

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Петушинского района
Владимирской области

От 04.06.2019г.

Петушки

№ 92

*«Об итогах отопительного периода
2018-2019 года и утверждении
комплексного плана мероприятий
по подготовке объектов и систем
жизнеобеспечения, жилого фонда и
социальных объектов культурно-досуговой
сферы к осенне-зимнему периоду 2019-2020гг
по МО «Петушинское сельское поселение»*

Отопительный сезон 2018-2019 годов на территории Петушинского сельского поселения (далее по тексту – поселение) проходил в плановом режиме без технологической аварий в системе жизнеобеспечения поселения. Подготовка объектов жизнеобеспечения на территории поселения проводилась на основании разработанных и утвержденных планов мероприятий. В результате проведения профилактических ремонтных и подготовительных работ на объектах жизнеобеспечения начало отопительного периода 2018-2019 годов прошло организованно и в штатном технологическом режиме.

Согласно нормативным документам отопительный сезон 2018-2019 годов начат 27 сентября 2018 года и завершен 25 апреля 2019 года.

В начале отопительного периода были проведены пробные пуски котельных согласно графику.

Паспорта готовности к работе в осеннее – зимний период 2018-2019 годов получены всеми предприятиями теплоснабжения и организациями, обслуживающими жилой фонд, осуществляющими производственную деятельность на территории поселения.

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жизнеобеспечения к предстоящему отопительному сезону 2019-2020 года, обеспечения устойчивого снабжения жилищными и коммунальными услугами населения и объектов культурно-досуговой сферы поселения, недопущения возникновения аварий и чрезвычайных ситуаций,

п о с т а н о в л я ю:

1. Признать работу руководителей организаций жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющих деятельность на территории поселения по подготовке и проведению отопительного сезона 2019-2020 годов в целом удовлетворительной.
2. При подготовке и проведении отопительного сезона 2019-2020 годов:

2.1. Утвердить Комплексный план мероприятий по подготовке объектов и систем жизнеобеспечения, жилого фонда и социальных объектов культурно-досуговой сферы к осенне-зимнему периоду 2019-2020 года по МО «Петушинское сельское поселение» в соответствии с приложением №1 к настоящему постановлению.

2.2. Утвердить Состав межведомственной комиссии по оценке готовности объектов и систем жизнеобеспечения, жилищного фонда и социальных объектов культурно-досуговой сферы к осенне-зимнему периоду 2019-2020 года по МО «Петушинское сельское поселение» в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Заместителю главы администрации по ЖКХ :

- осуществлять постоянный контроль за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду на объектах коммунального хозяйства, жилищного фонда и сельских домов культуры поселения;

- обеспечить своевременное предоставление информации по форме статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная в установленные сроки в части подготовки жилищного фонда поселения.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

И.о. главы администрации

П.В. Курочка

**Комплексный план
мероприятий по подготовке объектов и систем жизнеобеспечения,
жилого фонда и социальных объектов культурно-досуговой сферы к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов
по МО «Петушинское сельское поселение»**

№ п/п	Наименование объекта, вид выполняемых работ	Кол-во	Сумма затрат, тыс. руб	Источники финансирования	Срок исполнения	Ответственный исполнитель, должность
1	2	3	4	5	6	
Жилой фонд (многоквартирные дома д.Н.Аннино, д. Воспушка, пос. Березка)						
1	Ревизия запорной арматуры внутридомовых систем теплоснабжения: д.Новое Аннино, пос.Березка, д.Воспушка	22	18,0	Средства собственников	Июль 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники
2	Ревизия запорной арматуры в системах водоснабжения, проверка и обслуживание кранов, вентилях, задвижек: д.Новое Аннино ул.Центральная д.1-д.13; пос.Березка д.7, д.9, д.13, д.15; д.Воспушка ул.Ленина д.1, д.3	-	20,0	Средства собственников	июль-август 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники
3	Ревизия стояков горячего водоснабжения: пос.Березка д.7, д.9, д.11, д.13, д.15. Устранение неисправностей.	-	25,0	Средства собственников	июль-август 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом»
4	Проведение промывки и гидравлических испытаний внутридомовых сетей теплоснабжения: д.Новое Аннино	22	115,0	Средства собственников	до 01.08.2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», ресурсоснабжающие организации ООО «Владимиртеплогаз», ФГУП радиоцентр ИТАР-ТАСС, собственники

