Московская, Владимирская области (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-108 «Московское большое кольцо» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения

М-7 «Волга»)), утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 19 октября 2020 г. № 3173-р», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» (ИНН 4716016979) от 7 июня 2021 г. № МА-2162 и в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Владимир – Ногинск», входящего в состав «Электросетевой комплекс «ПС 750 кВ «Владимирская» с линиями электропередач и ПС 500 кВ «Радуга» приказываю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Владимир – Ногинск», входящего в состав «Электросетевой комплекс «ПС 750 кВ «Владимирская» с линиями электропередач и ПС 500 кВ «Радуга» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 9 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

4. Информация о графике проведения работ на земельных участках, указанных в пунктах 6, 12 - 13, 15 - 16 приложения № 1 (далее – земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), и землях, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пунктах 1 - 2, 17 - 19 приложения № 1 (далее – земли), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» от 7 июня 2021 г. № МА-2162, указана в приложении № 2.

5. ПАО «ФСК ЕЭС»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение № 1
к приказу Минэнерго России
от «09» 08 2021 г. № 686

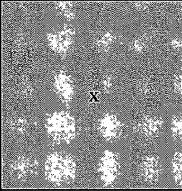
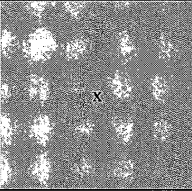
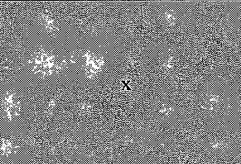
Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Адрес или описание местоположения земельного участка/земель
1	50:24:0010305	-
2	50:24:0010803	-
3	33:13:070136:253 (ЕЗ: 33:13:000000:260)	обл. Владимирская, р-н Петушинский, МО Петушинское с/п, ВЛ 500 кВ "Владимир-Ногинск"
4	33:13:070136:2847	Владимирская обл, р-н Петушинский, МО Петушинское (сельское поселение), в 100 м севернее д Старое Анино
5	33:13:070101:278 (ЕЗ: 33:13:000000:259)	обл. Владимирская, р-н Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение), ВЛ 500 кВ "Владимир-Ногинск"
6	33:12:010802:128	Владимирская обл, р-н Собинский территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области "Собинское лесничество", Лакинское участковое лесничество, (ОАО "Маяк"), лесные квартала №1-13
7	33:13:070136:307	Владимирская обл, р-н Петушинский, МО Петушинское (сельское поселение), земельный участок расположен севернее д Старое Аннино
8	33:13:070101:279 (ЕЗ: 33:13:000000:259)	обл. Владимирская, р-н Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение), ВЛ 500 кВ "Владимир-Ногинск"
9	33:13:000000:301	обл. Владимирская, р-н Петушинский, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области "Заречное лесничество",

		Клязьменское участковое лесничество, СПК "Клязьменский", лесные квартала №1-70
10	33:12:010802:276 (ЕЗ: 33:12:000000:120)	Владимирская область, р-н. Собинский, п. Ставрово
11	33:12:010802:278 (ЕЗ: 33:12:000000:120)	Владимирская область, р-н. Собинский, п. Ставрово
12	33:13:070136:3641	Владимирская обл, р-н Петушинский, МО Петушинское (сельское поселение), земельный участок расположен севернее д Старое Аннино
13	33:13:070136:3639	Владимирская обл, р-н Петушинский, МО Петушинское (сельское поселение), в 100 м севернее д Старое Аннино
14	33:13:000000:72	Владимирская обл, р-н Петушинский, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области "Заречное лесничество", Воспушинское участковое лесничество лесные квартала №1-64, Костинское участковое лесничество, лесные квартала №1-124, Петушинское участковое лесничество, лесные квартала №1-95, Болдинское участковое лесничество, лесные квартала №1-137, Покровское участковое лесничество, лесные квартала №1-114, Заречное участковое лесничество, лесные квартала №1-99, Панфиловское участковое лесничество, лесные квартала №1-50
15	33:13:000000:2219	Владимирская область, р-н Петушинский, МО Петушинское (сельское поселение), Заречное лесничество, Костинское участковое лесничество № 109 части выделов 8, № 110 части выделов 6,19,20, № 102 части выделов 36,53, № 103 части выделов 41,71, № 104 части выделов 29,45,46, № 99 части выделов 57,58,67,68 ;Петушинское участковое лесничество № 59 части выделов 27,33, № 41 части выделов 23,36, № 42 части выделов 6,27№ 32 части выделов 33,42, № 31 части выделов 41,43. № 43 части выделов 18,29, № 44 части выделов 6,30,№ 34 части выделов 34,39, № 35 части выделов 23,38
16	33:13:000000:2229	Владимирская область, р-н Петушинский, МО Петушинское (сельское поселение), Заречное лесничество, Костинское участковое лесничество № 109 части выделов 8, № 110 (части выделов 6,19,20), № 102 (части выделов 36,53), № 103 (части выделов 41,71), № 104 (части выделов 29,45,46), № 99 (части выделов 57,58,67,68);Петушинское участковое лесничество № 59 части выделов 27,33, № 41 части выделов 23,36, № 42 части выделов 6,27№ 32 части выделов 33,42, № 31 части выделов 41,43. № 43 части выделов 18,29, № 44 части выделов 6,30,№ 34 части выделов 34,39, № 35 части выделов 23,38

17	33:12:010802	-
18	33:13:070136	-
19	33:13:070101	-

График выполнения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Владимир – Ногинск», входящего в состав «Электросетевой комплекс «ПС 750 кВ «Владимирская» с линиями электропередач и ПС 500 кВ «Радуга»

№ п/п	Наименование работ	2021	2022	Июнь 2022-Август 2070
		Сентябрь - Декабрь	Январь - Май	
1	Строительно-монтажные работы на объекте «ВЛ 500 кВ Владимир – Ногинск», входящего в состав «Электросетевой комплекс «ПС 750 кВ «Владимирская» с линиями электропередач и ПС 500 кВ «Радуга» *			
2	Эксплуатация объекта «ВЛ 500 кВ Владимир – Ногинск», входящего в состав «Электросетевой комплекс «ПС 750 кВ «Владимирская» с линиями электропередач и ПС 500 кВ «Радуга»			

* Срок обременения земельных участков на период строительства не превышает 12 месяцев