

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕТУШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Петушинского района
Владимирской области

от 16.08.2013

д. Старые Петушки

№ 214

О создании системы мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории МО «Петушинское сельское поселение»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и в целях организации системы мониторинга кредиторской задолженности по оплате топливно-энергетических ресурсов для своевременного выявления кредиторской задолженности, анализа ее возникновения и урегулирования

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о порядке проведения мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории МО «Петушинское сельское поселение» (далее – Положение), согласно приложению.

2. Организовать ежемесячный мониторинг кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям,

осуществляющим управление многоквартирными домами на территории МО «Петушинское сельское поселение».

3. Ежеквартально, в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в уполномоченный орган исполнительной власти области информацию о кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории муниципального образования по формам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 приложения к Положению. При этом объем кредиторской задолженности должен соответствовать данным бухгалтерского учета.

4. Определить департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации области уполномоченным органом исполнительной власти Владимирской области по организации системы мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории МО «Петушинское сельское поселение»

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) в средствах массовой информации.

И. о. главы администрации

Л.В. Паршина

П О Л О Ж Е Н И Е

о порядке проведения мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории МО «Петушинское сельское поселение»

1. Настоящее Положение о порядке проведения мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории МО «Петушинское сельское поселение» (далее – мониторинг кредиторской задолженности), устанавливает правила проведения мониторинга кредиторской задолженности на территории МО «Петушинское сельское поселение».

2. Положение разработано в целях:

- организации работы с кредиторской задолженностью организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженностью ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами (далее – ресурсоснабжающие организации и организации);

- выявления отклонений кредиторской задолженности на текущую отчетную дату от кредиторской задолженности на начало года;

- проведения анализа причин возникновения и увеличения кредиторской задолженности;

- своевременного принятия мер, направленных на недопущение увеличения кредиторской задолженности;

- снижения рисков возникновения негативных для деятельности ресурсоснабжающих организаций и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, последствий от наличия

кредиторской задолженности.

3. Механизм мониторинга кредиторской задолженности включает в себя:

- работу по сбору информации о наличии кредиторской задолженности у ресурсоснабжающих организаций и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, и проведению анализа возникновения и состояния кредиторской задолженности;

- разработку предложений и комплекса мероприятий, направленных на снижение уровня кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами.

4. При проведении мониторинга кредиторской задолженности уполномоченный орган исполнительной власти области осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления и на основании представленных им ресурсоснабжающими организациями и организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, сведений проводит анализ кредиторской задолженности.

Уполномоченный орган исполнительной власти области по результатам проведенного анализа кредиторской задолженности:

- а) осуществляет подготовку предложений, предусматривающих следующие меры, направленные на снижение или ликвидацию кредиторской задолженности:

- проведение ежегодной полной инвентаризации кредиторской задолженности с составлением актов сверки расчетов и обоснованием причин и сроков ее образования;

- проведение мероприятий по проверке эффективного использования имущества, снижению текущих затрат с целью получения свободных денежных средств для погашения кредиторской задолженности;

- проведение ежемесячного анализа финансового состояния организаций;

- организация системы управления денежными потоками, ведение недельного плана поступления денежных средств;

- организация системы учета и контроля кредиторской задолженности, с определением уровней ответственности;

- б) направляет предложения по снижению уровня кредиторской задолженности руководителям органов местного самоуправления муниципальных образований области, на территории которых осуществляют свою деятельность ресурсоснабжающие организации и организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

в) представляет информацию о ходе реализации мер, направленных на снижение уровня кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и (или) реализации государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в соответствии с пунктом 9.6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Приложение к Положению
о порядке проведения мониторинга кредиторской задолженности
организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по
оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и
кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций
по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для
поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг,
организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами
на территории МО «Петушинское сельское поселение»

Форма № 1

СВЕДЕНИЯ
о кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций
и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами,
перед поставщиками и подрядчиками за топливно-энергетические ресурсы

_____ (наименование организации)

по состоянию на _____ 20__ года

тыс. рублей

№ п/п	Наименование предприятия	Наименование поставщика	Наименование топливно-энергетического ресурса (ТЭР)	Задолженность за ТЭР		
				всего	в том числе	
					текущая	просроченная
1	2	3	4	5	6	7
1			электроэнергия			
			теплоэнергия			
			водоснабжение			
			водоотведение			
2			электроэнергия			
			теплоэнергия			
			водоснабжение			
			водоотведение			

Руководитель организации _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

СВЕДЕНИЯ

по задолженности за жилищно-коммунальные услуги населения,
управляющих компаний и товариществ собственников жилья

_____ (наименование организации)

по состоянию на _____ 20__ года

Динамика просроченной кредиторской задолженности
тыс. рублей

Наименование предприятия	на 01. .20 г	на 01. .20 г	Рост (снижение)
1	2	3	4
Итого			

Руководитель организации _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

СВЕДЕНИЯ О СОСТОЯНИИ ТЕКУЩЕЙ КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

_____ (наименование организации)

на «__» _____ 20__ г.

Наименование кредитора	Сумма, рублей	Предмет задолженности	Дата возникновения	Дата, после которой текущая кредиторская задолженность перейдет в категорию просроченной
1	2	3	4	5
Итого		X	X	X

Руководитель организации _____

(подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____

(подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

СВЕДЕНИЯ О СОСТОЯНИИ ПРОСРОЧЕННОЙ КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

_____ (наименование организации)

на «__» _____ 20__ г.

Наименование кредитора	Дата и причина возникновения задолженности	Сумма задолженности, рублей		Динамика задолженности	
		на начало года	на конец отчетного периода нарастающим итогом с начала года	абсолютная сумма (гр. 4 – гр. 3)	коэффициент (гр. 4 /гр. 3)
1	2	3	4	5	6
Итого	X				

Руководитель организации

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

**ПЛАН
мероприятий по урегулированию кредиторской задолженности**

(наименование организации)

тыс. рублей

Наименование кредитора	Сумма	Принятые меры				
		перечислено в погашение задолженности	долг прощен кредитором	предоставлена рассрочка или отсрочка погашения задолженности	проведен зачет встречного однородного требования	задолженность погашена иным способом
1	2	3	4	5	6	7
Итого		X	X	X	X	

Руководитель организации

(подпись)

(инициалы, фамилия)

ПЛАН

мероприятий по снижению кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Инвентаризация кредиторской задолженности организаций	организации*	ежеквартально
2.	Составление актов сверки кредиторской задолженности (с выделением сумм просроченной задолженности)	организации*	ежеквартально
3.	Проверка эффективного использования имущества, снижение текущих затрат с целью получения свободных денежных средств для погашения кредиторской задолженности	организации*	ежеквартально
4.	Организация системы управления денежными потоками, ведение понедельного плана поступления денежных средств	организации*	ежеквартально
5.	Организация системы учета и контроля кредиторской задолженности, с определением уровней ответственности	организации*	ежеквартально

* ресурсоснабжающие организации и организации, осуществляющие управление многоквартирными домами