	ул.Центральная д.1-д.13; пос.Березка д.7, д.9, д.11, д.13,д.15; д.Воспушкаул.Ленина д.1,д.2, д.3,д.5, ед					
5	Проведение ремонта и эксплуатационной наладки внутридомовых сетей теплоснабжения: д.Новое Аннино ул.Центральная д.1-д.13; пос.Березка д.7, д.9, д.11, д.13,д.15;д.Воспушкаул.Ленина д.1,д.2, д.3,д.5, ед	-	15,0	Средства собственников	до 01.08.2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники
6	Осмотр, восстановление, замена тепловой изоляции сетей в подвалах домов пос.Березка, д.Новое Аннино, д.Воспушка д.5, м.кв.	18	15,0	Средства собственников	июнь 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники
7	Осмотр и уплотнение зазоров в местах прохода всех трубопроводов через стены и фундаменты МКД	22	2,3	Средства собственников	июнь 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники
8	Ревизия электропроводки и электроустройств, устранение неисправностей и ремонт электропроводки в подъездах: д.Новое Аннино ул.Центральная д.1-д.13; д.Воспушкаул.Ленина д.1; пос.Березка д.7,д.9,д.11,д.13, д.15	-	35,0	Средства собственников	июнь-июль 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники
9	Устранение периодического засорения внутридомовых канализационных сетей в МКД д.Новое Аннино	-	2,7	Средства собственников	июль-август 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники
10	Прочистка дымоходов и вентиляционных каналов МКД д.Новое Аннино, пос.Березка	18	27	Средства собственников	июль-август 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники

11	Замена окон в подъездах на стеклопакеты в МКД д.Новое Аннино ул.Центральная дома №№ 1,2,3,4,5,6,8,9,10,11	21	104,1	Средства собственников	май-июнь 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», администрация МО
12	Косметический ремонт подъездов в МКД д.Новое Аннино ул.Центральная дома №№4,7,8,9,10	6	150	Средства собственников	май 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники
13	Откачка грунтовых вод из подвалов, засыпка песком: д.Новое Аннино ул.Центральная дома №№10,11	2	23,7	Средства собственников	май 2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», собственники
14	Подготовка аварийных бригад, оборудования, инструментов и инвентаря к работе в осенне-зимних условиях	-	15,0	Средства собственников	до 15.09.2018	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», администрация МО
15	Проверка и оценка готовности объектов и систем жизнеобеспечения жилого фонда к отопительному периоду	-	-	-	до 15.09.2019	Комиссия: специалисты ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний, МО
16	Оформление паспортов готовности многоквартирных домов к эксплуатации в зимний период	-	-	-	до 15.09.2019	Управляющая компания ООО УК «Наш дом», администрация МО
Итого по жилому фонду			567,8			
Объекты культурно-досуговой сферы (сельские дома культуры)						
1	Утепление трубопроводов отопления на входе здание СДК д.Новое Аннино, м.кв.:	5	4,0	Бюджет МО	июль 2019	Начальник МКУ «Культурно-досуговый центр» Фроленко В.Ю.
2	Ремонт системы отопления здания СДК д.Новое Аннино, м	32	125,0	Бюджет МО	август 2019	Начальник МКУ «Культурно-досуговый центр» Фроленко В.Ю.
3						
4	Ремонт санузлов в СДК д.Новое Аннино	30	15,0	Бюджет МО	август 2019	Начальник МКУ «Культурно-досуговый центр» Фроленко В.Ю.
5	Устранение неисправностей в системах, водоснабжения и водоотведения, проверка и замена	-	25,0	Бюджет МО	сентябрь 2019	Начальник МКУ «Культурно-досуговый центр» Фроленко В.Ю.

	кранов, вентилях, задвижек в СДК д.Новое Аннино, д.Крутово					
6						
7	Обследование газового оборудования в СДК д.Кибирево, д.Крутово	10	15,0	Бюджет МО	август 2019	Начальник МКУ «Культурно-досуговый центр» Фроленко В.Ю.
8	Ремонт отмостки СДК д.Новое Аннино, кв.м.	12	25,0	Бюджет МО	июль-август 2019	Начальник МКУ «Культурно-досуговый центр» Фроленко В.Ю.
9	Восстановление наружной кладки СДК д.Кибирево	19	45,0	Бюджет МО	июль-август 2019	Начальник МКУ «Культурно-досуговый центр» Фроленко В.Ю.
10						
11	Подготовка оборудования, инструментов и инвентаря к работе в осенне-зимних условиях		20,0	Бюджет МО	август 2019	Начальник МКУ «Культурно-досуговый центр» Фроленко В.Ю.
12	Проверка и оценка готовности объектов и систем жизнеобеспечения сельских домов культуры к отопительному периоду		0	-	до 15.09.2019	Комиссия: специалисты ресурсоснабжающих организаций, МО
13	Оформление паспортов готовности зданий к эксплуатации в зимний период		0	-	до 15.09.2019	Начальник МКУ «Культурно-досуговый центр», администрация МО
Итого по объектам культурно-досуговой сферы			454,0			
Благоустройство территории МО						
1	Обустройство щебеночного покрытия в д.Старое Аннино, ул.Центральная от д.51 до д.115 для бесперебойного проезда спецтехники, м.кв.	1000	1000000	Бюджет МО	До 01.09.2019	Зам.гл. администрации по ЖКХ
2	Устройство и восстановление водоотводных и дренажных систем	-	199,0	Бюджет МО	Июль 2019	Зам.гл. администрации по ЖКХ
3	Ремонт уличного освещения в населенных пунктах	-	298,0	Бюджет МО	до 15.09.2019	Зам.гл. администрации по ЖКХ
4	Спиливание (кронирование) деревьев угрожающих надежности	-	250,0	Бюджет МО	до 15.09.2019	Начальник МКУ АХЦ

	работы систем жизнеобеспечения					
Итого по благоустройству МО		1000747,0				
ВСЕГО ПО МО		1001768,8				

№ от 04.06.2019

Состав межведомственной комиссии
по оценке готовности объектов и систем жизнеобеспечения,
жилого фонда и социальных объектов культурно-досуговой сферы к осенне-
зимнему периоду 2019-2020 годов по МО «Петушинское сельское поселение»

№ п/п	Ф.И.О. специалиста	Должность	
1.	Курочка П.В.	И.о. главы администрации Петушинского сельского поселения	Председатель комиссии
2.	Паршина Л.В.	Зам. главы администрации Петушинского сельского поселения по ЖКХ	Член комиссии
3.	Корнилова Е.Н.	Специалист по работе с населением	Член комиссии
4.	Лушпа Н.Н.	Специалист по работе с населением	Член комиссии
5.	Фроленко В.Ю.	Начальник МКУ «КДЦ» администрации Петушинского сельского поселения	Член комиссии
6.	Исмаилов М.А.	Инженер-инспектор ООО «Владимиртеплогаз»	Член комиссии
7.	Усманов Р.М.	Главный инженер МУП «Водоканал Петушинского района»	Член комиссии
8.	Скворцова М.И.	Начальник отдела теплоэнергетики филиала Радиоцентр ФГУП ИТАР-ТАСС	Член комиссии
9.	Козлова Н.В.	Начальник отдела ВКХ филиала Радиоцентр ФГУП ИТАР-ТАСС	Член комиссии
10.	Сасов А.И.	Генеральный директор ООО УК «Наш дом»	Член комиссии
11.	Черников В.М.	Начальник Петушинского участка ОАО «Газпром газораспределение Владимир»	Член комиссии (по согласованию)
12.	Наумов А.Н.	Главный инженер Петушинского РЭС ПО ВЭС	Член комиссии (по согласованию)